

गावाचे नाव : ढोकाळी

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	18230115
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते मसुदा करावे)	12953013.508
(4) भू-मापन, पोटहिस्ता व घरकन्यांक (असल्यास)	1) पानिकेचे नाव: ठाणे म.न.पा. इतर वर्णन: (सदनिका नं: 1905, गाळा नं: 19 वा मजला, टॉवर 3, इमारतीचे नाव: गोदरेज असेंड फेज 2, रोड: मीजे ढोकाळी व बालकुम, ता. जि. ठाणे, इतर माहिती: क्षेत्र-83.32 चौ. मीटर कारपेट व इतर मजतचे क्षेत्र-7.92 चौ. मीटर बांसी एकूण क्षेत्र-91.24 चौ. मीटर कारपेट. (इतर माहिती दस्तात मसुदा केल्याप्रमाणे), एक कार पार्किंग सह ( ( Survey Number : 39, 40, 41/1 VILLAGE DHOKALI AND SURVEY NO 234/1, 234/2, 235 VILLAGE BALKUM ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	1) 91.24 चौ. मीटर
(6) आकारणी किंवा जुदी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिबादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- गोदरेज प्रॉपर्टीज लिमिटेड चे ऑथोराइज सिनेटरी तेजल पंजाबी तर्फे कु. सु. म्हणुन ऋणी चौधरी - - वय:-34; पत्ता:- प्लॉट नं: ऑफिस, गाळा नं: पाचवा मजला, इमारतीचे नाव: गोदरेज वन, ब्लॉक नं: पिरोजशानगर विक्रोळी पूर्व, रोड नं: इस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400079 पॅन नं:-AAACG3995M
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिबादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- अमोल धीनिबास दळवी - . वय:-46; पत्ता:- प्लॉट नं: बी 2/9, गाळा नं: -, इमारतीचे नाव: अशोका गार्डन्स, ब्लॉक नं: -, रोड नं: एम. पी. रोड, ओम बेकरी जवळ, मुकाम, पनवेल, रायगड, महाराष्ट्र, राईगाड: (००:). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-AIUPD2653G 2): नाव:- पल्लवी अमोल दळवी - . वय:-44; पत्ता:- प्लॉट नं: बी 2/9, गाळा नं: -, इमारतीचे नाव: अशोका गार्डन्स, ब्लॉक नं: -, रोड नं: एम. पी. रोड, ओम बेकरी जवळ, मुकाम, पनवेल, रायगड, महाराष्ट्र, राईगाड: (००:). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-AKLPP8937C
(9) दस्तऐवज करून दिव्याचा दिनांक	30/05/2023
(10) दस्त नोदणी केल्याचा दिनांक	30/05/2023
(11) अनुक्रमांक, खंड व गृह	4385/2023
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1276109
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोदणी शुल्क	30000
(14) लेख	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-: (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



31/5  
सह दुय्यम निबंधक वग-२,  
ठाणे-१