

(2)

नसन-३

दस्ता क्र. १५६२ / २०१४

३ — ३०

- (१) श्री.अभिजित अनंत हरकरे
वय - ३८ वर्षे, धंदा - व्यापार
(PAN No. AABPH7905C)
- (२) श्री.सचिन अनंत हरकरे
वय - ३६ वर्षे, धंदा - व्यापार
(PAN No. ACBPH2668A)
- (३) श्री.अमित जयंत हरकरे
वय - २९ वर्षे, धंदा - व्यापार
(PAN No. ACQPH4569R.)
- (४) श्री.अनंत गजानन हरकरे
वय - ६८ वर्षे, धंदा -
(PAN No. AABPH7906B)
सर्व रा. १०, मिग सोसायटी,
नवीन आडगांव नाका, पंचवटी, नाशिक

लिहून घेणार

:: यांसी ::

- श्रीमती शुभदा जयंत जहागिरदार
वय - ५५ वर्षे, धंदा - नोकरी
रा. ३, लक्ष्मी नगर, अमृतधाम, पंचवटी, नाशिक
(PAN No. ABEPJ4420C)

लिहून देणार

कारणे आम्ही हस्तांतर दस्त (ट्रान्सफर डिड) लिहून देतात ऐसा जे की,

१) मिळकतीचे वर्णन :

तुकडी जिल्हा नाशिक, पोट तुकडी तालुका नाशिक पैकी, नाशिक महानगरपालिका हद्दीतील मौजे नाशिक, या गावचे शिवारातील पंचवटी विभागातील, जनार्दन स्वामी नगर नवीन आडगांव नाका भागातील मिग को.ऑप. हौसिंग सोसायटी लि., नाशिक मधील स्थावर मिळकत यांसी सर्व्हे नं.१९४/५/१/१३-२३, मधील प्लॉट नं.१० यांसी क्षेत्र ३२९.२५ चौ.मी.

नसब-३

दस्तावेज क्र. (१५९२/२०१४)

४-३०

(Handwritten signature)

(Handwritten signature)

यांसी आकार रूपये २१२.०० पैसे या मिळकतीवर बांधण्यात आलेली तळमजला + पहिला मजला अशी बांधकाम केलेली बांधीव बंगला / घराची मिळकत यांसी बांधीव क्षेत्र १४९.२९ चौ.मी. यांसी म्युन्सिपल घर नं. , यांसी इंडेक्स नं. यामधील स्वतंत्र

विजेचे व पाण्याचे कनेक्शन मीटरसह तसेच इतर सुखसोईसह मिळकत, चतुःसिमा खालीलप्रमाणे.

- पूर्वेस - बंगला नं.१२
- पश्चिमेस - बंगला नं.८
- दक्षिणेस - सर्व्हे नं.१९४/३
- उत्तरेस - बंगला नं.९

येणेप्रमाणे चतुःसिमेतील वर्णनाची बांधीव घर / बंगल्याची मिळकत जाणे-येणेचे, वागवहिवाटीचे हक्कांसह तसेच कॉलनी रोड, ओपन स्पेस सामाईकपणे वापरणेचे हक्कांसह तसेच तदंगभूत वस्तूंसह दरोबरस्त मिळकत.

२) सदरची "मिग को.ऑप. हौसिंग सोसायटी लि., नाशिक" ही महाराष्ट्र राज्य सहकारी कायदा सन-१९६० अन्वये नोंदणीकृत केलेली असून तिचा रजिस्टर्ड नोंदणी क्र.एनएसके/(एनएसके)/४०३, दिनांक २०/१२/१९७१ असा आहे. सदरहू संस्था ही दिनांक २०/१२/१९७१ रोजी नोंदणीकृत झालेली असून सदरचे नोंदणीचे प्रमाणपत्राची झेरॉक्स या दस्तासोबत जोडली आहे.

