



01/12/2023

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. वसई 1

दस्त क्रमांक : 15644/2023

नोंदणी :

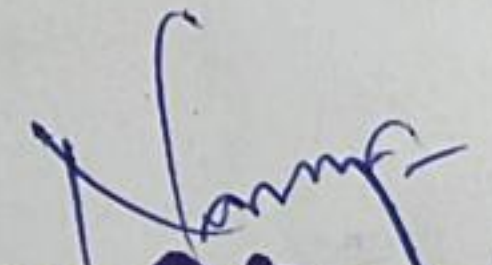
Regn:63m

गावाचे नाव : सांडोर

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	3500000
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1834500
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: पालघर इतर वर्णन : , इतर माहिती: , इतर माहिती: गाव मीजे सांडोर येथील सर्वे क्र.188बी, वरील सदनिका क्र.1301, तेरावा मजला, सी विंग, बिल्डींग नं.1, मेरीलॅंड ग्रीन्स को-ऑप.हा.सो.लि, सांडोर, वसई रोड प 401201 (क्षेत्र 29.62 चौ. मी कार्पेट) महाराष्ट्र मुद्रांक अधिनियम 1958 चे कलम 5 G अ II अन्वये दस्त क्र. वसई 6-1084/2021 दिनांक 17/02/2021 या दस्तातील मुद्रांक शुल्क 84000/- सदर दस्तामध्ये समायोजित केली आहे. ((Survey Number : 188B ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 29.62 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- एडविन डॉमिनिक फरेरा - - वय:-59; पत्ता:- प्लॉट नं: 1301, माळा नं: तेरावा मजला, सी विंग, बिल्डींग नं.1, इमारतीचे नाव: मेरीलॅंड ग्रीन्स को-ऑप.हा.सो.लि, ब्लॉक नं: सांडोर, रोड नं: वसई रोड प, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401201 पॅन नं:-AABPF1204A
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- विन्धनाथन श्रीधर - - वय:-60; पत्ता:- प्लॉट नं: ए-603, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सेउली बाग डी.एस.के हरिता को-ऑप.हा.सो.लि, ब्लॉक नं: ठाकूर कॉम्प्लेक्स, तेरापंथ भवन, रोड नं: कांदिवली पू, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400101 पॅन नं:-AYSPS1834J
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	01/12/2023
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	01/12/2023
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	15644/2023
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	161500
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- : (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.


 सह. दुय्यम निबंधक, वसई-१
 वर्ग - २