

86/1153
Friday, February 02, 2018
11:42 AM

पावती

Original/Duplicate
नोंदणी क्र. :39म
Regn.:39M

पावती क्र.: 1478 दिनांक: 02/02/2018

गावाचे नाव: कामोठे
दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: पवल1-1153-2018
दस्तऐवजाचा प्रकार : सेल डीड
सादर करणाऱ्याचे नाव: साक्षी संतोष दुरे - -

नोंदणी फी रु. 100.00
दस्त हाताळणी फी रु. 540.00
पृष्ठांची संख्या: 27

एकूण: रु. 640.00

आपणास मूळ दस्त, थंबनेल प्रिंट, सूची-२ अंदाजे
11:43 AM ह्या वेळेस मिळेल.

बाजार मूल्य: रु.1996500/-
मोबदला रु.2000000/-
भरलेले मुद्रांक शुल्क : रु. 100/-

JOINT S R PANVEL I

सह दुय्यम निबंधक, पनवेल
(पनवेल-१)

- 1) देयकाचा प्रकार: By Cash रक्कम: रु 100/-
 - 2) देयकाचा प्रकार: By Cash रक्कम: रु 540/-
- नोंदणी फी माफी असल्यास तपशिल :-
1) Fee Adjusted : Old Doc.No15004-2017 Amt. 120000

S S DURE

Reviewed
need of assignment
Original Seen & Verified
For ICICI BANK LTD.
(Signature)
NAKHAJI
ETHP No: 221625
At Present Working at BORNALI
Bank B-ivaji (W),
As Sr. Sales Executive
EMP ID : C-81670
07/02/2018 (W)



02/02/2018

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. पनवेल 1

दस्त क्रमांक : 1153/2018

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : 1) कामोठे

| | |
|---|---|
| (1) विलेखाचा प्रकार | सेल डीड |
| (2) मोबदला | 2000000 |
| (3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे) | 1996500 |
| (4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास) | 1) पालिकेचे नाव: रायगड इतर वर्णन : , इतर माहिती: , सदनिका नं. 401, चौथा मजला, ए विंग, साईदिप को. ऑप. हौ. सो. लि., प्लॉट नं. 23, सेक्टर नं. 14, कामोठे, नवी मुंबई, ता. पनवेल, जि. रायगड, बांधीव क्षेत्र 390.00 चौ. फुट, दस्त पवेल 4 दस्त क्र. 15004/2017, दिनांक 30-12-2017 अन्वये मुद्रांक शुल्क व नोंदणी फी वसूल करण्यात आली आहे. (Plot Number : 23 ; SECTOR NUMBER : 14 ;) |
| (5) क्षेत्रफळ | 1) 390.00 चौ. फूट |
| (6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असलेले तपसा. | |
| (7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून देणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता. | 1): नाव:- शिरीष रामचंद्र कुलकर्णी - - वय:-55; पत्ता:- प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: लॅन्डमार्क रिव्हरसाईड, ब्लॉक नं: 403, बिल्डींग नं. 10, रोड नं: सर्व्हे नं. 88/90/2, मौजे-पोयंजे, ता. पनवेल, जि. रायगड, महाराष्ट्र, साईगाव: (०००). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-AZIPK8341B 2): नाव:- शुभांगी शिरीष कुलकर्णी - - वय:-54; पत्ता:- प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: लॅन्डमार्क रिव्हरसाईड, ब्लॉक नं: 403, बिल्डींग नं. 10, रोड नं: सर्व्हे नं. 88/90/2, मौजे-पोयंजे, ता. पनवेल, जि. रायगड, महाराष्ट्र, साईगाव: (०००). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-AFWPK1189F |
| (8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता | 1): नाव:- साक्षी संतोष दुरे - - वय:-33; पत्ता:- प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: माणिक हाऊस, ब्लॉक नं: 159/6, रोड नं: कॅवस क्रॉस लेन नं. 6, डॉ. विर्गोस स्ट्रीट, मुंबई, काळबादेवी, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400002 पॅन नं:-BYNPD4812P 2): नाव:- संतोष विठ्ठल दुरे - - वय:-34; पत्ता:- प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: माणिक हाऊस, ब्लॉक नं: 159/6, रोड नं: कॅवस क्रॉस लेन नं. 6, डॉ. विर्गोस स्ट्रीट, मुंबई, काळबादेवी, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400002 पॅन नं:-AKDPD6706F |
| (9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक | 01/02/2018 |
| (10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक | 02/02/2018 |
| (11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ | 1153/2018 |
| (12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क | 100 |
| (13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क | 100 |
| (14) शेर | |

सह दुय्यम निबंधक. वर्ग-२
(पनवेल-१)



मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



CHALLAN
MTR Form Number-6

| | | | | | | | | |
|-----------------------|--------------------|---------|--|---|------|---------------------|---------|------|
| GRN | MH010111730201718E | BARCODE | | | Date | 01/02/2018-16:40:33 | Form ID | 25.1 |
| Department | | | | Inspector General Of Registration | | | | |
| Type of Payment | | | | Stamp Duty Registration Fee | | | | |
| Office Name | | | | PNL1_PANVEL NO 1 SUB REGISTRAR | | | | |
| Location | | | | RAIGAD | | | | |
| Year | | | | 2017-2018 One Time | | | | |
| | | | | Payor Details | | | | |
| | | | | TAX ID (If Any) | | | | |
| | | | | PAN No.(If Applicable) BYNPD4812P | | | | |
| | | | | Full Name SAKSHI SANTOSH DURE AND OTHER | | | | |
| | | | | Flat/Block No. Premises/Bulding FLAT NO. 401, 4TH FLOOR, A WING, SAI DEEP CHS LTD., | | | | |
| Account Head Details | | | | Amount In Rs. | | | | |
| 0030046401 Stamp Duty | | | | 100.00 | | | | |
| | | | | Road/Street PLOT NO. 23, SECTOR NO. 14, KAMOTHE, NAVI MUMBAI, PANVEL, | | | | |
| | | | | Area/Locality RAIGAD | | | | |
| | | | | Town/City/District | | | | |
| | | | | PIN 4 1 0 2 0 9 | | | | |
| | | | | Remarks (If Any) | | | | |
| | | | | PAN2=AZIPK8341B-SecondPartyName=SHIRISH RAMCHANDRA KULKARNI AND OTHER-CA=2000000 | | | | |
| | | | | Amount In Words One Hundred Rupees Only | | | | |
| Total | | | | 100.00 | | | | |
| Payment Details | | | | IDBI BANK | | | | |
| | | | | FOR USE IN RECEIVING BANK | | | | |
| Cheque-DD Details | | | | Bank CIN Ref. No. 69103332018020114948 152437101 | | | | |
| Cheque/DD No | | | | Bank Date RBI Date 01/02/2018-16:41:18 Not Verified with RBI | | | | |
| Name of Bank | | | | Bank-Branch IDBI BANK | | | | |
| Name of Branch | | | | Scroll No. , Date Not Verified with Scroll | | | | |

NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document. Mobile No. : Not Available
 सूचना:- चालन केवल पुराने निलेख कार्यालय नोंदणी कार्यालयाच्या दरजासाठी लागू आहे. नोंदणी न करायच्या दरजासाठी चालन लागू नाही।

88 Dux
Pues

प व ल
११५३ २०१८
१ ५६

K. Shubhangi



Print Date 01-02-2018 04:41:25



CHALLAN
MTR Form Number-6

| | | | | | | | | |
|-----------------------|-----------------------------------|---------|--|---------------------------|---|---------------------|---------|------|
| GRN | MH010111730201718E | BARCODE | [Barcode] | | Date | 01/02/2018-16:40:33 | Form ID | 25.1 |
| Department | Inspector General Of Registration | | | Payer Details | | | | |
| Type of Payment | Stamp Duty Registration Fee | | | TAX ID (If Any) | | | | |
| Office Name | PNL1_PANVEL NO 1 SUB REGISTRAR | | | PAN No.(If Applicable) | BYNPD4812P | | | |
| Location | RAIGAD | | | Full Name | SAKSHI SANTOSH DURE AND OTHER | | | |
| Year | 2017-2018 One Time | | | Flat/Block No. | FLAT NO. 401, 4TH FLOOR, A WING, SAI DEEP | | | |
| | | | | Premises/Building | CHS LTD., | | | |
| Account Head Details | Amount In Rs. | | Road/Street | | | | | |
| 0030046401 Stamp Duty | 100.00 | | PLOT NO. 23, SECTOR NO. 14, KAMOTHE, NAVI MUMBAI, PANVEL, | | | | | |
| | | | Area/Locality | | | | | |
| | | | RAIGAD | | | | | |
| | | | Town/City/District | | | | | |
| | | | PIN | | | | | |
| | | | 4 1 0 2 0 9 | | | | | |
| | | | Remarks (If Any) | | | | | |
| | | | PAN2-AZIPK8341B~SecondPartyName=SHIRISH RAMCHANDRA KULKARNI AND OTHER-CA=2000000 | | | | | |
| | | | Amount In | One Hundred Rupees Only | | | | |
| Total | 100.00 | | Words | | | | | |
| Payment Details | IDBI BANK | | | FOR USE IN RECEIVING BANK | | | | |
| Cheque-DD Details | | | Bank CIN | Ref. No. | 69103332018020114948 152437101 | | | |
| Cheque/DD No. | | | Bank Date | RBI Date | 01/02/2018-16:41:18 Not Verified with RBI | | | |
| Name of Bank | | | Bank Branch | IDBI BANK | | | | |
| Name of Branch | | | Scroll No. | Date | Not Verified with Scroll | | | |



पंचल
9943/2086
2/24

NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document. Mobile No. : Not Available
अदर. चहलन केवल दुर्यम निबंधक कार्यालयत नोदणी करवायच्या दस्तासाठी लागू आहे. नोदणी न करवायच्या दस्तासाठी अदर चहलन लागू नाही.

Challan Defaced Details

| Sr. No. | Remarks | Defacement No. | Userld | Defacement Amount |
|---------|--------------|----------------|--------|-------------------|
| 1 | (IS)-86-1153 | 0005599243201 | IGR146 | 100.00 |



सह दुय्यम निबंधक, वर्ग-२
(पनवेल-१)

Print Date 02-02-2018 11:31:42

SALE DEED

Stamp Duty of Rs.1,20,000/- paid on consideration amount of
Rs.20,00,000/- by vide Document No.PVL4-15004-2017 on
Dtd.30/12/2017

THIS SALE DEED OF RESIDENTIAL FLAT made at Panvel on this st 01
Day of February 2018.

BETWEEN

1) Mr. SHIRISH RAMCHANDRA KULKARNI, Age - 55 years, Occupation - Self employed, (Pan No.AZIPK8341B) and 2) Mrs. SHUBHANGI SHIRISH KULKARNI, Age - 54 years, Occupation - Housewife, (Pan No.AFWPK1189F), Both residing at - Flat No.403, Bldg NO.10, Landmark Riverside, S.No.88/90/2, Village - Poyanje, Tal - Panvel, Dist.Raigad, 410206 Hereinafter referred to as referred to as "THE TRANSFERORS" (which expression shall mean and include shall unless it be repugnant to the context or meaning thereof mean and include their heirs legal representatives, executors, administrators and assigns) of the FIRST PART.

AND

1) Mrs. SAKSHI SANTOSH DURE, Age - 33 years, Occupation - Housewife, (Pan No.BYNPD4812P), 2) Mr. SANTOSH VITTHAL DURE, Age - 34 years, Occupation -

| | |
|----------|--------|
| प व ल | |
| Service | (Pan |
| residing | 2096 |
| 9943 | 3 / 20 |

 No.AKDPD6706F) Indian Inhabitants, Both residing 159/6, Manik House, Cavel Cross Lane No.6, Dr. Viegas Street, Mumbai, Kalbadevi, Maharashtra, 400002 hereinafter referred to as

"THE TRANSFEREES" (which expression shall unless it be repugnant to the context or meaning thereof mean and include their legal representatives, executors, administrators and assigns) of the SECOND PART.



AND WHEREAS by an Agreement for sale registered on Dated - 30/12/2017 between THE TRANSFERORS AND TRANSFEREES has paid

S S Dure

Dure

Sakshi
K. Shubhangi

Stamp Duty of Rs.1,20,000/- , Registration Fees of Rs.20,560/-on for consideration of Rs.20,00,000/- The Transferees purchased **Flat No.401, Fourth floor, A - wing, SAIDEEP CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD, Plot No.23, Sector - 14, Kamothe, Navi Mumbai, Tal - Panvel, Dist.Raigad.**


AND WHEREAS The Transferors sold the Residential Flat No.401, Fourth floor, A - wing, SAIDEEP CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD, Plot No.23, Sector - 14, Kamothe, Navi Mumbai, Tal - Panvel, Dist.Raigad to the Transferees vide Document No.PVL4-15004-2017 on Dated -30/12/2017 in the Taluka and Sub Division of Panvel and the District and Division of Raigad and within the jurisdiction of Sub - Registrar of Panvel and is in possession of the above referred Residential Flat No.401 of the above said premises hereinafter referred to for the sake of brevity and convenience as "SAID FLAT".