३) वर कलम-१ यांत नमूद केलेली प्लॉट मिळकत ही संमती देणाऱ्या म्हणजेच "मिग को.ऑप. हौसिंग सोसायटी लि., नाशिक" या गृहनिर्माण संस्थेच्या मालकीची असून सदर प्लॉट मिळकत ही सदर सोसायटीने श्री.अनंत गजानन हरकरे यांना ॲलॉटमेंट लेटरअन्वये सदर सोसायटीचे समासद या नात्याने ॲलॉट केलेली होती. तसेच शेअर्स सर्टिफिकेट देखील

(4)

नसन-३

दस्ता क्र. (१५६२/२०१४)

५-३०

सदर सोसायटीने श्री.अनंत गजानन हरकरे यांना दिलेले होते व त्यानुसार त्यांचे नाव मिळकतीचे रेकॉर्डला नं.५०९८६ अन्वये सदर सोसायटीतर्फे सभासद म्हणून मालकी हक्कासदरी लागलेले आहे.

श्री. अनंत गजानन हरकरे यांनी त्यानंतर सदर प्लॉट मिळकतीवर आवश्यक ती बांधकामासाठी परवानगी मिळवून बांधकाम पूर्ण केलेले आहे व त्यानुसार बांधकाम पूर्णत्वाचा दाखला देखील नाशिक महानगरपालिका यांचेकडून मिळविलेला आहे. अशाप्रकारे श्री. अनंत गजानन हरकरे यांनी संमती देणार सोसायटीतर्फे सभासद म्हणून प्राप्त झालेल्या हक्क व अधिकारांत वर कलम-१ यांत वर्णन केलेली मिळकत म्हणजेच प्लॉट मिळकत व त्यावरील बांधीव मिळकत / बंगल्याची मिळकत ही श्री. अनंत गजानन हरकरे यांनी श्री.जहागिरदार अनिरुध्द जयंत यांना व तसेच संमती देणार मिग को.ऑप. हौसिंग सोसायटी लि., नाशिक यांचे संमतीने दिनांक ०६/०६/२००६ रोजीचे ट्रान्सफर डीडचे दस्तान्वये विक्री केलेली आहे. ट्रान्सफर डीडचा दस्तऐवज नाशिक येथील मे.दुय्यम निबंधक साो., नाशिक-२ यांचे कार्यालयात अ.नं.२८२३/२००६ अन्वये त्याचदिवशी नोंदविलेला सदरच्या दस्तऐवजानुसार श्री.जहागिरदार अनिरुध्द जयंत यांना मिळकतीबाबत संमती देणार सोसायटीचे सभासद म्हणून हक्क व अधिकार प्राप्त झालेले आहे. त्यानुसार श्री.जहागिरदार अनिरुध्द जयंत यांनी सदर मिळकत ही त्यांची आई म्हणजेच लिहून देणार यांना बक्षीस देण्याचे ठरविले व त्याप्रमाणे श्री. जहागिरदार अनिरुध्द जयंतयांनी सदर मिळकतीचा बक्षीसपत्राचा दस्तऐवज संमती देणार मिग को.ऑप. हौसिंग सोसायटी लि., नाशिक चे संमतीने लिहून देणार यांचे लाभात दिनांक २०/१२/२०१३ रोजी नाशिक येथील मे.दुय्यन निबंधक साो., नाशिक-४ यांचे कार्यालयात दिनांक २१/१२/२०१३ रोजी अ.नं.१४१४५/२०१३ अन्वये नोंदविलेला आहे. तेव्हापासून सदर मिळकत लिहून देणार यांचे प्रत्यक्ष कब्जा, वहिवाटीत व उपभोगात असून सदर मिळकतीचे रेकॉर्डला तसेच



नसन-३ 5)

दस्त क्र. (१५६२/२०१४)

६-३०

संमती देणार मिग को.ऑप. हौसिंग सोसायटी लि., नाशिक या संस्थेचे रेकॉर्डला लिहून देणार यांचे नाव सभासद म्हणून लागलेले आहे. अशाप्रकारे सदर मिळकतीचे लिहून देणार हे सभासद या नात्याने मालक झालेले असून सदर मिळकतीची पाहिजे तशी विक्री करण्याचा अथवा विल्हेवाट लावण्याचा हक्क व अधिकार लिहून देणार यांना आहे.

