

3637351

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.भिवंडी 2

24-11-2023

दस्त क्रमांक : 3637/2022

Note:-Generated Through eSearch
Module, For original report please
contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : मानकोळी

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	21885565
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	748379.3
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: ठाणे इतर वर्णन :सदनिका नं: प्लॉट नं 67, इमारतीचे नाव: प्लॉट नं .67 कोडनेम वन अॅन्ड ओनली, ब्लॉक नं: कोडनेम वन अॅन्ड ओनली मुंबई,महाराष्ट्र, रोड : ऑफ माणकोली डोंबिवली लिंक रोड,, इतर माहिती: सदनिका नं: प्लॉट नं 67, इमारतीचे नाव: प्लॉट नं .67 कोडनेम वन अॅन्ड ओनली, ब्लॉक नं: कोडनेम वन अॅन्ड ओनली मुंबई,महाराष्ट्र, रोड नं: ऑफ माणकोली डोंबिवली लिंक रोड,((Survey Number : 27/1, 21/9 व दस्तात नमूद केल्याप्रमाणे ;))
(5) क्षेत्रफळ	376.07 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मॅक्रोटेक डेव्हलपर्स लि. तर्फे डायरेक्टर रौनिका मल्होत्रा तर्फे कु.मु. सुरेन्द्रन नायर तर्फे कु. मु.श्रीकांत कांबळे - वय:-44 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 412 4था मजला 17जी वर्धमान चेंबर कावसजी पटेल रोड हॉर्निमन सर्कल, फोर्ट, मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400001 पॅन नं:-AAACL1490J
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सुर्यकांत जी - - वय:-46; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: फ्लॅट 1801, उटोपिया -डी, कासाबेला गोल्ड पलावा डोंबिवली (ईस्ट), ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-421204 पॅन नं:-ASGPS5532D 2): नाव:-प्रतिमा जी एस - - वय:-43; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: फ्लॅट 1801, उटोपिया -डी, कासाबेला गोल्ड पलावा डोंबिवली (ईस्ट), ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421204 पॅन नं:-APQPG2167K
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	28/03/2022
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	28/03/2022
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	3637/2022
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	766000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per

the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp
(Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.