

2741398

## सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.पनवेल 3

11-12-2023

दस्त क्रमांक : 2741/2023

Note:-Generated Through eSearch  
Module,For original report please contact  
concern SRO office.

नोंदणी :

Regn:63m

## गावाचे नाव : खारघर

|   |  |
|---|--|
| (1)विलेखाचा प्रकार  | करारनामा   |
| (2)मोबदला   | 4800000  |
| (3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)  | 4483596  |
| (4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)  | 1) पालिकेचे नाव:रायगडइतर वर्णन :, इतर माहिती: विभाग क्रमांक 19/19,दर रू. 1,40,200/- प्रती चौ.मी.,शॉप नंबर 16ए,तळ मजला,ए विंग,मैत्री आयकॉन को.ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड,प्लॉट नंर 35 व 36,सेक्टर नंबर 19,खारघर,तालुका पनवेल,जिल्हा रायगड,क्षेत्र 31.98 चौ.मी. बिल्टअप.( ( Plot Number : 35 व 36 ; ) )  |
| (5) क्षेत्रफळ   | 31.98 चौ.मीटर  |
| (6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.   |  |
| (7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता. | 1): नाव:-महावीर किशनलाल जैन वय:-50 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: राहणार फ्लॉट नंबर 202, शंकेश्वर अपार्टमेन्ट, प्लॉट नंबर 524/527, सेक्टर नंबर 22, तुर्भे, नवी मुंबई., महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400705 पॅन नं:-AAHPJ7775N   |
| (8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता                    | 1): नाव:-नैनाराम हिम्मताराम पटेल वय:-38; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: राहणार फ्लॉट नंबर 503, निवाण लक्ष्मी, प्लॉट नंबर 169, सेक्टर नंबर 19, खारघर, तालुका पनवेल, जिल्हा रायगड. , महाराष्ट्र, राईगार(ं):. पिन कोड:-410210 पॅन नं:-AMCPP9526E   |
| (9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक  | 16/02/2023   |
| (10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक   | 16/02/2023   |
| (11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ  | 2741/2023  |
| (12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क   | 336000   |
| (13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क   | 30000  |
| (14)शेरा  |  |
| मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:   |  |
| मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :  | (ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995. |