लिहून देणार यांना प्राप्त झालेल्या हक्क व अधिकारानुसार लिहून देणार यांनी सदर मिळकत त्यांना त्यांचे कौटुंबिक कारणास्तव आर्थिक अडचण निर्माण झाल्यामुळे विक्रीस काढली, तसेच लिहून घेणार यांना राहण्याकरीता सदर मिळकतीची आवश्यकता होती. त्यामुळे लिहून देणार व लिहून घेणार यांच्या दरम्यान बोलणी होऊन सदर मिळकतीबाबत हस्तांतरणाचा व्यवहार ठरला असून त्याचे साक्षीसाठी हा दस्त लिहून देणार हे संमती देणार यांचे संमतीने लिहून घेणार यांच्या लाभात लिहून व नोंदवून देत आहे.

४) सदरचे मिळकतीबाबत संमती देणार मिग को.ऑप. हौसिंग सोसायटी लि., नाशिक ह्या सोसायटीने लिहून देणार यांना सभासद म्हणून शेअर्स दिलेले आहेत. संमती देणार सोसायटीने लिहून घेणार यांना सदरच्या सोसायटीचे सभासद करून घ्यावयाचे व लिहून देणार यांचा सोसायटीकडे सभासदत्वाचा राजीनामा देण्याचे लिहून देणार यांनी मान्य केलेले आहे. तसेच लिहून देणार यांचे शेअर्स लिहून घेणार यांचे नावावर हस्तांतर करून देण्याचे सुध्दा लिहून देणार यांनी मान्य केलेले आहे. सदरचा व्यवहार ही संमती देणार यांना मान्य व कबूल आहे. या कारणास्तव संमती देणार यांनी या दस्तामध्ये कायदेशीर अडचण राहू नये म्हणून संमतीदर्शक समी केलेली आहे.

५) लिहून घेणार व लिहून देणार यांचे दरम्यान सदर मिळकतीची किंमत एकूण रक्कम रु.१०,००,०००/- (अक्षरी रूपये नव्वद लाख मात्र)

(6)

नसन-३

दस्ता. क्र. ५९२/२०१४)

U-36

इतकी ठरली असून सदरची किंमत आजचे बाजारभावाप्रमाणे योग्य व बरोबर आहे. मिळकतीच्या किंमतीविषयी उभयंतांचे दरम्यान काहीही तक्रार राहिलेली नाही. सदर किंमतीचा भरणा लिहून देणार यांस पावला.

६) सदर मिळकती ही निर्वेध व बिनबोजाची अशी असून ती निर्वेध अशीच लिहून घेणार यांस खरेदी दिली आहे. सदर मिळकत गहाण, दान, लीन, लिज, बक्षीसपत्र, मृत्युपत्र, अन्नवस्त्र, कोर्ट जप्ती, जामिनकी, तारण, विसारपावती, साठेखत करारनामा, भाडे करारनामा, जनरल मुखत्यारपत्र, कब्जेपावती, बँक, सोसायटी, बोजा, तारण वगैरे कोणत्याही जडजोखमीत गुंतविलेली नाही. अगर सदर मिळकतीवर कोणत्याही वित्तीय संस्थेचा कर्जाचा बोजा अगर बाकी नाही. सदरचे मिळकतीचे टायटल हे निर्वेध व बिनबोजाचे आहे, हे लिहून देणार यांनी लिहून घेणार यांस खात्रीने व भरवशाने सांगून लिहून देत आहेत. अशाप्रकारे सदर मिळकत ही निर्वेध अशीच लिहून घेणार यांस विक्री केली आहे. सदर मिळकतीवर भविष्यात काही बोजा आहे, असे निष्पन्न त्याचे निवारण लिहून देणार हे त्यांचे पदरखर्चाने करून देतील त्याची विशेष लिहून घेणार यांना लागू देणार नाही.

