

नवी मुंबई
महानगरपालिका

Navi Mumbai
Municipal Corporation

कार्यालय : नमूमपा मुख्यालय, भुखंड क्र. १,
किल्ले गांवठाण जवळ, पामबीच जंक्शन, सेक्टर १५ ए,
सी.बी.डी. बेलापुर, नवी मुंबई - ४००६१४,
दूरध्वनी : ०२२-२७५६ ७०७० / १ / २ / ३ / ४ / ५
फॅक्स : ०२२-२७५७३७८५ / २७५७७०७०

Head Office : Plot No. 1,
Near Kille Gaothan, Palmbeach, Junction
Sector 15A, C.B.D. Belapur, Navi Mumbai- 400 614
Tel : 022 - 2756 7070 / 1/2/3/4/5
Fax : 022 - 27573785 / 27577070

जा.क्र./नरवि/भो.प्र/20181BONMM54296/1023/2099
दिनांक : 20/02/2099

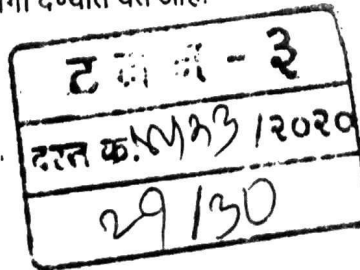
अंशतः भोगवटा प्रमाणपत्र

- संचाले :- १) नवी मुंबई महानगरपालिकेकडील बांधकाम प्रारंभ प्रमाणपत्र क्र. जा. क्र. नमूमपा/ नरवि/
बां.प./ प्र.क्र.ए-१०६२०/१५२५/२०१०, दि. २३/०४/२०१०.
२) नवी मुंबई महानगरपालिकेचे दि. ०४/१२/२०१८ रोजीचे अधिमुल्य शुल्क आकारणीबाबतचे
परिपत्रक.
३) वास्तुविशारद मे. सतिश आहुजा यांनी दि. १०/१०/२०१८ रोजी सादर केलेला बांधकाम पुर्णत्वाचा
दाखला.

नवी मुंबई येथे गट क्र.२४२, हिस्सा क्र.१, दिघा, नवी मुंबई या जागेचे मालक मे. वेस्टर्न इंडिया टॅनरीज
कं. लि., यांनी जागेवरील बांधकाम दि.१०/१०/२०१८ रोजी पुर्ण केलेले आहे. त्याबाबतचा दाखला संबंधित
वास्तुविशारद मे. सतिश आहुजा यांनी सादर केलेला आहे. नवी मुंबई महानगरपालिकेकडील बांधकाम प्रारंभ
प्रमाणपत्र दि. २३/०४/२०१० मध्ये नमुद केलेल्या अटी व शर्ती तसेच महानगरपालिकेचे दि.०४/१२/२०१८ च्या
अधिमुल्य शुल्क आकारणीबाबतच्या परिपत्रकानुसार विविध शुल्क वसुली बाबतची कार्यवाही केलेली आहे.

- | | |
|---|---|
| १) भुखंडाचे क्षेत्रफळ | : ३७३१७.०० चौ.मी. |
| २) अनुज्ञेय चटई क्षेत्र निर्देशांक | : १.५० |
| ३) एकूण अनुज्ञेय बांधकाम क्षेत्र | : ५५९७५.५० चौ.मी. |
| ४) प्रत्यक्ष बांधकाम क्षेत्र (अंशतः भोगवटा)
(A1, A2, B, C, D,E,F,G,H & I wing) | : निवासी : ४८७७५.११० चौ.मी.
वाणिज्य : ३३६१.९८७ चौ.मी.
एकूण : ५२१३७.०९७ चौ.मी. |
| ६) एकूण युनिट संख्या | : निवासी = ८३०
वाणिज्य = ४७ |
| ७) बाल्कनी खालील बांधकाम क्षेत्र. | : ९५२६.६८४ चौ.मी. |

यानुसार वास्तुविशारद मे. सतिश आहुजा यांनी परवानगी देण्यात येत आहे.



(ओविस ए. मोमीन)
सहाय्यक संचालक, नगररचना
नवी मुंबई महानगरपालिका



“जन्म असो वा मरण आवश्यक नोंदणीकरण”