



# NASHIK MUNICIPAL CORPORATION



No : LND / BP / 358 / 3157

Office of Nashik Municipal Corporation

Date 21/8/1993

## SANCTION OF BUILDING PERMIT & COMMENCEMENT CERTIFICATE

To Shri R.G. Khurade & others, G.P.A. holder  
Shri A.R. Shirude, C/o Dhananjay Shinde Archt. of Nashik.

Sub- Sanction of building permit & commencement certificate in plot No. 3/1  
of S. No. 10/12/6/1 of Kamathwade Shiwar

Ref:- Your application & plan dated 1 / 3 / 1993 Inward No. 2388

Sanction of building permit & commencement certificate is hereby granted under section 45 & 69 of The Maharashtra Regional and Town Planning Act 1966 (Mah. of 1966) to carry out development work / and building permits under section 253 of The Bombay Provincial Municipal Corporation Act, 1949 (Bombay Act, No. LIX of 1949) to erect building for **Residential cum Commercial** Purpose as per plan duly amended in block, subject to the following conditions

### CONDITIONS

- 1) The land vacated in consequence of enforcement of the set-back rule shall from part of public street.
- 2) No, new building or part thereof shall be occupied or allowed to be occupied or permitted to be used by any person until completion certificate, under sec. 263 of the Bombay Provincial Municipal Corporation Act, 1949 is duly granted.
- 3) The commencement certificate / Building permit shall remain valid for a period of one year commencing from date of its issue & thereafter it shall become invalid automatically unless otherwise renewed in stipulated period, Construction work commenced after expiry of period for which commencement certificate is granted will be treated as unauthorised development & action as per provisions laid down in Maharashtra Regional & Town planning Act, 1966 & under Bombay Provincial Municipal Corporation Act, 1949 will be taken against such defaulter which should please be clearly noted.
- 4) This permission does not entitle you to develop the land which does not vest in you
- 5) The date of commencement of the construction work should be intimated to this office **WITHIN SEVEN DAYS**
- 6) Permission required under the provision of any other Act, for the time being in force shall be obtained from the concerned Authorities before commencement of work (viz under provision of Urban Land Ceiling & Regulation Act. & under appropriate sections of Maharashtra Land Revenue Code 1965 etc.
- 7) After completion of plinth, certificate of planning authority to the effect that the plinth is constructed as per sanctioned plan should be taken before commencement of superstructure
- 8) The building permission is granted on the strength of affidavit & indemnity bond with reference to the provisions of Urban Land (Ceiling & Regulation) Act, 1976 in case a statement made in affidavit & indemnity bond found incorrect or false the permission shall stand cancelled.

क्र 2 यांना आहेत. त्यानुसार लिहून देणार क्र 2 यांनी परिशिष्ट 1 यांत वर्णन केलेल्या  
मिळकतीवर करावयाच्या बांधकामाचे नकाशे तयार केले व ते मंजूरीसाठी नाशिक



भारत सरकार  
Government of India

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण  
Unique Identification Authority of India

नोंदणी क्रमांक:/ Enrolment No.: 0000/00751/10389

To  
अशोक विठ्ठलराव देवकर  
Ashok Vitthalrao Deokar  
H No-636  
Behind Padma Hotel  
Nashik  
Nashik Maharashtra - 422008  
8308090715

Signature valid

Digital Signature  
UNIQUE IDENTIFICATION  
AUTHORITY OF INDIA  
Date: 2013/07/06 10:40:39  
UTC



आपला **आधार** क्रमांक / Your **Aadhaar** No. :

**3496 4226 6784**

VID : 9153 1566 3218 2000

माझे **आधार**, माझी ओळख



भारत सरकार  
Government of India



Issue Date: 02/06/2011



अशोक विठ्ठलराव देवकर  
Ashok Vitthalrao Deokar  
जन्म तारीख/DOB: 09/06/1990  
पुरुष/ MALE

**3496 4226 6784**

VID : 9153 1566 3218 2000

माझे **आधार**, माझी ओळख

A-V. Deokar



# नाशिक महानगरपालिका, नाशिक

No 000443

जावक नंबर / "नगररचना" / 000443

दिनांक १९.१०.१९९५

इमारत बांधकामाचा वापर करणे बाबतचा दाखला (पूर्ण / ~~परवानगी~~)