AND WHEREAS the Transferors/ Vendors has sold and transfer to the Purchasers "Transferees" and the Purchasers has agreed to purchase and acquire the shares and as incidental to the sale thereof the right to use, enjoy and occupy the said flat in the said premises.

NOW THIS AGREEMENT WITNESSETH AS UNDER :

- | | |
|------|------|
| 9943 | 2017 |
| / 26 | |
- The Transferors/Transferees i.e. Vendors and Purchasers hereby agree and accept the consideration amount of the said Flat No.401, Fourth floor, A - wing, SAIDEEP CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD, Plot No.23, Sector - 14, Kamothe, Navi Mumbai, Tal - Panvel, Dist.Raigad to be Rs.20,00,000/- (Rupees Twenty Lakhs Only).
 - The Transferors/Vendors hereby confirms and admits that they have received from the Transferees/Purchasers a sum of Rs.20,00,000/-

S S Dure
Dure

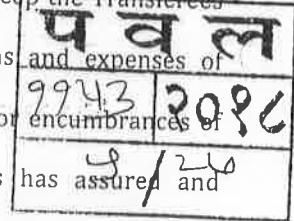

K. Shubhangi

(Rupees Twenty Lakhs Only) s Full and Final payment on or before signing the Agreement for which a separate receipt has been given and Payment schedule is hereby given below.

PAYMENT SCHEDULE

- Rs.1,50,000/- paid by cheque No.000564 drawn on ICICI Bank, Mumbai Central Br. on Dtd.08/12/2017
- Rs.1,50,000/- paid by cheque No.000565 drawn on ICICI Bank, Mumbai Central Br. on Dtd. 15/12/2017
- Rs.17,00,000/- paid by cheque No. 483315 drawn ICICI BANK Br.on Dtd. 06/02 /2018. NARIMAN POINT
- Rs.20,00,000/- (Rupees Twenty Lakhs Only).

3. The Transferors hereby declares that the said shares and all the rights, title and interest etc., of the Transferors in the said flat with **admeasuring Builtup area of 390 Sq.ft.** everything appurtenant thereof, assigned and transferred to the Transferees forever, and is free from all encumbrances of whatsoever nature and undertake that the Transferors shall at all times save harmless and keep the Transferees indemnified against all proceedings; costs, claims and expenses of whatsoever nature arising out of any charge/lien or encumbrances of whatsoever nature that behalf. The Transferors has assured and hereby assures the Transferees that no other person, body or organization and any rights, titles or interest in the "said flat".



4. The Transferors hereby undertakes as under :

- a) To sign and execute such forms as necessary to move the Maharashtra State Electricity Board and or departments to have the electric meter in respect of the said flat transferred unto the name of Transferees/Purchasers.



S S Dure
Pune

K. Shubhangi

5. The Transfer Charges if any payable to the said premises will be borne by the Transferees.
6. The Transferors/Vendors declares that they had paid all taxes, rates, water charges and other outgoing if any in respect of the said flat upto the execution of this agreement and all such charges falling due hereafter shall be payable by the Transferees.
7. The Transferors agrees to transfer the document of title pertaining to said flat to the Transferees on receiving the full and final payment.
8. The Transferors agrees and declares that they will have no right title and interest of the said flat from the date of receiving the final payment and the Transferees shall be the sole and absolute owners of the said flat and the said shares and shall enjoy the said flat as owners thereof free from any interference from the Transferors or any one from any manner or persons claiming through or under the Transferors/Vendors thereafter.
9. The Transferors hereby undertakes and declares that any nomination, assignment's lien in regard to the said flat thereto if made by the Transferors or their duly constitute attorney, or authorized person or persons, if made with the said premises or otherwise, prior to the day of execution of the agreement, in favor of any person or body of persons other than the said Transferees/Purchasers shall hereafter be deemed to be null, void, in-operative, cancelled and withdrawn.
10. The Transferors further undertakes and agrees that till such time as the said rights in the said thereof are transferred to any vested in the name of Transferees in the books and records of the said premises and all other concerned authorities the Transferors shall be deemed to hold, carry the said rights in the books records of the said premises and other records and concerned authorities as Trustee/Agent of the said

| | |
|---------|------|
| प्राप्त | |
| 9943 | 7086 |
| E / 20 | |



S.S. Datta
 Datta

[Signature]
 K. Shubhangi

rights only in accordance with the instruction, direction of the said Transferees within the meaning of this deed.

11. The Stamp Duty of Rs.1,20,000/- on consideration amount of Rs.20,00,000/- and Registration Charges was paid of Rs.20,560/- by Document No.PVL4-15004-2017 on Dated -30/12/2017 which was borne and paid by the Transferees.
12. Electricity meter and all necessary document to be given by the Transferors.
13. The Agreement shall always be subject to the provisions of the Maharashtra Co-operative Societies Act. 1963 and the rules 1964 made there under.

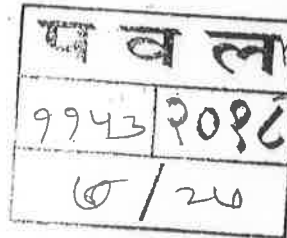
PROPERTY SCHEDULE

All that premises being the Residential Flat No.401, Fourth floor, A - wing, SAIDEEP CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD, Plot No.23, Sector - 14, Kamothe, Navi Mumbai, Tal - Panvel, Dist.Raigad.

Admeasuring Builtup area of 390 Sq.ft.

S.S. Dunc

pure

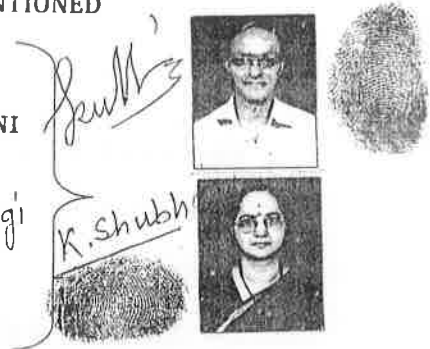


Shubhangi



IN WITNESS WHEREOF THE PARTIES HERETO HAVE PUT THEIR HAND OF
THE DAY AND DATE FIRST HEREINABOVE MENTIONED

SIGNED SEALED AND DELIVERED
BY THE WITHIN NAMED TRANSFERORS
1) Mr. SHIRISH RAMCHANDRA KULKARNI



2) Mrs. SHUBHANGI SHIRISH KULKARNI

In the presence of
1. Rakesh A Patil

TRANSFERORS

2. Santosh S Shelalke



SIGNED SEALED AND DELIVERED
BY THE WITHIN NAMED THE TRANSFEREES
1) Mrs. SAKSHI SANTOSH DURE

2) Mr. SANTOSH VITTHAL DURE



TRANSFEREES

In the presence of
1. _____

पंचल
9943 2086
6/26



RECEIPT

RECEIVED from the within named "TRANSFEREES" 1) Mrs. **SAKSHI SANTOSH DURE** and 2) Mr. **SANTOSH VITTHAL DURE** the sum of **Rs.20,00,000/- (Rupees Twenty Lakhs Only)** paid by cheques as mentioned in payment schedule above towards full and final payment of **Flat No.401, Fourth floor, A - wing, SAIDEEP CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD, Plot No.23, Sector - 14, Kamothe, Navi Mumbai, Tal - Panvel, Dist.Raigad.**