७) कलम-१ यांत वर्णन केलेल्या मिळकतीबाबत कोणत्याही स्वरूपाचा वाद न्यायालयात किंवा प्राधिकरण येथे प्रलंबित नाही. तसेच सदरची मिळकत कोणत्याही सरकारी अगर निमसरकारी कार्यालयाने अगर स्थानिक स्वराज्य संस्थेने अॅक्वॉयर किंवा रिक्वॉयर केलेली नसून तशी नोटीस लिहून देणार यांना आलेली नाही. असे काही निघाल्या त्याचे निवारण लिहून देणार हे त्यांचे पदरखर्चाने करून देतील, त्याची तोशिस लिहून घेणार यांना लागू देणार नाही. लिहून देणार यांनी लिहून घेणार यांस मिळकतीचे बांधकामाविषयी व क्षेत्राविषयी खात्री करून दिली असून लिहून घेणार यांनी त्याची शहानिशा करून घेतलेली आहे. सबब निर्वेधपणाबाबत लिहून घेणार यांची काहीएक

नसम-३ 7)	
इस्त क्र. (१.५६२/२०१४)	
८-३०	

८) लिहून घेणार यांनी मिग को.ऑप. हौसिंग सोसायटी लि., नाशिक यांनी सोसायटीच्या नियमानुसार व कायदानुसार मिळकतीचा उपभोग घेण्याचा आहे, हे लिहून घेणार यांना मान्य व कबूल आहे.

९) संमती देणार नं.२ श्री. अनंत गजानन हरकरे यांनी वर कलम-१ मध्ये वर्णन केलेल्या मिळकतीवर नाशिक महानगरपालिका, नाशिक यांचेकडील पत्र क्र.एलएनडी/बीपी/डब्ल्यू.एस./पंचवटी/सी-१/१४, दिनांक ०७/०४/२००६ अन्वये बिल्डींग प्लॅन मंजूर केलेला असून त्याप्रमाणे बांधकाम केलेले आहे व इमारत बांधकाम पूर्ण केले बाबतचा दाखला देखील नाशिक महानगरपालिका, नाशिक यांनी त्यांचेकडील पत्र क्र.जा.नं./नगररचना/पंचवटी/००६२१७, दिनांक ३०/०५/२००६ अन्वये दिलेला आहे.

१०) वर कलम-१ यांत वर्णन केलेल्या मिळकतीचा निर्वेध स्वरूपाचा कब्जा लिहून देणार यांनी संमती देणार यांचे संमतीने लिहून घेणार यांना आजरोजी मिळकतीत जावून, हद्दीच्या खुणा दाखवून, मोजून मापून साक्षीदारांसमक्ष दिला असून तो लिहून घेणार यांनी घेतलेला आहे. कब्जाबाबत कोणत्याही प्रकारचा वाद राहिलेला नाही.

११) येणेप्रमाणे वर कलम-१ यांत वर्णन केलेल्या मिळकतीचे लिहून घेणार हे आजपासून संपूर्ण मालक झालेले आहेत. लिहून घेणार यांस संमती देणार सोसायटीचे सभासद या नात्याने मिळकतीचा उपभोग घेणेचा व निरंतर घ्यावा व पाहिजे तशी विल्हेवाट लावावी, त्यांना तसा हक्क व अधिकार आहे. यदाकदाचित लिहून घेणार यांचे मालकी हक्कांस व कब्जे उपभोगास कोणी हिल्लाहरकत केल्यास त्याचे निवारण लिहून देणार व संमती देणार हे त्यांचे पदरखर्चाने करून देतील, त्याची तोशिष लिहून घेणार यांस लागू देणार नाही.

१२) वर कलम-१ यांत वर्णन केलेल्या मिळकतीचे शासकीय, निमशासकीय कर लिहून देणार यांनी सभासद या नात्याने आजपावेतो संबंधित कार्यालयात भरलेले आहेत. मात्र यदाकदाचित कोणत्याही प्रकारच्या रक्कमा निघालयास त्या सर्व रक्कमा लिहून देणार यांनी भरून देण्याचे मान्य व कबूल केलेले आहे. येथून पुढे येणारे सर्व शासकीय, निमशासकीय कर, सोसायटीचा मेन्टेनन्स संबंधित कार्यालयात भरण्याचे मान्य व कबूल केलेले आहे.

