

जनपद पंचायत पुनासा जिला पूर्व निमाड खण्डवा

जा.कू 56

प्रमाण पत्र

दिनांक 19/07/2023

प्रमाणित किया जाता है कि श्री विजयसिंह सोलंकी पिता श्री मांगीलाल सोलंकी निवासी इंदौर इनकी स्वयं की गाम कोठी मे निजी भूमि है। जिसका खसरा क्रमांक 1/3 रकबा 0.180 हे. है। जिस पर कुल 1260 वर्गमीटर भूमि अनुविभागीय अधिकारी महोदय पुनासा द्वारा व्यवसायिक व्यपवर्तित आदेशित है। उक्त भूमि की चतुर्सीमा इस प्रकार है।


उत्तर मे - : खसरा नंबर 1/1 की जमीन है।

दक्षिण मे - : ओमकारेश्वर मोस्टक्का आम रोड है।

पूर्व मे - : खसरा नंबर 1/4 की जमीन है।

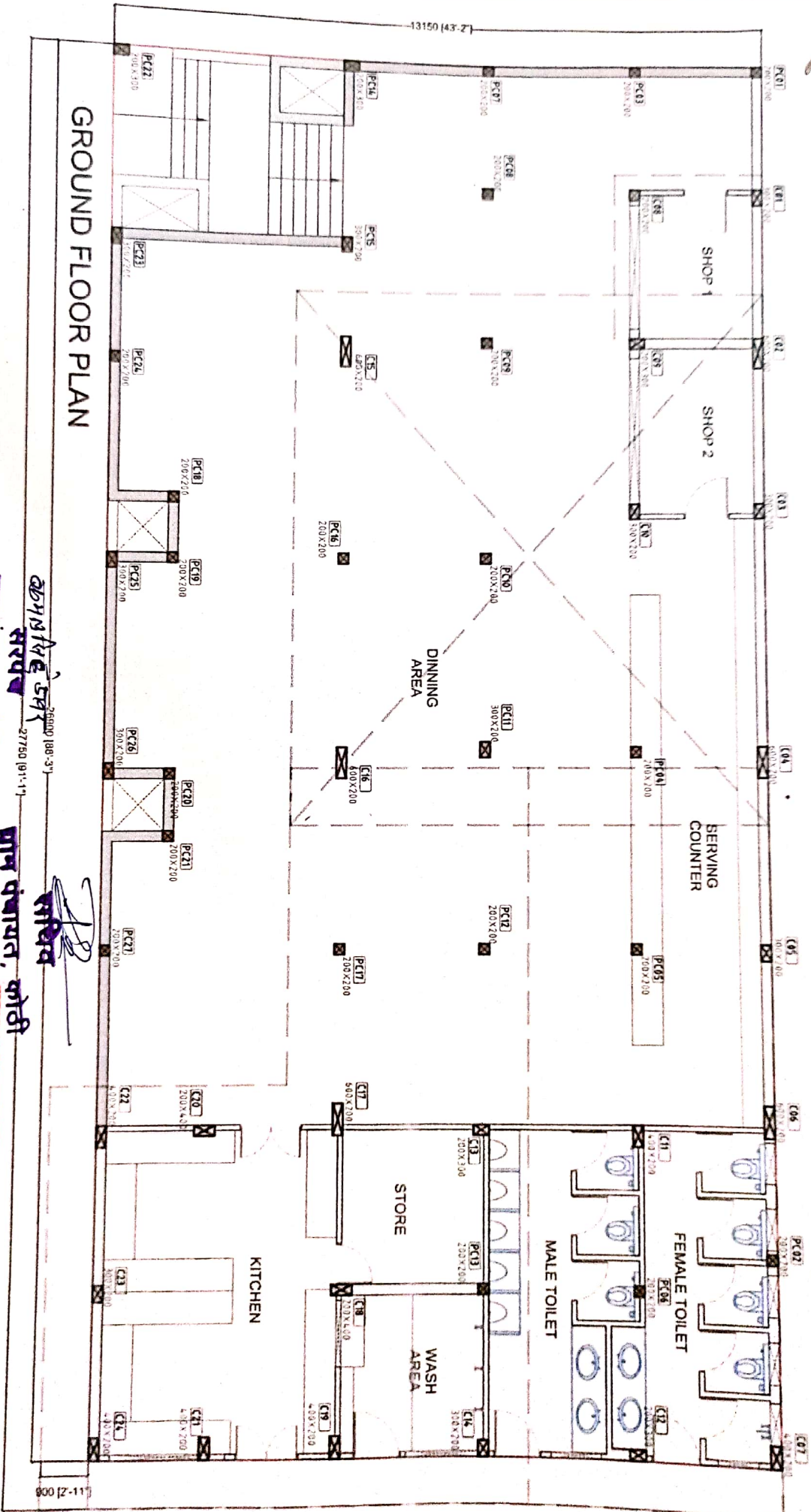
पश्चिम मे - : इसी पैकी शिवराम यादव को बेची जमीन है।