We say received
Rs.20,00,000/-

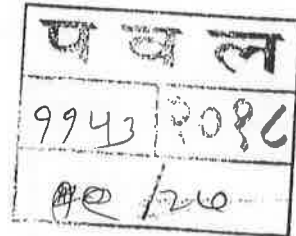

Shubhangi

1) Mr. **SHIRISH RAMCHANDRA KULKARNI**
2) Mrs. **SHUBHANGI SHIRISH KULKARNI**
(TRANSFERORS)

WITNESS :

1 

2 



POSSESSION LETTER

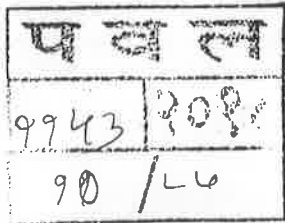
1) Mr. SHIRISH RAMCHANDRA KULKARNI, Age - 55 years, Occupation - Self employed, (Pan No.AZIPK8341B) and
 2) Mrs. SHUBHANGI SHIRISH KULKARNI, Age - 54 years, Occupation - Housewife, (Pan No.AFWPK1189F), Both residing at - Flat No.403, Bldg NO.10, Landmark Riverside, S.No.88/90/2, Village - Poyanje, Tal - Panvel, Dist.Raigad, 410206 do hereby state that we are the owners of Flat No.401, Fourth floor, A - wing, SAIDEEP CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD, Plot No.23, Sector - 14, Kamothe, Navi Mumbai, Tal - Panvel, Dist.Raigad and had sold the said flat to 1) Mrs. SAKSHI SANTOSH DURE, Age - 33 years, Occupation - Housewife, (Pan No.BYNPD4812P), 2) Mr. SANTOSH VITTHAL DURE, Age - 34 years, Occupation - Service, (Pan No.AKDPD6706F) Indian Inhabitants, Both residing at - 159/6, Manik House, Cavel Cross Lane No.6, Dr. Viegas Street, Mumbai, Kalbadevi, Maharashtra, 400002 for the consideration amount of Rs.20,00,000/- (Rupees Twenty Lakhs Only) so hereby given our peaceful and vacant possession to 1) Mrs. SAKSHI SANTOSH DURE, and 2) Mr. SANTOSH VITTHAL DURE on Dtd.02/02/2018.

[Signature]

1) Mr. SHIRISH RAMCHANDRA KULKARNI

K. Shubhangi

2) Mrs. SHUBHANGI SHIRISH KULKARNI
TRANSFERORS



S. S. Dure

1) Mrs. SAKSHI SANTOSH DURE

Dure

2) Mr. SANTOSH VITTHAL DURE
TRANSFEREES



012400011000000000000000

पावती

Original/Duplicate

Saturday, December 30, 2017

नोंदणी क्र.: 39म

3:42 PM

Regn.:39M

पावती क्र.: 20518 दिनांक: 30/12/2017

गावाचे नाव: कामोठे
दस्तावेजाचा अनुक्रमांक: पवल4-15004-2017
दस्तावेजाचा प्रकार : करारनामा
सादर करणाऱ्याचे नाव: माधी संतोष दुरे - -

नोंदणी फी रु. 20000.00
दस्त हाताळणी फी रु. 560.00
पृष्ठांची संख्या: 28

एकूण: रु. 20560.00

आपणास मूळ दस्त, धंबनेल प्रिंट, सूची-२ अंदाजे
3:45 PM ह्या वेळेस मिळेल.

Joint Sub Registrar Panvel 4

बाजार मूल्य: रु.1996500/-
मोबदला रु.2000000/-
भरलेले मुद्रांक शुल्क : रु. 120000/-

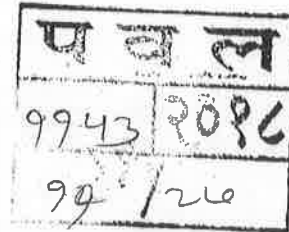
सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२.
पनवेल-४.

- 1) देयकाचा प्रकार: eChallan रकम: रु.20000/-
डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH008819289201718E दिनांक: 30/12/2017
बँकेचे नाव व पत्ता:
- 2) देयकाचा प्रकार: By Cash रकम: रु 530/-

मी श्री. / श्रीमती. _____ हा मुळ सदर रु. _____ व
रु. _____ प्रतपरत नेण्यासाठी श्री. / श्रीमती _____
काना प्रत्यक्ष करत आहे तरी सदर दस्तावेज त्यांच्याकडे देण्यात यावे ही इच्छा.

S. S. Dure

पक्षकारांनी सह!





30/12/2017

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक, राह. दु. नि. पनवेल - ४

दस्त क्रमांक : 15004/2017

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : 1) कामोठे

(1) विलेखाचा प्रकार करारनामा
 (2) भोंवदला 2000000
 (3) बाजारभाव (भाडेपट्टयाच्या यावतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे) 1996500

(4) भू-मापन, फोटोहिस्मा व घरक्रमांक (असल्यास)

1) पालिचेचे नाव: रायगड इतर वर्णन, इतर माहिती, इतर माहिती: 15अ/14, वर 61200, 10 टक्के घमारा 2008 चा ओ.सी., सक्निका नं. 401, चौथा मजला, प. विंग. यार्डिंग को. ऑप. ही. गो. वि. प्लॉट नं. 23, सेक्टर नं. 14, कामोठे, नवी मुंबई, ता. पनवेल, जि. रायगड, महाराष्ट्र क्षेत्र 390.00 चौ. फुट ((Plot Number : 23 ; SECTOR NUMBER : 14 ;))

(5) क्षेत्रफळ

1) 390.00 चौ.फुट

(6) आकारणी किंवा जुटी देण्यात असेल तेव्हा.

