

3155474

## सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.ठाणे 2

26-12-2023

दस्त क्रमांक : 31554/2023

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

## गावाचे नाव : चितळसर मानपाडा

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	10009000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	8765431.2
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे चितळसर/ मानपाडा विभाग क्रमांक:-7/31/एफ-3ई-3 मध्ये,सदनिका क्रमांक:-108,1 ला मजला,बी.नं.3,फेस-3,युनिक विस्टास,चितळसर मानपाडा,तालुका व जिल्हा ठाणे,400607,त्या सोबत वन कार पार्किंग,गट नं.59/ए,हिस्सा नं.16/बी/1/1/1,गट नं.59/ए.हिस्सा नं.16/बी/2/1/1,गट नं.59/ए,हिस्सा नं.2/बी,गट नं.59/ए/2जी/1,गट नं.59/ए/2जी/2,सदनिके चे क्षेत्रफळ:-59.09 चौ.मी.कारपेट.,बालकनी चे क्षेत्रफळ:-4.88 चौ.मी.कारपेट,कार पार्किंग चे क्षेत्रफळ:-13.94 चौ.मी.(( GAT NUMBER : 59/ए,हिस्सा नं.16/बी/1/1/1 ; ))
(5) क्षेत्रफळ	59.09 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स श्री डेवलोपर्स चे प्रोप्रायटर मधु हर्षद दोशी तर्फे कु.मु.म्हणुन दिलेश सी.शाह तर्फे कु.मु.म्हणुन निखील ठक्कर - वय:-41 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: दुकान नं.3,बी.नं.6/7,सेक्टर-5,शांती गार्डन,मिरारोड पूर्व,ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-AEMPD0391K
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-राहुल रविंद्र तोडूर - - वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: फ्लॅट नं.104,आदर्श नगर,बी-1 विंग,प्रताप टॉकीज ठाणे,पश्चिम, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400601 पॅन नं:-AFPPT5247J 2): नाव:-पूजा राहुल तोडूर - - वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: फ्लॅट नं.104,आदर्श नगर,बी-1 विंग,प्रताप टॉकीज ठाणे,पश्चिम, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400601 पॅन नं:-AYXPG3713B
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	22/12/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	22/12/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	31554/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	700700
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