१३) वर कलम-१ यांत वर्णन केलेली मिळकत लिहून देणार यांनी या दस्ताने लिहून घेणार यांचे लाभात कायमस्वरूपी वर्ग केलेली आहे. त्यामुळे लिहून देणार यांचा वरील मिळकतीमध्ये कोणत्याही प्रकारचा हक्क व अधिकार राहिलेला नाही. तसेच सदरचा दस्तऐवज लिहून देणार यांचेवर तसेच त्यांचेमार्फत हक्क सांगणारे त्यांचे वालीवारस यांचेवर बंधनकारक राहिल.

१४) सदर मिळकतीचा उपभोग हा आता लिहून घेणार यांनी सभासद या नात्याने घेण्याचा आहे. तसेच सदर मिळकतीचा उपभोग घेतांना संस्थेच्या इतर सभासदांना कोणत्याही प्रकारचा त्रास अथवा हिल्ला हरकत निर्माण करवयाची नाही.

सदरचा व्यवहार हा कायमस्वरूपी असून तो उलट वा पालट घेण्याची कोडी वा तोंडी बोली नाही. तसेच सदरचा व्यवहार हा गहाणाचाही नाही.

सदरचे ट्रान्सफर डिडसाठी येणारा सर्व खर्च जसे की, लिखाई, मोर्दाई, स्टॅम्प, वकील फी, टायपिंग, झेरॉक्स वगैरे सर्व खर्च हा लिहून घेणार यांनी केलेला व सोसलेला आहे.

१७) सदरचे ट्रान्सफर डिडचे आधारे लिहून घेणार यांनी सदर मिळकतीचे रेकॉर्डला, सोसायटीकडे, महानगरपालिकेकडे घरपट्टी तसेच महाराष्ट्र राज्य विद्युत महावितरण कंपनीकडे लिहून घेणार यांचे नांव त्यांचे पदरखर्चाने लावून घ्यावे. त्यासाठी लागणारे सद्द्या, संमत्या, जबाब, प्रतिज्ञापत्रे लिहून



(१)
नसन-३
 अक्षर क्र. १७-५६२/२०१४
 १०-३०

१८) सदर मिळकतीचे मालकी हक्क दर्शविणारे सर्व रेकॉर्ड व कागदपत्रे लिहून देणार यांनी लिहून घेणार यांचे भोगवट्यासाठी या दस्ताने दिलेले आहेत.

१९) लिहून घेणार यांनी संमती देणार मिग को.ऑप. हौसिंग सोसायटी लि., नाशिक या सोसायटीच्या नियमानुसार व कायदानुसार मिळकतीचा उपभोग घेण्याचा आहे, हे लिहून देणार यांना मान्य व कबूल आहे.

२०) वर कलम-१ यांत वर्णन केलेल्या मिळकतीमध्ये लिहून देणार यांचे नावे स्वतंत्र विजेचे कनेक्शन व मीटर आहे. सदरचे ट्रान्सफर डीडचे आधारे लिहून घेणार यांनी सदर विजेचे मीटर हे त्यांचे नाव त्यांचे खर्चाने लावून घ्यावे, त्यासाठी लागणारे सद्दा, जबाब, प्रतिज्ञापत्रे लिहून देणार देतील व आवश्यक ते सहकार्य करतील.

२१) येणेप्रमाणे वर कलम-१ मध्ये वर्णन केलेल्या मिळकतीवर लिहून देणार यांना जे जे हक्क व अधिकार प्राप्त झाले होते ते सर्व अधिकार लिहून देणार यांनी या दस्ताने कायमस्वरूपी लिहून घेणार यांस दिलेले आहेत.

२२) भरण्याचा तपशिल -

रक्कम रु.

भरणा तपशिल

रु. ५७,०७१/-

अक्षरी रूपये सत्तावन्न हजार एकाशसहस्र
 लिहून देणार यांनी लिहून घेणारयांना बँक ऑफ
 बडौदा, नाशिक शाखेचा चेक नं.०००११७, दिनांक
 २१/०२/२०१४ रोजीच्या चेकन्वये मिळाले. त्याबाबत
 वाद वा तक्रार नाही.



