

3497368 20-04-2023 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. बोरीवली 3 दस्त क्रमांक : 3497/2023 नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : वळणई		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	14520000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	11203203.44	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: फ्लॉट नं-1101, माळा नं: 11 वा हॉबिटेबल मजला, इमारतीचे नाव: टॉवर नं बी,ऑरिस इलारिआ, ब्लॉक नं: मालाड पश्चिम,मुंबई 400064, रोड : गुरिया पाडा,लिक रोड, इतर माहिती: 1 शेअर कारपार्किंग सहित. मौजे वळणई,सि टी एस नं-371(पार्ट),372(पार्ट). सदनिकेचे क्षेत्रफळ 569.84 चौ फूट रेरा कारपेट म्हणजेच 52.94 चौ मी रेरा कारपेट..व दस्तात नमुद केल्याप्रमाणे.((C.T.S. Number : 371(पार्ट),372 (पार्ट) ;))	
(5) क्षेत्रफळ	52.94 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-टान्सकॉन-शेठ क्रिएटर्स प्रा.लि. तर्फे प्राधिकृत व्यक्ती मुकेश एल शाह तर्फे कबुली जवाबासाठी कु मु म्हणून हितेश जी ठक्कर वय:-52 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस-सी-302, माळा नं: 3 रा मजला, इमारतीचे नाव: वॉटर फॉर्ड बिल्डींग,, ब्लॉक नं: अंधेरी पश्चिम, मुंबई, रोड नं: जुहू गल्ली नवनीत मोटर्सच्या वर,, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400058 पॅन नं:-AAACT0197J 2): नाव:-टान्सकॉन-शेठ क्रिएटर्स प्रा.लि. तर्फे प्राधिकृत व्यक्ती परेश वायेडा तर्फे कबुली जवाबासाठी कु मु म्हणून हितेश जी ठक्कर वय:-52 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस-सी-302, माळा नं: 3 रा मजला, इमारतीचे नाव: वॉटर फॉर्ड बिल्डींग, ब्लॉक नं: अंधेरी पश्चिम, मुंबई, रोड नं: जुहू गल्ली नवनीत मोटर्सच्या वर, , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400058 पॅन नं:-AAACT0197J	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-नीलम अनिल गुप्ता वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं बी -704 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सी लँड टॉवर, ब्लॉक नं: भाईदर-पूर्व,, रोड नं: जेसल पार्क,, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401105 पॅन नं:-AIEPG6981G 2): नाव:-अनिल छोटेलाल गुप्ता वय:-45; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं बी -704, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सी लँड टॉवर,, ब्लॉक नं: भाईदर-पूर्व,, रोड नं: जेसल पार्क, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401105 पॅन नं:-AIEPG7541G	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	25/03/2023	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	27/03/2023	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	3497/2023	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	871200	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.