

8975507

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कल्याण 5

08-11-2023

दस्त क्रमांक : 8975/2022

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : नेतिवली

| | |
|---|---|
| (1)विलेखाचा प्रकार | करारनामा |
| (2)मोबदला | 4800000 |
| (3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे) | 3548500 |
| (4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास) | 1) पालिकेचे नाव:कल्याण-डोंबिवलीइतर वर्णन ; इतर माहिती: मौजे नेतिवली,तालुका कल्याण,जिल्हा ठाणे येथील सर्व्हे नं. 4 अ,हिस्सा नं. 2 पैकी,सी. टी. एस. नं. 685 यावरील बिल्डींगचे नाव कोहिनूर लक्षरिया को. ऑप. हौ. सोसा. लि. यामधील प्लॉट नं. 303,तिसरा मजला,क्षेत्र 34.22 चौ. मी. कारपेट + अंगण सोबत 4.85 चौ. मी. + बाल्कनी 2.23 चौ. मी. कारपेट. एकूण 41.30 चौ. मी. कारपेट,मालमत्ता क्र. जे07021667602 (सदर दस्तास 31 मार्च 2021 चे शासन आदेशानुसार या दस्तऐवजास महिला खरेदीदारास मुद्रांक शुल्काची सवलत देण्यात आली आहे. उक्त दस्तामध्ये नमुद मालमत्ता खरेदीच्या दिनांकापासून पुढे 15 वर्षांच्या कालावधीपर्यंत कोणत्याही पुरुष खरेदीदाराला विकता येणार नाही.)((Survey Number : सर्व्हे नं. 4 अ, हिस्सा नं. 2 पैकी ;)) |
| (5) क्षेत्रफळ | 41.30 चौ.मीटर |
| (6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा. | |
| (7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता. | 1): नाव:-युवराज पुंडलिक बरामकुळे - - वय:-36 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: प्लॉट नं. 6, पूजा अपार्टमेंट, बेटूरकर पाडा, नव किरण सोसायटीच्या जवळ, कल्याण पश्चिम, जि. ठाणे, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421301 पॅन नं:-ASKPB5138Q 2): नाव:-उषा पुंडलिक बरामकुळे - - वय:-61 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: प्लॉट नं. 6, पूजा अपार्टमेंट, बेटूरकर पाडा, नव किरण सोसायटीच्या जवळ, कल्याण पश्चिम, जि. ठाणे, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421301 पॅन नं:-BPUPB0662R |
| (8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता | 1): नाव:-निर्मला लक्ष्मण रणदिवे - - वय:-63; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 413/बी, टागोर नगर, ग्रुप नं. 7, स्मशानभूमीजवळ, विक्रोळी पूर्व, मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400079 पॅन नं:-APYPR3432E |
| (9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक | 23/06/2022 |
| (10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक | 23/06/2022 |
| (11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ | 8975/2022 |
| (12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क | 288000 |
| (13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क | 30000 |
| (14)शेरा | |
| मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-: | |

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment
area annexed to it.