

4310335

## सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.ठाणे 5

26-12-2023

दस्त क्रमांक : 4310/2023

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदंणी :

Regn:63m

## गावाचे नाव : चितळसर मानपाडा

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	7384000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	6719607.316
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे चितळसर/ मानपाडा विभाग क्रमांक:-7/31/एफ-3ई-3 मध्ये,सदनिका क्रमांक:-1201,12 वा मजला,बी.नं.4,फेस-4,युनिक विस्टास,चितळसर मानपाडा,तालुका व जिल्हा ठाणे,त्या सोबत वन कार पार्किंग,गट नं.59/ए,हिस्सा नं.16/बी/1/1/1,गट नं.59/ ए.हिस्सा नं.16/बी/2/1/1,गट नं.59/ए,हिस्सा नं.2/बी,गट नं.59/ए/2जी/1,गट नं.59/ ए/2जी/2,सदनिके चे क्षेत्रफळ:-40.89 चौ.मी.कारपेट.,बालकनी चे क्षेत्रफळ:-4.88 चौ.मी.कारपेट,कार पार्किंग चे क्षेत्रफळ:-13.94 चौ.मी.( ( GAT NUMBER : 59/ ए,हिस्सा नं.16/बी/1/1/1 ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	40.89 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स श्री डेवलोपर्स चे प्रोप्रायटर मधु हर्षद दोशी तर्फे कु.मु.म्हणुन दिलेश सी.शाह तर्फे कु.मु.म्हणुन निखील ठक्कर - वय:-41 पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: --, ब्लॉक नं. -, रोड नं: दुकान नं.3,बी.नं.6/7,सेक्टर-5,शांती गार्डन,मिरारोड पूर्व,ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-AEMPD0391K
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-नेहा सुनील कदम -- वय:-30; पत्ता:-प्लॉट नं: ए-3/409, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: नुपूर को.ऑप.हौ.सोसायटी, ब्लॉक नं: पोखरण रोड नं.02,लोकपूरम, रोड नं: ठाणे पश्चिम, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400610 पॅन नं:-BPDPM0918Q 2): नाव:-सुनील विजय कदम -- वय:-36; पत्ता:-प्लॉट नं: ए-3/409, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: नुपूर को.ऑप.हौ.सोसायटी, ब्लॉक नं: पोखरण रोड नं.02,लोकपूरम, रोड नं: ठाणे पश्चिम, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400610 पॅन नं:-AVOPK5889J
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	20/03/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	20/03/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	4310/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	517000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