(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून देणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

1): नाव:- शिरीष रामचंद्र कुलकर्णी - वय:-55; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव:- लॅन्डमार्क रिव्हरसाईड, ब्लॉक नं: 403, विल्डींग नं. 10, रोड नं: गव्हे नं. 88/90/2, नोंद:- पोयजे, ता. पनवेल, जि. रायगड, महाराष्ट्र, राईगाड (०००). पिन कोड:- 410206 पिन नं:- AZIPK834*1B
 2): नाव:- शुभांगी शिरीष कुलकर्णी - वय:-54; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव:- लॅन्डमार्क रिव्हरसाईड, ब्लॉक नं: 403, विल्डींग नं. 10, रोड नं: गव्हे नं. 88/90/2, नोंद:- पोयजे, ता. पनवेल, जि. रायगड, महाराष्ट्र, राईगाड (०००). पिन कोड:- 410206 पिन नं:- AFWPK1189F

(8) दस्तऐवज करून देणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1): नाव:- साक्षी संतोष सुरे - वय:-33; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव:- पारंगिक हाऊस, ब्लॉक नं: 159/6, रोड नं: कॅवस क्रॉस लेन नं. 6, डॉ. विर्मसू म्हीट, मुंबई, काळवारीचे महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:- 400002 पिन नं:- BYNPD4812P
 2): नाव:- संतोष विठ्ठल सुरे - वय:-34; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव:- पारंगिक हाऊस, ब्लॉक नं: 159/6, रोड नं: कॅवस क्रॉस लेन नं. 6, डॉ. विर्मसू म्हीट, मुंबई, काळवारीचे महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:- 400002 पिन नं:- AKDPD6706F

(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक

29/12/2017

(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक

30/12/2017

(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ

15004/2017

(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क

120000

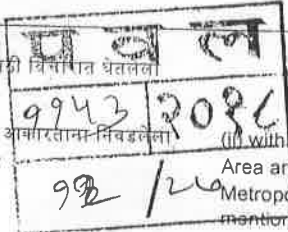
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क

20000

(14) शेष



सह. दुय्यम निबंधक वॉर्द-२, पनवेल-४



मुल्यांचनासाठी विचारात घेतलेले

तपशील :-

9943/2017

मुद्रांक शुल्क आकारताम निवडलेला

अनुच्छेद :-

992/2017

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.



Share Certificate No. 31 Member's Regn. No. 31 No. of Shares 10

Share Certificate प व ल - ४

SAI DEEP CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD.

Plot No. 23, Sector-14, Kamothe, Navi Mumbai / 2C

(Registered under the Maharashtra Co-operative Societies Act, 1960)

Authorised Share Capital Rs. 100000/- Divided into 2000 Shares of Rs. FIFTY each

Registration No. MBOM/CIDCO/HSG/TC/14646/JTR/2012/2013 Date 08-06-2012

This is to certify that Shri / Smt. / M/s. SHIRISH RANCHANDRA K. SHARDA

is the Registered Holder of 10 fully paid up shares

of Rs. FIFTY each numbered from 301 to 310 both inclusive, in

SAI DEEP CO-OPERATIVE HSG. SOCIETY LTD., KAMOTHE

Subject to the Bye-laws of the said Society

Given Under the Common Seal of the said Society at KAMOTHE, NAVI MUMBAI

this 04th day of NOVEMBER 2012.



[Signature]
Authorised
M.C. Member

[Signature]
Secretary

[Signature]
Chairman

P.T.O

प व ल
9943 2026
9/5/20



प व ल - ४

१५००४/२०१६

१६/२८



सत्यमेव जयते

-: नोंदणीचे प्रमाणपत्र :-

नोंदणी क्रमांक: एन. बी. ओ. एस. सिडको/एच एस जी (टी. सी.) / ४५४६ / जे टी आर/सन २०१२ - २०१३



या प्रमाणपत्राद्वारे प्रमाणित करण्यात येत आहे की,

गृहनिर्माण संस्था संचालित

कामोठे, ताई दिप सहकारी

भूखंड क्र. २२, सेक्टर-१५,

कामोठे, नवी मुंबई.

हि संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्थाचे अधिनियम, १९६० मधील (सन १९६१ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक २४) कलम १ (१) अन्वये नोंदण्यात आलेली आहे.

उपरनिर्दिष्ट अधिनियमाच्या कलम १२ (१) अन्वये व महाराष्ट्र सहकारी संस्थेचे नियम १९६१ मधील नियम क्रमांक १० (१) अन्वये संस्थेचे वर्गीकरण "गृहनिर्माण" संस्था असून उपवर्गीकरण "भाडेकरु-सहभागिदारी गृहनिर्माण" संस्था असे आहे.

कार्यालयीन मोहर

प व ल - ४

नवी मुंबई ११५३



[विकास रताळ]

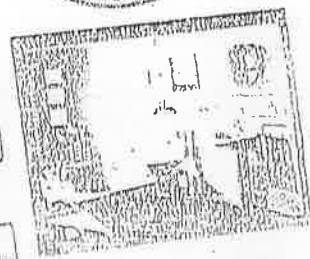
सहनिबंधक

सहकारी संस्था (सिडको), नवी मुंबई

दिनांक: २२ / ०८ / २०१२



पवल - ४
 १५००४/२०१७
 २१/२८

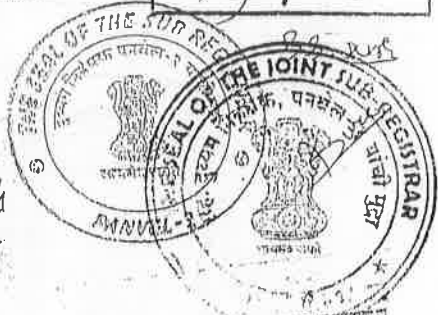


पवल - ३
 १५००३/२०१७

पवल
 १५००३/२०१७
 १५/२०

पवल - ३
 १५००३/२०१७
 १५/१९

K. Shubhangi



पवल - ४
 १५००४ / २०१७
 २० / २८



CIDCO
 WE MAKE CITIES

AND INDUSTRIAL DEVELOPMENT CORPORATION OF MAHARASHTRA LIMITED

HEAD OFFICE
 CIDCO Bhayana, CIDCO Colony
 Navi Mumbai - 400 751
 PHONE : 00-91-22-27911010
 FAX : 00-91-22-27911011

Local Branch Office
 001
 Phone 00-91-22-6650 0900
 00-91-22-6650 0925
 00-91-22-6650 0933

REF NO: CIDCO/BPIAT/C/251

Date: 18/11/2007



I hereby certify that the development of Residential Building (Res. BUA= 1290.298 Sq.mtrs., Comin. BUA=208.052Sq.mtrs. Total BUA= 1499.1 Sq.mtrs. (No. of Units R-53, C-19)) on Plot no.23, Sector-14 at Kamathe (12.3 Scheme) of Navi Mumbai completed under the supervision of M/s. Smit Archt. has been inspected on 16/11/2007 and I declare that the development has been carried out in accordance with the General Development Control Regulations and conditions stipulated in the Commencement Certificate dated 25/09/2003 and the development is fit for the use for which it has been carried out.

