

Tuesday, August 30, 2011

5:55:55 PM

पावती

Original

नोंदणी 39 म.

Regn. 39 M

पावती क्र. : 6964

गावाचे नाव घोडदेव

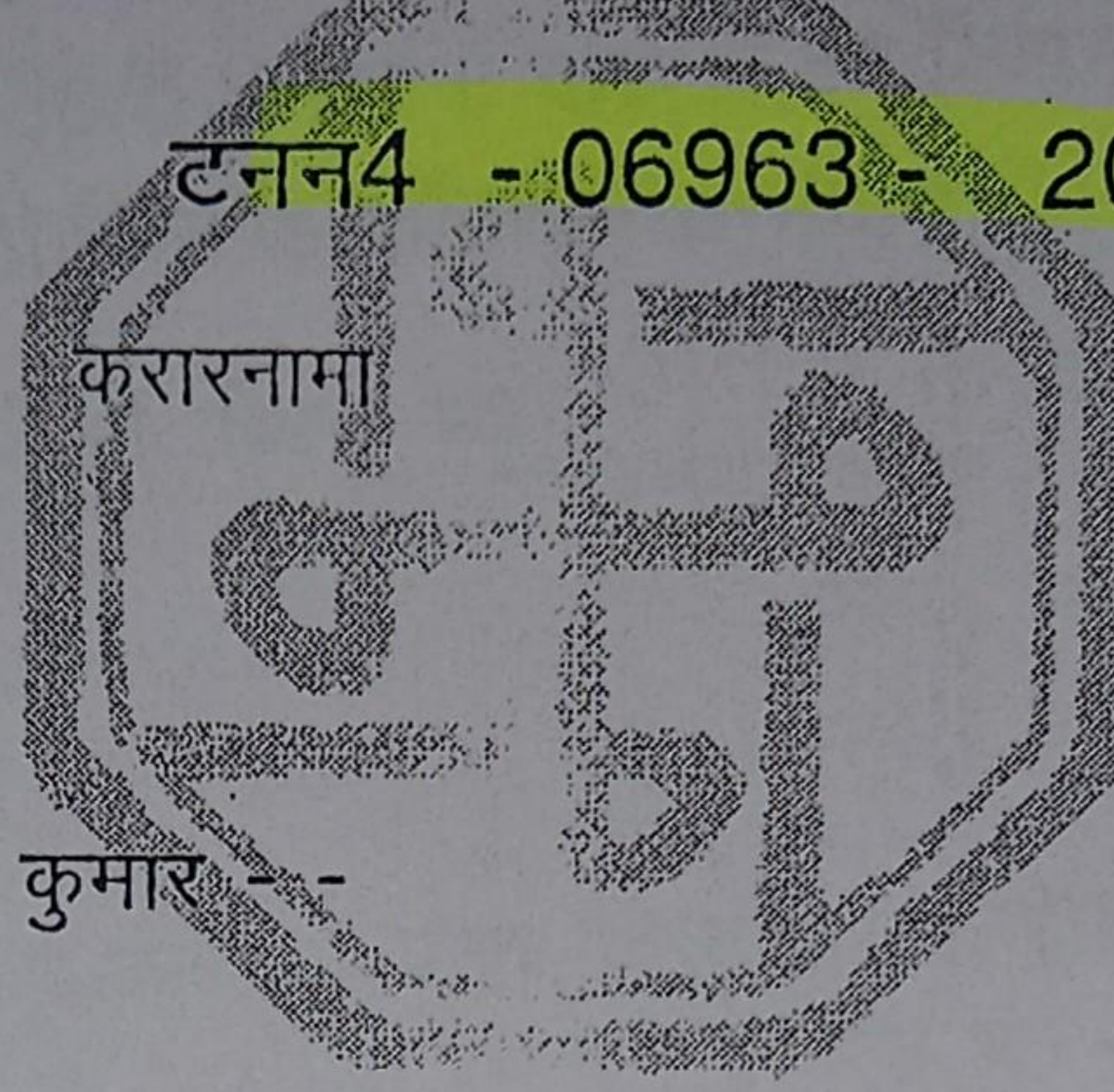
दिनांक 30/08/2011

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक

टनन4 - 06963 - 2011

दस्ता ऐवजाचा प्रकार

करारनामा



सादर करणाराचे नाव: सुबोध कुमार - -

नोंदणी फी

:-

20210.00

नक्कल (अ. 11(1)), पृष्ठांकनाची नक्कल (आ. 11(2)),

:-

720.00

रुजवात (अ. 12) व छायाचित्रण (अ. 13) -> एकत्रित फी (36)

एकूण

रु.

20930.00

आपणास हा दस्त अंदाजे 6:10PM ह्या वेळेस मिळेल

दुय्यम निबंधक

ठाणे 4

बाजार मुल्य: 2021000 रु. मोबदला: 1510000 रु.

भरलेले मुद्रांक शुल्क: 103900 रु.

सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२
ठाणे क्र. ४

देयकाचा प्रकार : डीडी/धनाकर्षाद्वारे;

बँकेचे नाव व पत्ता: दि कपोल बँक भाईदर पू. सदर डिडी/पेऑर्डर रोखीकरण होण्याच्या अधिन राहून हि पावती निर्गमित केली. ;

डीडी/धनाकर्ष क्रमांक: 031914; रक्कम: 20210 रु.; दिनांक: 29/08/2011



दस्तावेजांक व वर्ष: 6963/2011

Tuesday, August 30, 2011

5:57:25 PM

दुय्यम निबंधक: टाणे 4

नोंदणी 63 म.

Regn. 63 m.e.

सूची क्र. दोन INDEX NO. II

गावाचे नाव : घोडदेव

- (1) विलेखाचा प्रकार, मोबदल्याचे स्वरूप करारनामा व बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत पट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमूद करावे) मोबदला रु. 1,510,000.00