(10)

नसन-३

दस्त क्र. (१५६१ / २०१४)

११-३०

रु. ८९,४२,९२९/-

अक्षरी रूपये एकोणनव्वद लाख बेचाळीस हजार नऊशे एकोणतीस मात्र चा बजाज फायनान्स लि., नाशिक यांचेकडील कर्जाचा एचडीएफसी बँक, नाशिक शाखेचा चेक नं. ००६२६५, दिनांक २७/०९/२०१४ रोजीचा लिहून देणार यांना मिळाला. तो भरणा पावला. त्या भरण्याबाबत वाद वा तक्रार नाही.

एकूण रु. ९०,००,०००/-

(अक्षरी रूपये नव्वद लाख मात्र)

उपरोक्त तपशिलाप्रमाणे लिहून देणार यांना लिहून देणार यांचेपासून रक्कम रु. ९०,००,०००/- (अक्षरी रूपये नव्वद लाख मात्र) चा संपूर्ण भरणा पावलेला असून भरण्याबाबत लिहून देणार यांची काहीएक तक्रार नाही.

येणेप्रमाणे वर कलम-१ मध्ये वर्णन केलेल्या मिळकतीवर लिहून देणार यांचे हक्क व अधिकार प्राप्त झाले होते ते सर्व हक्क व अधिकार लिहून देणार या दस्ताने कायमस्वरूपी लिहून घेणार यांस हस्तांतरीत केले असून सर्व हक्क व अधिकार लिहून घेणार यांस प्राप्त झाले आहे. यानंतर लिहून देणार यांना मिळकतीत कुठलाही हक्क व अधिकार राहिलेला नाही.

सदरचा हस्तांतरणाचा दस्त (ट्रान्सफर डीड) चा दस्तऐवज लिहून देणार यांनी त्यांचे राजीखुशीने, स्वःसंतोषाने, समजून, उमजून, वाचून, कोणत्याही दडपणाला बळी न पडता, साक्षीदारांसमक्ष सहाय्य करून संमती देणार यांचे संमतीने लिहून घेणार यांचे लाभात लिहून व नोंदवून दिला आहे.

नसन-३ 11)
दस्तावेज नं. (9482/2018)
१२-३०

हा हस्तांतरण दस्त (ट्रान्सफर डीड)

नाशिक

(१) श्री. अभिजित अनंत हरकरे



Abhijit Harकरे

(२) श्री. सचिन अनंत हरकरे



Sachin Harकरे

(३) श्री. अमित जयंत हरकरे



Amit Harकरे

(४) श्री. अनंत गजानन हरकरे



Anant Harकरे

लिहून घेणार



(12)

नसम-३

दस्त क्र. (१५६२/२०१४)

१३-३०

श्रीमती शुभदा जयंत जहागिरदार

[Signature]

लिहून देणार

:: साक्षीदार ::

- १) *[Signature]* (Popal Tanaji Ferrade)
- २) *[Signature]* (Yogesh Chandrabhan Shirset)
A/P. Rawalgaon, Pat. Simga



MIG CO.OP. HOUSING SOCIETY LTD., NASHIK

Janardhan Swami Nagar, Panchavati, Nashik

Regd. No. NSK/(NSK)/HSG/(TC)/403/1971, dated 20/12/1971

दिनांक : 26/02/2018

ना हरकत प्रमाणपत्र

प्रति,

श्रीमती शुभदा जयंत जहागिरदार

१०, मिग को.ऑप.हौ.सोसायटी लि.,

जनार्दन स्वामी नगर, पंचवटी, नाशिक.

नसन-३

दस्त क्र. (१५६२/२०१४)

१६-३०

विषय :- ना हरकत प्रमाणपत्र देण्याबाबत...

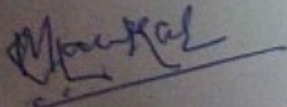
संदर्भ :- आपला दिनांक ४ / ०१ / २०१४ रोजीचा अर्ज.

मिग को.ऑप. हौसिंग सोसायटी लि., नाशिक मध्ये आपला प्लॉट नं.१० यावर बांधीव बंगला आहे. आपण तो बंगला विकणार आहे. सदरहू बंगला विकण्यास सोसायटीकडून परवानगी आहे.