पवल - २
 ६१३६ / १६३९
 १४ / १०
 TRUE COPY

(V. Venu Gopal)
 ADDL. TOWN PLANNING OFFICER
 Navi Mumbai & Khopla

पवल
 ११५३ / २०१६
 १६ / २५

UDAY MORE
 ARCHITECT
 Ref. No. CA/89/12191

पवल - १
 १६६
 १० / २२



प व ल - ४
 १५००४ २०१७
 १०१/२८

REG. NO. CIDCO REG. (M) 17470/1/01
 CITY & INDUSTRIAL DEVELOPMENT CORPORATION OF MAHARASHTRA LTD.
 COMMENCEMENT CERTIFICATE

Permission is hereby granted under Section-43 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (Maharashtra XXVIII) of 1966 to
Shri Mahadev Pralamb Kadam & Smt. Tarabai Mahadev Kadam
 Plot No. 23 Road No. --- Sector 15 Node Kamothli C-15-1
 West Mumbai. As per the approved plans and subject to the following conditions
 development work of the proposed Residential building (G+1)
 Plot Area 212.42 sq. ft. + 127.92 sq. ft. Total Area 340.34 sq. ft.

(No. of Residential Units 56 No. of Commercial units 10)

- This Certificate is liable to be revoked by the Corporation if:
- (a) The development work in respect of which permission is granted under this certificate is not carried out or the use thereof is not in accordance with the sanctioned plans.
 - (b) Any of the conditions subject to which the same is granted or any of the restrictions imposed upon by the Corporation is contravened.
 - (c) The Managing Director is satisfied that the same is obtained by the applicant through fraud or misrepresentation and the applicant and/or any person acting under him, in such an event shall be deemed to have committed an offence under section-43 or 45 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.

- The applicant shall:
- (1) Give a notice to the Corporation for completion of development work upto plinth level, atleast 7 days before the commencement of the further work.
 - (2) Give written notice to the Corporation regarding completion of the work.
 - (3) Obtain Occupancy Certificate from the Corporation.
 - (4) Permit authorized officers of the Corporation to enter the building or premises for which the permission has been granted, at any time for the purpose of carrying the building control regulations and conditions of this certificate.

The structural design, building materials, installations, electrical installations etc. shall be in accordance with the provision (except for provision in respect of floor area) as prescribed in the Maharashtra Building Code and/or GIDCRs - 1975 in force.

The Certificate shall remain valid for period of 1 year from the date of its issue. After the expiration of the year shall be done in accordance with provision of Section-43 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 and as per regulation no. 16.1(2) of the GIDCRs - 1975.



प व ल - २
 १३२ २०१०
 ११/१८



प व ल
 ११५३ २०१८
 १०१/२८



प व ल - ४
 १५००४ / २०१६
 १६ / २६

The conditions of this certificate shall be binding not only on the applicant but also on his successors and on every person deriving title through or under him.

A certified copy of the approved plan shall be exhibited on site.



The amount of Rs. 10,000/- deposited with CIDCO as security deposit shall be forfeited either in whole or in part at the absolute discretion of the Corporation for breach of any of the conditions attached to the permission covered by the Commercial Certificate. Such forfeiture shall be without prejudice to any other remedy or rights of the Corporation.

Every building shall be provided with under ground and over head water tank. The capacity of the tanks shall be as per norms fixed by CIDCO. In case of high rise buildings under ground and over head water tank shall be provided as per the fire fighting requirements of CIDCO. The applicant shall seek approval of the EE (Water Supply) of CIDCO in respect of capacity of domestic water tanks. The applicant shall approach the Fire Officer of CIDCO in respect of capacity of water tanks for the fire fighting purpose.

You shall approach Executive Engineer, N.C.S.E.B. for the power requirements, location of transformer, if any, etc.

10. As per Govt. of Maharashtra memorandum vide No.TDP/4393/1504/C4-287/94, UD-11/RDP Dated 15th July, 1994 for all buildings following additional conditions shall apply.

- (i) As soon as the development permission for new construction or redevelopment is obtained by the Owner/Developer, he shall install a 'Display Board' in a conspicuous place on site indicating following details:
 - a) Name and address of the owner/developer, Architect and Contractor.
 - b) Survey Number/City survey Number, Plot Number/Sector of the land.
 - c) Order Number and date of grant of development permission or permission issued by the Planning Authority or any other authority.
 - d) Number of Residential/Commercial Units with area.
 - e) Address where copies of detailed approved plans shall be available for inspection.
- (ii) A notice in the form of an advertisement giving all the details mentioned in (i) above, shall be published in two widely circulated newspapers one of which should be in regional language.



EXECUTIVE ENGINEER (Housing & EMISSION)
 ADDL. TOWN PLANNING OFFICER

प व ल
 ११५५ / २०१६
 १६ / २६

प व ल - १
 १६ / २६



प व ल - २
 ११३६ / २०१०
 १२ / १०

॥ जय श्री स्वामी समर्थ ॥

साई दीप को. ऑप. हौसिंग सोसा. मर्यादीत

नोंदणी क्र. एन.बी.ओ.एम/सिडको/एच.एस्.जी (टीसी)/४६४६/जे. टी. आर/सन २०१२-२०१३

पत्ता: प्लॉटक्र. २३, सेक्टर - १४, कामोठे, नवी मुंबई - ४१० २०९, ता. पनवेल, जि. रायगड.

जाचक क्र. २०१०-१८/०९

दिनांक: ०२/०९/२०१८

प्रति,

श्री.शिरीष रामचंद्र कुलकर्णी आणि

सौ.शुभांगी शिरीष कुलकर्णी

घर क्र. अ ४०१

सदनिका क्र. अ ४०१ विक्री / हस्तांतरणाबाबत चा ना हरकत दाखला.

