कल्याण - डोंबिवली महानगरपालिका, कल्याण

सुधारीत बांधकाम परवानगी

जावक क्रमांक / कडोमपा / नरवि / [illegible] (९५७-५८)

कल्याण - डोंबिवली महानगरपालिका मुख्यालय, कल्याण

दिनांक : २२-७-[illegible]

श्री / श्रीमती एकनाथ दिनकर आमकर व इतर मांगे कु. मु. प. धारक श्री. प्रदिप नंदलाल डांगर

द्वारा :- श्री. अशोक भोसले वास्तुशिल्पकार [illegible]

विषय : स. नं. / ६६ हि. स. नं. — क्षे. नं. ३

प्लॉट नं. — मौजे [illegible] येथे बांधकाम करण्याच्या मंजुरी बाबत.

संदर्भ : आपला दि. २६-५-०२ चा

श्री. अशोक भोसले [illegible]

वास्तु शिल्पकार यांचे मार्फत सादर केलेला अर्ज क्र. डि. आर. [illegible] ५५ [illegible]

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम ४५ अन्वये

सि. स. नं. — स. नं. ६६ हि. नं. ३ प्लॉट नं. — मौजे [illegible] येथे [illegible]

श्री. नि. मुळबंधच्या विकास करावयास मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम २५३ अन्वये बांधकाम करण्यासाठी केलेल्या दि. २६-५-०२ च्या अर्जास अनुसरुन पुढील शर्तीस अधिन राहून तुमच्या मालकीच्या जागेत [illegible] तुमच्या आराखड्याप्रमाणे [illegible] / रहिवास, तळमजला, पहिला मजला [illegible] / [illegible] / [illegible] / [illegible] / [illegible] / [illegible] / [illegible] बांधकामाच्या बाबत, बांधकाम परवाना / प्रारंभ पत्र देण्यात येत आहे. (इमारत सी - तळमजला + [illegible] मजले)

-: अटी :-

1. ही बांधकाम परवानगी दिल्याचे तारखेपासून एक वर्ष पर्यंत वैध असेल. नंतर पुढील वर्षासाठी परवानगीचे नुतनीकरण मुदत संपणे आधी करणे आवश्यक राहील. अशा प्रकारचे नुतनीकरण फक्त तीन वर्ष करता येईल. वैध मुदतीत बांधकाम पूर्ण करणे आवश्यक आहे. नुतनीकरण करतांना किंवा नवीन परवानगी घेतांना त्यावेळी अस्तित्वात आलेल्या नियमांच्या व नियोजित विकास आराखड्याच्या अनुषंगाने छाननी करण्यात येईल.
2. नकाशात ____ रंगाने केलेल्या दुरुस्त्या आपल्यावर बंधनकारक राहतील.
3. मे जिल्हाधिकारी यांचे, यांजकडून बांधकाम चालू करण्यापूर्वी अकृषिक [illegible] परवानगी घेण्याची जबाबदारी तुमच्यावर राहिल व बिन शेतीच्या परवानगीची एक प्रत [illegible] सुरु करण्याचे पधरा (१५) दिवस अगोदर महानगरपालिकेकडे पाठविणे आवश्यक राहील.
4. बांधकाम चालू करण्यापूर्वी (७) दिवस आधी महानगरपालिका कार्यालयास लेखी कळविण्यात यावे.
5. ही परवानगी आपल्या मालकाच्या कब्जातील जमिनी व्यतिरीक्त जमीनीवर बांधकाम अगर विकास करण्यास हक्क देत नाही.
6. बांधकाम या सोबतच्या मंजूर केलेल्या नकाशा प्रमाणे आणि घालून दिलेल्या अटीप्रमाणे करता येईल.
7. जोत्या पर्यंत बांधकाम झाल्यानंतर वास्तु शिल्पकाराचे [illegible] नकाशा प्रमाणे [illegible] महानगरपालिकेस सादर करण्यात यावे [illegible] त्यावरील बांधकाम करावे.
8. प्लॉटचे हद्दीत इमारती भोवती मं. [illegible] सोडलेल्या [illegible] बदल करु नये [illegible] करु नये.
9. बांधकामात कोणत्याही प्रकारचा फेरफार पूर्व परवानगी घेतल्या [illegible] सदरची बांधकाम परवानगी रद्द झाली असे समजण्यात येईल.
10. इमारतीच्या बांधकामाच्या सुरक्षितेची (स्ट्रकचरल सेफ्टी) जबाबदारी सर्वस्वी आपल्या [illegible] विशारद यांचेवर राहिल.
11. बांधकाम पूर्णतेच्या दाखला वापर परवानगी घेतल्याशिवाय इमारतीचा वापर करु नये. त्यासाठी जोत्यावरच्या प्रमाणे बांधकाम पूर्ण झाले आहे, त्याचा नकाशा वास्तु शिल्पकार व स्थापत्य विशारद यांच्या विहीत नमुन्यातील दाखल्यासह (३ प्रतीत) इतर आवश्यक व गद पत्रासह सादर करण्यात यावा.

क. ल. न. [illegible]	
दस्त क्र. ९२५०८	२०२३
[illegible]	[illegible]

क. ल. न. ?

दस्त क्र. ९८२५ | २०२[illegible] | ५८

उल्हास कांबळे ([illegible])

Scanned with CamScanner