

6355351

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.भिवंडी 2

24-11-2023

दस्त क्रमांक : 6355/2023

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : मानकोळी

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	9323094
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	365521.5
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: ठाणे इतर वर्णन :सदनिका नं: प्लॉट नं 70, इमारतीचे नाव: प्लॉट नं .70 कोडनेम वन अॅन्ड ओनली, ब्लॉक नं: कोडनेम वन अॅन्ड ओनली मुंबई,महाराष्ट्र, रोड : ऑफ माणकोली डोंबिवली लिंक रोड,((Survey Number : 27/1 व दस्तात नमूद केल्याप्रमाणे ;))
(5) क्षेत्रफळ	170.01 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मॅक्रोटेक डेव्हलपर्स लि. तर्फे डायरेक्टर रौनिका मल्होत्रा तर्फे कु.मु. पॅट्रिक मोनिस तर्फे कु. मु. . शैलेश मोरे - वय:-32 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 412 4था मजला 17जी वर्धमान चेंबर कावसजी पटेल रोड हॉर्निमन सर्कल, फोर्ट, मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400001 पॅन नं:-AAACL1490J
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-रतीश सुरेश तावडे वय:-49; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ए/402 लोढा प्रीवा कोहोसो माजिवडा ठाणे (वेस्ट) ठाणे, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400601 पॅन नं:-AEFPT0333N 2): नाव:-मीनल रतीश तावडे वय:-49; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ए/402 लोढा प्रीवा कोहोसो माजिवडा ठाणे (वेस्ट) ठाणे, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400601 पॅन नं:-ADYPT5139L
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	11/05/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	11/05/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	6355/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	326500
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.

