



18/10/2023

सूची क्र.2

दुय्यम निर्बंधक : दु.नि. शाहापुर

दस्ता क्रमांक : 4764/2023

पोस्टली :

Regn:63m

मावाचे नाव : वासिंद

1) शिबोबाबा धरत
जिल्हादफा
2788500

2) बाबाभाब/भाबेफटावाक्या
इमरतीकर आकारणी देतो की पट्टेदार
होय व पत्ता
1904925

3) मुसलत, पोटहिस्ता व
पत्ता(असल्यास)
1) पालिकेचे नाव: ठाणे इतर वर्गस - इतर माहिती: विभाग-प्रभाकक्षेत्र, सीजे वासिंद, ता.शाहापुर, जि.ठाणे
वेधिल विनयेती सर्वे नं: 191/1, क्षेत्र 430.00(चौ.मी), व सर्वे नं: 191/2/1प, क्षेत्र 8177.00(चौ.मी), एकुल क्षेत्र
6607.00(चौ.मी)चा मिळकती वरील निबोजित इमारत रघुनंदन संकुल मधील विनयेती नं. 1-सी, तिसरा
मजला, निवासी सधनिका नं.304, कारपेट क्षेत्र-39.55(चौ.मी), बालकमी क्षेत्र-5.63(चौ.मी) (Survey
Number : 191/1 व 191/2/1प ; Block Number : सधनिका नं.304 ;)

4) शेणकड
इमारतीची किंवा सुडी शेणकड असोत तेव्हा,
1) 46.18 चौ.मीटर

5) इमारतीचे कर्तव्य देणा-या/वाचिहून ठेवणा-या
पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा
दुय्यमना किंवा अदालत असल्यास, प्रतिवादिने
नाव व पत्ता.
1): नाव: मे.जय माहा वी विल्डर्म अँड डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार रविंद्र विठ्ठल भोरे व नं.-54, पत्ता:-प्लॉट नं. -
माळा नं. - इमारतीचे नाव: - , जॉक नं. ऑफिस पत्ता- बमसाफलय निवास, वॉर्ड क्र.1, मारुती मंदीराजकळ,
वासिंद, ता.शाहापुर, जि.ठाणे, रोड नं. - महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421601 प्लॉट नं.-AAJFJ8535C
2): नाव: मे.जय माहा वी विल्डर्म अँड डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार गोपाळसिंग वसुधिसिंग रघुनंदन व नं.-46, पत्ता:-
प्लॉट नं. - , माळा नं. - इमारतीचे नाव: - , जॉक नं. ऑफिस पत्ता- बमसाफलय निवास, वॉर्ड क्र.1, मारुती
मंदीराजकळ, वासिंद, ता.शाहापुर, जि.ठाणे, रोड नं. - महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421601 प्लॉट नं:-
AAJFJ8535C

6) इमारतीचे कर्तव्य देणा-या पक्षकाराचे व
किंवा दिवाणी न्यायालयाचा दुय्यमना किंवा
अदालत असल्यास, प्रतिवादिने नाव व पत्ता
1): नाव: मोनाली वसु रायकर व नं.-29, पत्ता:-प्लॉट नं. - , माळा नं. - इमारतीचे नाव: - , जॉक नं
रा.मु.46, वरवी बाही, कळवढरा गाव, ता.इगतपुरी, जि.नाशिक., रोड नं. - महाराष्ट्र, पार्स-ई.क. पिन
कोड:-422403 प्लॉट नं.-DKUPG8013E
2): नाव: वसु कान्हू रायकर व नं.-36, पत्ता:-प्लॉट नं. - , माळा नं. - इमारतीचे नाव: - , जॉक नं
रा.मु.46, वरवी बाही, कळवढरा गाव, ता.इगतपुरी, जि.नाशिक., रोड नं. - महाराष्ट्र, पार्स-ई.क. पिन
कोड:-422403 प्लॉट नं:-AWBPG2923P

7) इमारतीचे कर्तव्य दिव्याचा दिनांक
18/10/2023
8) दस्ता नोंदणी केव्याचा दिनांक
18/10/2023
9) दस्ता क्रमांक खंड व पुट्ट
4764/2023
10) शिबोबाभाबनाचे मुद्रांक शुल्क
167350
11) शिबोबाभाबनाचे नोंदणी शुल्क
27900

दुय्यम निर्बंधक श्रेणी-२
शाहापुर
The Seal of The Sub Registrar Grade-1 Shahapur
Dist-Thane

दुय्यमनासाठी विचारात घेतलेला नपशील :-
दुय्यम शुल्क आकारणामा निबडलेला अनुच्छेद
(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area
annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region
Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the
Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra
Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.