आपणांस सूचित करण्यांत येते की, आपल्या बंगल्यावर काही कर्जाचा बोजा असेल तर त्याला तुम्हीच जबाबदार राहणार आहात, त्यास सोसायटी जबाबदार राहणार नाही.

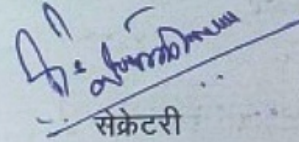
तरी आपणांस प्लॉट नं.१० वरील बांधीव बंगला विकण्यास परवानगी देत आहे. त्या संदर्भात ना हरकत प्रमाणपत्र देत आहे.

मिग को.ऑप. हौसिंग सोसायटी लि., नाशिक तर्फे



चेअरमन

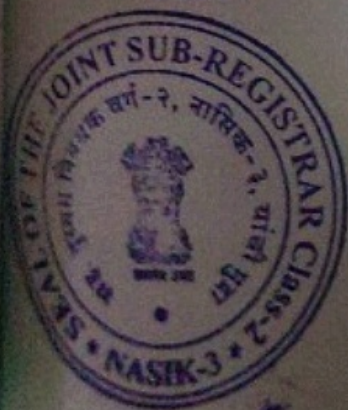
चेअरमन



सिक्रेटरी

सिक्रेटरी

मिग को.ऑप. हौसिंग सोसायटी लि.,
१०, मिग को. ऑप. हौ. सोसायटी लि.,
पंचवटी, नाशिक - ४२२ ००१





नसन-३

दस्ता क्र. (२०२३) २००६

१२ / १८

नाशिक महानगरपालिका, नाशिक
जापक नंबर / नगररचना / पंचवर्षी ००६२१६
दिनांक ३० / ५ / २००६

Nº 006217 * NASIK-2 *

इमारत बांधकामाचा वापर करणे बाबतचा दाखला (पूर्ण/अंशतः)

पुस्तक नं. १०० पुके
पुस्तक नं. १०० पुके
शिल्लिका

संदर्भ : तुमचा दिनांक १० / ५ / २००६ चा अर्ज क्रमांक : पंचवर्षी १३१/१६८८

देण्यात येतो की, पंचवर्षी जाफेडी सिव्हातील सि. रा. नं. _____
पुस्तक नं. १०० पुके प्लॉट नं. ५८ मधील इमारतीच्या ताहान पत्रात
इमारत बांधकाम परवानगी नं. पंचवर्षी १३१/१६८८ दिनांक ० / ६ / २००६ अन्वये
अधिकारी (आर्किटेक्ट) श्री. राम भाग्येश

आधारभूत पूर्ण झाली असून निवासी अधिकारी कारणासाठी लागू असलेल्या इमारतीचा वापर
इमारती देण्यात येत आहे. त्याचे एकूण बांधकाम क्षेत्र १४९ = २९
व चर्च क्षेत्र (कारपेट एरिया) १०९ = ५९ चौ. फीट.
इमारतीचा वापर निवासी अधिकारी कारणाकरिता करता येईल त्या वापरात बदल करता येणार नाही,
वापरात बदल करायचा झाल्यास इमारतीला कारणासाठी पूर्ण परवानगी घ्यावी लागेल
इमारती आकारणीसाठी अलाहिचा प्रत मा. कर अधिकारी धरमट्टी विभाग यांचेकडे पाठविण्यात आली आहे तरी संबंधित
विभागाकडे संपर्क राहावा.

सिमेंट फेज चीज पुरवठा करणेस हरकत नाही.
इमारती पूर्ण केलेल्या इमारतीत महानगरपालिकेच्या पूर्ण परवानगीशिवाय वापरामध्ये व बांधकामामध्ये बदल करू नये.
पंचवर्षी १३१/१६८८ चा अर्ज वापर इमारतीच्या वापरामध्ये बदल करायचा झाल्यास इमारतीची पूर्ण परवानगी घ्यावी लागेल.



कार्यकारी अधिकारी
नाशिक महानगरपालिका, नाशिक

नसन-३
दस्ता क्र. (१५६२/२०१४)
२३ - ३०