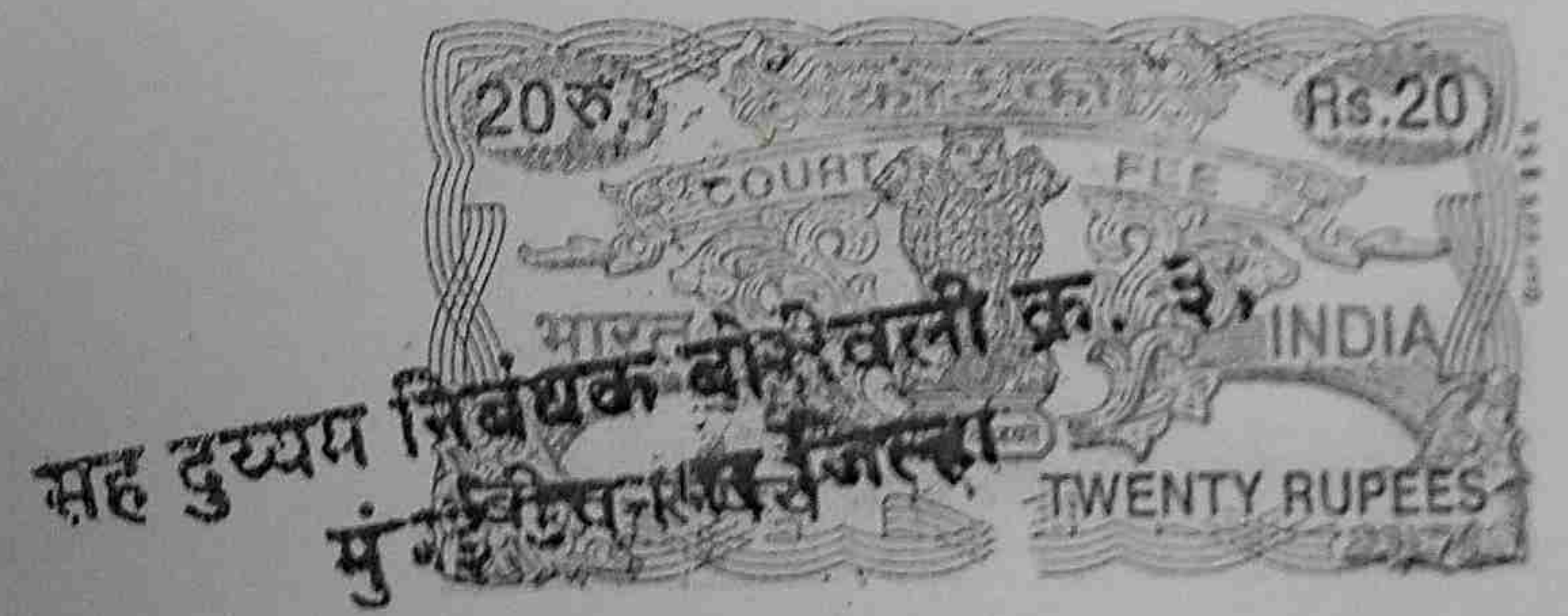


गावाचे नाव : वळणई

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	9500000
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	8176142.26
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: मुंबई मनपा इतर वर्णन : सदनिका नं: फ्लॅट नं-3003, माळा नं: 30 वा हॅबिटेबल मजला, इमारतीचे नाव: टॉवर नं ए, ऑरिस इलारिआ, ब्लॉक नं: मालाड पश्चिम, मुंबई 400064, रोड : गुरिया पाडा, लिंक रोड, इतर माहिती: 1 शेअर कारपार्किंग सहित, मौजे वळणई, सि टी एस नं-371(पार्ट), 372(पार्ट), सदनिकेचे क्षेत्रफळ 36.21 चौ मी ररा कारपेट, व दस्तात नमुद केल्याप्रमाणे. (C.T.S. Number : 371(पार्ट), 372 (पार्ट) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 36.21 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-ट्रान्सकॉन-शेठ क्रिएटर्स प्रा.लि. तर्फे प्राधिकृत व्यक्ती मुकेश एल शाह तर्फे कबुली जवाबासाठी कु मु म्हणून हितेश जी ठक्कर वय:-52; पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस-सी-302, माळा नं: 3 रा मजला, इमारतीचे नाव: वॉटर फॉर्ड बिल्डींग,, ब्लॉक नं: अंधेरी पश्चिम, मुंबई, रोड नं: जुहू गल्ली नवनीत मोटर्सच्या वर,, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400058 पॅन नं:-AAACT0197J 2): नाव:-ट्रान्सकॉन-शेठ क्रिएटर्स प्रा.लि. तर्फे प्राधिकृत व्यक्ती परेश वायेडा तर्फे कबुली जवाबासाठी कु मु म्हणून हितेश जी ठक्कर वय:-52; पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस-सी-302, माळा नं: 3 रा मजला, इमारतीचे नाव: वॉटर फॉर्ड बिल्डींग, ब्लॉक नं: अंधेरी पश्चिम, मुंबई, रोड नं: जुहू गल्ली नवनीत मोटर्सच्या वर, , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400058 पॅन नं:-AAACT0197J
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-निलेश पटेल वय:-42; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॅट नं बी -32, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: छेडा कॉम्प्लेक्स सोएचएस, ब्लॉक नं: कांदिवली पश्चिम, मुंबई, रोड नं: चारकोप व्हिलेज, एम जी रोड, फिश मार्केट, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AMWPP7473J 2): नाव:-केतकी पटेल वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॅट नं बी -32, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: छेडा कॉम्प्लेक्स सीएचएस,, ब्लॉक नं: कांदिवली पश्चिम, मुंबई, रोड नं: चारकोप व्हिलेज, एम जी रोड, फिश मार्केट, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AUJPP2211Q
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	08/03/2023
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	15/03/2023
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	3054/2023
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	570000
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेरा	



मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

