

गावाचे नाव : कुर्ला

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	6400000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	5934309.7
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन :सदनिका नं: 302,ए विंग, माळा नं: 3 रा मजला, इमारतीचे नाव: शंखेश्वर हार्ड्ट्स, रोड : पाटील गल्ली,सायन,चुनाभट्टी पूर्व,मुंबई - 400022, इतर माहिती: क्षेत्रफळ 43.10 चौ. मीटर्स रेरा कार्पेट.(मौजे कुर्ला 3)((C.T.S. Number : 576, 576/(01 to 15),578, 578/(01 to 11), 579, 579/(01 to 15) and 580 ;))
(5) क्षेत्रफळ	47.41 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मयूरकुमार दिनेशकुमार शाह वय:-48 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: 4 था मजला, इमारतीचे नाव: पेरिना बिल्डिंग, ब्लॉक नं: -, रोड नं: दर्या महल जवळ, 82 नेपिअन सी रोड, मालबर हिल, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400006 पॅन नं:-AAAPD8187D 2): नाव:- (मान्यता देणार) - मेसर्स सिद्धेश्वर कंस्ट्रक्शन कंपनी तर्फे भागीदार धनेश आर. जैन ह्यांच्या तर्फे कुलमुखत्यार म्हणून अतुल निवृत्ती पवार वय:-30 पत्ता:-प्लॉट नं: शॉप नं. 06, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: आदित्य हेरिटेज, ब्लॉक नं: -, रोड नं: व्ही.एन. पुरव मार्ग, सायन चुनाभट्टी, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400022 पॅन नं:-ABRFS7940M
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-शशिकांत दत्ताराम चौगुले वय:-63; पत्ता:-प्लॉट नं: सी/407, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: वेरावली को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: -, रोड नं: हिल रोड, मुक्तादेवी गार्डन जवळ, चुनाभट्टी, सायन, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400022 पॅन नं:-ACTPC4538L 2): नाव:-शामल शशिकांत चौगुले वय:-62; पत्ता:-प्लॉट नं: सी/407, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: वेरावली को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: -, रोड नं: हिल रोड, मुक्तादेवी गार्डन जवळ, चुनाभट्टी, सायन, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400022 पॅन नं:-AOYPC2007F
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	21/06/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	21/06/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	12071/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	384000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.