उपरोक्त विषयास अनुसरून श्री.शिरीष रामचंद्र कुलकर्णी आणि सौ.शुभांगी शिरीष कुलकर्णी अ ४०१ मुळ कायम सभासद यांनी आपली सदर सदनिका अ ४०१ विक्रीस काढली आहे. सदर सदनिका श्री. संतोष गिहल दूर यांना खरेदी विक्री करारानुसार कायमस्वरुपी विकत आहेत. श्री.शिरीष रामचंद्र कुलकर्णी आणि सौ. शुभांगी शिरीष कुलकर्णी अ ४०१ यांच्या कडे उपरोक्त हौसिंग सोसायटीचे कोणतेही बंधने राहिलेले नाहीत. त्यांनी त्यांची सर्व दणे आणि हस्तांतर शुल्क अदा केलेले आहे. उपरोक्त व्यवहारास हौसिंग सोसायटीची कोणतीही अडचण नाही. सधस त्यांना घर अ ४०१ विक्री दाखला देत आहेत.

सदर सदनिका विक्रीचा (अ ४०१) ना हरकत दाखला त्यांना त्यांच्या विनंती अर्ज दिनांक : २४/१२/२०१७ घरून देण्यात येत आहे.

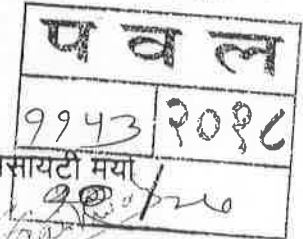


आपला विश्वासु

साई-दीप को-ऑप. हौ. सोसायटी मया

अध्यक्ष

सचिव



| | |
|-------|------|
| प व ल | |
| ११५३ | २०१८ |
| २१ | /२० |



आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

SAKSHI S DURE
RAMAJI DEVAJI SHIGWAN
07/06/1984

Permanent Account Number
BYNPD4812P

S.S. Dure
Signature



S.S. Dure

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

SANTOSH V DURE
VITTHAL RAMA DURE
19/09/1983

Permanent Account Number
AKDPD6706F

S.V. Dure
Signature



S.V. Dure

| | |
|----------|------|
| प. व. ल. | |
| 9943 | 2096 |
| 29/10 | |



आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

SHIRISH R KULKARNI
R D KULKARNI
19/10/1962
Permanent Account Number
AZIPK8341B



Shirish R Kulkarni
Signature

Shirish R Kulkarni

Shirish R Kulkarni

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

MRS KULKARNI SHUBHANGI S.
DIGAMBAR KRISHNA INAMDAR
26/03/1963
Permanent Account Number
AFWPK1189F



K. Shubhangi
Signature

| | |
|-------|------|
| प व ल | |
| 9943 | 2084 |
| 22/20 | |







K. Shubhangi



-: ओळख देणार :-

आम्ही खाली सही करणार ओळखदार असे नमूद करतो की मा.नोंदणी महानिरीक्षक व मुद्रांक नियंत्रक महाराष्ट्र राज्य पुणे यांचे परिपत्रकीय आदेशानुसार सदर दस्तातील लिहुन देणार / लिहुण घेणार व इतर सर्व निष्पादक पक्षकार हे आमच्या ओळखीचे व परिचयाचे आहेत व आम्ही त्यांना पुर्णपणे ओळखतो. तसेच त्यांनी सदर दस्तावर त्यांचे स्वताचे फोटो चिकटवून अंगठ्याचा ठसा उमटविला आहे. व त्यांनी स्वाक्षरी/अंगठा केलेला आहे. तसेच साक्षांकीत केलेल्या ओळखपत्राच्या प्रती दस्तासोबत जोडल्या आहेत. सरदच्या सर्व व्याक्ती या त्याच असून खऱ्या आहेत. त्यामुळे आम्ही त्यांना पुर्णपणे ओळखत असल्याचा सहया/अंगठा केलेला असून आमचे फोटो चिकटविलेले आहेत. तसेच या कामी आम्ही आमचे ओळखपत्राचे साक्षांकीत केलेले दस्तासोबत जोडलेल्या आहेत. सदर व्याक्तींच्या ओळखीस आम्ही सर्वस्वी/जबाबदार आहोत.

प व ल
7943
साक्षांकीत
28/20

| अ.क्र. | ओळखदाराचे नाव व पुर्ण पत्ता | ओळखदाराचे फोटो | सही |
|--------|---|--|---|
| 1) | महेश अनंत भुजबळ पत्ता:- श्री दत्त झेरॉक्स, शाॅप नं.96,पनवेल, ता.पनवेल, जि.रायगड |  |  |
| 2) | शरद गणू भोपी पत्ता:- श्री दत्त झेरॉक्स, शाॅप नं.96, पनवेल, ता.पनवेल, जि.रायगड |  |  |
| 3) | देविदास अनंत भुजबळ पत्ता:- श्री दत्त झेरॉक्स, शाॅप नं.96,पनवेल, ता.पनवेल, जि.रायगड |  |  |

THE SEAL OF THE JOINT SUPERINTENDENT
श्री. मुख्य निरीक्षक, पुणे
पुणे
DANVEL-1



THE UNION OF INDIA
MAHARASHTRA STATE MOTOR DRIVING LICENCE

DL No. MH46 20110021477 DOI 04-04-2006
 Valid Till 03-04-2026 (NT)



FORM 7
 RULE 16 (2)

DLD 05-10-2011
 AUTHORISATION TO DRIVE FOLLOWING CLASS
 OF VEHICLES THROUGHOUT INDIA



COV DOI
 MCWG 04-04-2006
 LMV 04-04-2006



DOB 27-06-1976 BG

Name DEVIDAS BHUJBAL
 S/D/W of ANANT BHUJBAL
 Add. ROOM-10, 3RD FLR, BHUJBAL WADI,
 TAL-PANVEL, DIST-RAIGAD.

Pin: 410205
 Signature & ID of
 Issuing Authority: MH46 201145

Signature/Thumb
 Impression of Holder

23

आयकर विभाग
 INCOME TAX DEPARTMENT
 MAHESH ANANT BHUJBAL
 ANANT NAMDEV BHUJBAL

भारत सरकार
 GOVT. OF INDIA

15/01/1979
 Permanent Account Number
 AMTPB4134E

M.A. Bhujbal
 Signature



15102010

| | |
|-------|------|
| प व ल | |
| 994B | 2082 |
| 28/24 | |

आयकर विभाग
 INCOME TAX DEPARTMENT
 SHARAD GANU BHOPI
 GANU BABURAV BHOPI
 01/06/1974
 Permanent Account Number
 ARJPB2774J

भारत सरकार
 GOVT. OF INDIA

Signature



86/1153

शुक्रवार, 02 फेब्रुवारी 2018 11:43
म.पू.

