

5332512

## सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. अंधेरी 5

11-12-2023

दस्त क्रमांक : 5332/2023

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

## गावाचे नाव : वर्सोवा

(1)विलेखाचा प्रकार	सेल डीड
(2)मोबदला	30000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	25038801.1
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: 103 जीवन सपना, माळा नं: 1, इमारतीचे नाव: सिद्धेश सी एच एस ली, ब्लॉक नं: अंधेरी पश्चिम मुंबई 400053, रोड : जुहू वर्सोवा लिंक रोड, इतर माहिती: महसूल व वन विभाग यांचे आदेश क्रं मुद्रांक-2021/अनौ.सं.क्रं.12/प्रं.क्रं.12 प्रं.क्रं107/म1 ( धोरण ) दि.31/03/2021 अन्वये सदर दस्तात महिला खरेदीदार असल्याने मुद्रांक शुल्क मध्ये 1% सूट घेण्यात आली आहे.तसेच उक्त दस्तामध्ये नमूद रहिवासी घटक उक्त रहिवासी घटकाच्या दिनांकापासून पुढे 15 वर्षांच्या कालावधीपर्यंत कोणत्याही पुरूष खरेदीदाराला विकता येणार नाही. सोबत एक कार पार्किंग स्पेस नं 8( ( C.T.S. Number : 1376/1/85 ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	103.95 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-इशा गुप्ता - - वय:-53 पत्ता:-प्लॉट नं: अपार्टमेंट नं बी १३०२, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: विडसर ग्रॅन्ड रेसिडेन्सस , ब्लॉक नं: ऑप मीरा टॉवर ओशिवरा जोगेश्वरी पश्चिम , रोड नं: नेक्स्ट टू मेगा मॉल , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400102 पॅन नं:-AACPG0075H
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-अंशू केजरीवाल - - वय:-46; पत्ता:-प्लॉट नं: १०३ जीवन सपना , माळा नं: १, इमारतीचे नाव: सिद्धेश सी एच एस ली , ब्लॉक नं: अंधेरी पश्चिम , रोड नं: जुहू वर्सोवा लिंक रोड , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400053 पॅन नं:-ADQPD4867P
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	24/04/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	24/04/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	5332/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1500000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