उक्त भूमि इनके स्वयं के द्वारा नियमानुसार व्यवसायिक निर्माण किया जाता है तो ग्राम पंचायत कोठी को कोई आपत्ति नही है।


सर्विस
पुनासा जिला

विजयसिंह डायर
सर्विस
ग्राम पंचायत - कोठी
जे खण्ड - पुनासा

GROUND FLOOR PLAN



अभिनव इंटर
 28000 180-3-1
 27750 19-1-1-1
सुरपद
 प्राय वंचायत, कोठी
 अनपद वंचायत, पुनासा
 पिना-खडवा (म.प.)

सुरपद
 प्राय वंचायत, कोठी

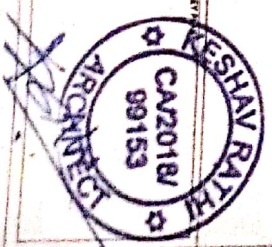
VALID FOR CONSTRUCTION
 D.O.I. 18 / 08 / 20 23
 SIGN. of Verifier *[Signature]*

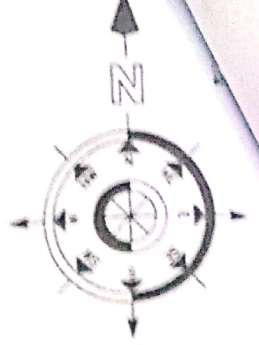
Sl. No.	REVISION	DATE	BY	REASON
1	ISSUED FOR PERMIT	2023.08.18	AS	AS PER APPROVED DRAWING
2	ISSUED FOR PERMIT	2023.08.18	AS	AS PER APPROVED DRAWING

Sl. No.	REVISION	DATE	BY	REASON

C HIGHLIGHTED DIMENSIONS ARE TO BE MAINTAINED AT ALL TIMES. ANY CHANGES TO BE APPROVED BY THE ARCHITECT. ALL DIMENSIONS ARE TO BE IN METERS UNLESS OTHERWISE SPECIFIED.

D.O.I. 18 / 08 / 20 23
 SIGN. of Verifier *[Signature]*





138123
SQ MI
14862036
SQ FT

CONSTRUCTION
BLOCK

अमरजीविसिंघ
सरपंच
प्राप्त पंचायत कोठी
अनूपद पंचायत, पुनासा
जिला-बाजवा (म.प्र.)

राधिव
प्राप्त पंचायत, कोठी

KEY PLAN

NO.	DESCRIPTION	DATE
1	...	...
2	...	...
3	...	...
4	...	...
5	...	...
6	...	...
7	...	...
8	...	...
9	...	...
10	...	...
11	...	...
12	...	...
13	...	...
14	...	...
15	...	...
16	...	...
17	...	...
18	...	...
19	...	...
20	...	...