श्री. आर. जी. रणुटाडे व शरद यांचे ज. यु. श्री. रा. आर. शिंदे

जाशिक

संदर्भ : तुमचा दिनांक १४.१०.१९९५

चा अजं क्रमांक : 2503

महाशय,

दाखला देण्यात येतो की, कामधवाडे शिवारातील सि. स. नं. \_\_\_\_\_

सर्व्हे नं. 90/92/E/9

प्लॉट नं. 319

मधील इमारतीच्या ~~परवानगी~~

मजल्याचे इकडील बांधकाम परवानगी नं. ~~श्री. जी. 342~~ दिनांक 29.10.1993 अन्वये

दिल्याप्रमाणे सर्व्हेक्षक (अर्किटेक्ट) श्री. ~~धनंजय शिंदे~~, जाशिक

यांचे निरीक्षणाखाली पूर्ण झाली असून निवासी/निवासेतर कारणासाठी खालील शर्तीस अधिन राहून इमारतीचा वापर करणेस परवानगी देण्यात येत आहे. त्याचे एकूण बांधकाम क्षेत्र ५७७-०४२ चौ. मि. चौ. मि. व चर्टई क्षेत्र (कारपेट एरिया) ४६३-०० चौ. मि.

- १) सदरचे इमारतीचा वापर निवासी/निवासेतर कारणाकरिताच करता येईल त्या वापरात बदल करता येणार नाही वापरात बदल करावयाचा झाल्यास इकडील कार्यालयाची पूर्व परवानगी घ्यावी लागेल.
- २) घरपट्टी आकरणीसाठी अलाहिचा प्रत मा. कर अधिक्षक घरपट्टी विभाग यांचेकडे पाठविण्यात आली आहे. तरी संबंधीत विभागाकडे संपर्क साधावा.
- ३) सिंगल फेज विज पुरवठा करणेसहकत नाही.
- ४) सदरच्या पूर्ण केलेल्या इमारतीत म. न. पाच्या पूर्व परवानगी शिवाय वापरा मध्ये व बांधकामा-मध्ये बदल करू नये.

१) १६ व १६ व्यालागी बाबा लडजे डि. ६. २००० - मा. क्र. ०५१४१३२

दि १३/०१/९५ रोजी भरविले आहे.

कादवणी अभियंता,

सहाय्यक संचालक, नगररचना  
नाशिक महानगरपालिका, नाशिक



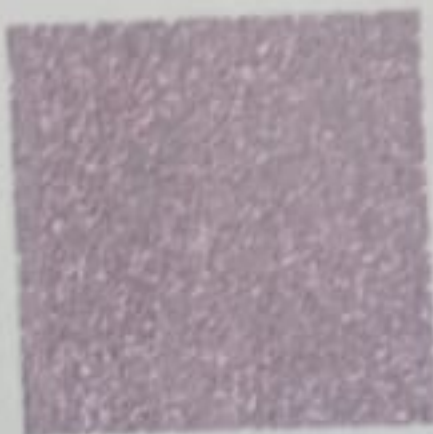
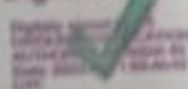
भारत सरकार  
Government of India

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण  
Unique Identification Authority of India

नोंदणी क्रमांक / Enrolment No.: 0000/00293/77276

To  
सुनीता अशोक देवकार  
Sunita Ashok Devkar  
H No-636  
Behind Padma Hotel  
Nashik  
Nashik Maharashtra - 422008  
8308090715

Signature valid



आपला **आधार** क्रमांक / Your **Aadhaar** No. :

**5343 6516 6135**

VID : 9193 3960 4578 1688

माझे **आधार**, माझी ओळख



भारत सरकार  
Government of India



Issue Date: 10/03/2014



सुनीता अशोक देवकार  
Sunita Ashok Devkar  
जन्म तारीख/DOB: 06/09/1998  
लिंग/ GENDER: FEMALE

**5343 6516 6135**

VID : 9193 3960 4578 1688

माझे **आधार**, माझी ओळख

आयकर विभाग

INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार

GOVT. OF INDIA

ASHOK VITTHALRAO DEOKAR

VITTHALRAO GOPALRAO DEOKAR

09/06/1990

Permanent Account Number

AVSPD4436E

A.V. Deokar

Signature



22/05/2010

A.V. Deokar

आयकर विभाग

INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार

GOVT. OF INDIA

SUNITA ASHOK DEVKAR

BHAGVATRAO PRABHAKARRAO  
JADHAV

06/09/1998

Permanent Account Number

CPQPD8681H

Signature