दस्त गोपवारा भाग-1

पवेल 1

दस्त क्रमांक: 1153/2018

दस्त क्रमांक: पवेल 1 / 1153/2018

बाजार मुल्य: रु. 19,96,500/- मोबदला: रु. 20,00,000/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु. 100/-

नोंदणी फी माफी असल्यास तपशिल :-

1) Fee Adjusted : Old Doc.No15004-2017 Amt. 120000

दु. नि. सह. दु. नि. पवेल 1 यांचे कार्यालयात

पावती: 1478

पावती दिनांक: 02/02/2018

अ. क्रं. 1153 वर दि. 02-02-2018

सादरकरणाचे नाव: साक्षी संतोष दुरे - -

रोजी 11:21 म.पू. वा. हजर केला.

नोंदणी फी रु. 100.00

दस्त हाताळणी फी रु. 540.00

पृष्ठांची संख्या: 27

S.S. Dure

एकुण: 640.00

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

[Signature]

JOINT S R PANVEL 1

[Signature]

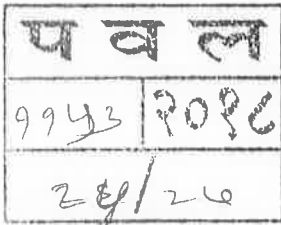
JOINT S R PANVEL 1

दस्ताचा प्रकार: सेल डीड

मुद्रांक शुल्क: (एक) कोणत्याही महानगरपालिकेच्या हद्दीत किंवा स्थालगत असलेल्या कोणत्याही कटक क्षेत्राच्या हद्दीत किंवा उप-खंड (दोन) मध्ये नमूद न केलेल्या कोणत्याही नागरी क्षेत्रात

शिक्का क्रं. 1 02 / 02 / 2018 11 : 21 : 38 AM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्का क्रं. 2 02 / 02 / 2018 11 : 23 : 34 AM ची वेळ: (फी)



प्राप्तज्ञापन

* सादर दस्तावेज हा नोंदणी कायदा १९०८ अंतर्गत असलेल्या तरतुदीनुसार नोंदणीत दाखल केलेला आहे. * दस्तातील संपूर्ण पत्रकूर, निष्पादक व्यक्ती यांचे नाव, त मोबत जोडलेल्या कागदपत्रांची सत्यता तपासली आहे. * दस्ताची सत्यता, वैधता आद्यदेशीर शक्तीसाठी दस्त निष्पादक व कबुलीघारक हे संपूर्णपणे जबाबदार राहतील. * दस्ताऐवजासोबत जोडलेले कागदपत्रे फुलपुखारपण व्यक्ती इत्यादी बनावट आढळून आल्यास याची संपूर्ण जबाबदारी निष्पादकाची राहिल

लिहून देणारे

लिहून घेणारे

| | |
|-------|------|
| प व ल | |
| ११५३ | २०१८ |
| २६/२५ | |





02/02/2018 11 48:29 AM

दस्त क्रमांक :पवल1/1153/2018
दस्ताचा प्रकार :-सेल डीड

दस्त गोषवारा भाग-2

पवल1

दस्त क्रमांक:1153/2018

| अनु क्र. | पक्षकाराचे नाव व पत्ता | पक्षकाराचा प्रकार | छायाचित्र | अंगठ्याचा ठसा |
|----------|---|--|-----------|---------------|
| 1 | नाव:साक्षी संतोष दुरे - - पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: माणिक हाऊस, ब्लॉक नं: 159/6, रोड नं: कॅवस क्रॉस लेन नं. 6,डॉ. विगोस स्ट्रीट,मुंबई,काळबादेवी, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन नंबर:BYNPD4812P | लिहून घेणार वय :-33 स्वाक्षरी:- <i>S.S. Dure</i> | | |
| 2 | नाव:संतोष विठ्ठल दुरे - - पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: माणिक हाऊस, ब्लॉक नं: 159/6, रोड नं: कॅवस क्रॉस लेन नं. 6,डॉ. विगोस स्ट्रीट,मुंबई,काळबादेवी, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन नंबर:AKDPD6706F | लिहून घेणार वय :-34 स्वाक्षरी:- <i>Dure</i> | | |
| 3 | नाव:शिरीष रामचंद्र कुलकर्णी - - पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: लॅन्डमार्क रिव्हरसाईड, ब्लॉक नं: 403,बिल्डींग नं. 10, रोड नं: सर्व्हे नं. 88/90/2,मौजे- पोयंजे,ता.पनवेल,जि.रायगड, महाराष्ट्र, राईगाव: (...). पिन नंबर:AZIPK8341B | लिहून घेणार वय :-55 स्वाक्षरी:- <i>Shirish</i> | | |
| 4 | नाव:शुभांगी शिरीष कुलकर्णी - - पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: लॅन्डमार्क रिव्हरसाईड, ब्लॉक नं: 403,बिल्डींग नं. 10, रोड नं: सर्व्हे नं. 88/90/2,मौजे- पोयंजे,ता.पनवेल,जि.रायगड, महाराष्ट्र, राईगाव: (...). पिन नंबर:AFWPK1189F | लिहून घेणार वय :-54 स्वाक्षरी:- <i>K. Shubhangi</i> | | |

वरील दस्तऐवज करून देणार तथाकथीत सेल डीड चा दस्त ऐवज करून दिल्याचे कबुल करतात.
शिवका क्र.3 ची वेळ:02 / 02 / 2018 11 : 27 : 49 AM

ओळख:-

खालील इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करून देणा-यानां व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

| अनु क्र. | पक्षकाराचे नाव व पत्ता | छायाचित्र | अंगठ्याचा ठसा |
|----------|--|----------------------------|---------------|
| 1 | नाव:महेश अनंत भुजबळ - - वय:39 पत्ता:शॉप नं.96,श्री दत्त झोराक्स,पनवेल,ता.पनवेल,जि.रायगड पिन कोड:410206 | स्वाक्षरी <i>M.B.</i> | |
| 2 | नाव:शरद जी.भोपी - - वय:37 पत्ता:शॉप नं. 96, श्री दत्त झोराक्स,पनवेल,ता.पनवेल,जि.रायगड पिन कोड:410206 | स्वाक्षरी <i>S.G.W.</i> | |

प व ल
२०१८
११५३
२६ / २६

शिवका क्र.4 ची वेळ:02 / 02 / 2018 11:51 AM

शिवका क्र.5 ची वेळ:02 / 02 / 2018 11:51 AM

JOINT S R PANVEL 1

EPayment Details

sr. Epayment Number*
1 MH010111730201718

Defacement विमांधक
0005599243201718

सह दुय्यम निबंधक, वर्ग-२, पनवेल-१,
माहे २ सन २०१८

1153 / 2018

Know Your Rights as Registrants

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.