आदेश

(दिनांक 13 अक्टूबर 2023)

1. VJAY SINGH SOLANKI की पत्रा संख्या 50 के द्वारा पत्र : VJAY SINGH SOLANKI पत्रा संख्या 0-216 YUJINA HADAN VIJAYNAGAR BUKHILYA NO.2044 482010 द्वारा भूमि उपयोग परिवर्तन की प्रार्थना आदेश क्रमांक 2205 5483 951 दिनांक 17/08/2023 का निम्न निर्धारित अनुसार दी गई है :-

विषय : खण्डवा तहसील : पुनारा रा.नि. सं. : मानवसम पटवारी तहसील : कोठी गांव : कोठी

सं. क्र.	व्यक्ति का नाम	व्यवसायिक उपयोग	कुल क्षेत्र	मानवसम			भू-राजस्व			कुल राशि
				व्यवसायिक भूमि (व.मी.)	प्रम्याजी (प्रति व.मी.)	कुल राशि	व्यवसायिक भूमि (व.मी.)	भू-राजस्व (प्रति व.मी.)	कुल राशि	
1-31	व.सि	व्यावसायिक	1260	1200	3.00	3700.00	1200	1.00	1260.00	630.00
भूमिस्वामी द्वारा भुगतान की गई कुल राशि				5670.00						

2. वर 1 के अनुसार जरात भिन्न तहसील अनुसार प्रम्याजी एवं भू-राजस्व का विभाजन किया जाता है जो निम्नाशुद्ध है :-

विषय : खण्डवा तहसील : पुनारा रा.नि. सं. : मानवसम पटवारी तहसील : कोठी गांव : कोठी

सं. क्र.	व्यक्ति का नाम	व्यवसायिक उपयोग	कुल क्षेत्र	मानवसम			भू-राजस्व			कुल राशि
				व्यवसायिक भूमि (व.मी.)	प्रम्याजी (प्रति व.मी.)	कुल राशि	व्यवसायिक भूमि (व.मी.)	भू-राजस्व (प्रति व.मी.)	कुल राशि	
1-31	व.सि	व्यावसायिक	1260	1260	3.00	3780.00	1260	1.00	1260.00	630.00
कुल देय राशि				5670.00						

1. जो प्रस्तुत पत्रा संख्या 50 के भूमिस्वामी द्वारा पत्रा संख्या 04 में अंकित आवेदन क्रमांक 2205 5483 951 दिनांक 17/08/2023 द्वारा व्यवसायिक भूमि उपयोग अनुसार भुगतान किया जाये। (जहाँ अपोहस्ताक्षरी द्वारा निष्पत्ति राशि एवं भूमिस्वामी द्वारा भुगतान की गई राशि समान है।)

2. भूमिस्वामी द्वारा पत्रा संख्या 04 में अंकित आवेदन क्रमांक 2205 5483 951 दिनांक 17/08/2023 द्वारा व्यवसायिक भूमि उपयोग निष्पत्ति देय राशि जलकस्ती के तहत जमा राशि में अने से उद्धृत हुए अतिरिक्त प्रम्याजी, भू-राजस्व एवं अर्थवैध का भुगतान करने हेतु भूमिस्वामी बाध्य होगा।

दिनांक : 17/08/2023



अनुविभागीय अधिकारी (रा.)

अनुभाग _____

जिला खण्डवा तहसील : पुनारा

निर्देश :-

1. VJAY SINGH SOLANKI (भूमिस्वामी/आवेदक) पत्रा संख्या 04 में अंकित अतिरिक्त राशि के भुगतान (पत्रा संख्या 04 में अंकित आवेदन क्रमांक 2205 5483 951 दिनांक 17/08/2023 द्वारा व्यवसायिक भूमि उपयोग अनुसार) हेतु।
2. तहसील पत्रा संख्या 4 में अंकित राशि के भुगतान के संबंध में आवश्यक कार्यवाही हेतु।
3. कसबित पटवारी हत्का कोठी रा.नि. सं. मानवसम तहसील, पुनारा की ओर कार्यवाही हेतु।


अनुविभागीय अधिकारी (रा.)
अनुभाग - 1