बा.भा. रु. 2,021,000.00
- (2) भू-मापन, पोटहिरसा व घरक्रमांक (असल्यास) (1) सर्वे क्र.: 38/6,8 वर्णन: वॉर्ड क्र.एम,विभाग क्र.3/18,सदनिका क्रं 203,2रा मजला,विंग-सी,क्रिसण्ड क्रॉउन,मिरा-भाईदर रोड,भाईदर पू.
- (3) क्षेत्रफळ (1) 56.13 चौ.मी. बिल्ट अप
- (4) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा (1)
- (5) दस्तऐवज करून देण्या-या पक्षकाराचे व संपूर्ण पत्ता नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व संपूर्ण पत्ता (1) मे. क्रिस कंस्ट्रूचे प्रोप्रा क्रिस्टोफर हॅन्ड्रीक्स - -; घर/प्लॉट नं: 4; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: नारायण स्मृती; ईमारत नं: -; पेट/वसाहत: टेंबा रोड; शहर/गाव: भाईदर प; तालुका: -; पिन: -; पॅन नम्बर: AACPH6712N.
- (6) दस्तऐवज करून घेण्या-या पक्षकाराचे नाव व संपूर्ण पत्ता किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, वादीचे नाव व संपूर्ण पत्ता (1) सुबोध कुमार - -; घर/प्लॉट नं: सी/203; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: क्रिसण्ड काऊन; ईमारत नं: -; पेट/वसाहत: मिरा भाईदर रोड; शहर/गाव: भाईदर पू; तालुका: -; पिन: -; पॅन नम्बर: AOXP7302N.
(2) अनिता सुबोध कुमार - -; घर/प्लॉट नं: वरीलप्रमाणे; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत नं: -; पेट/वसाहत: -; शहर/गाव: -; तालुका: -; पिन: -; पॅन नम्बर: BXAPS3016C.
- (7) दिनांक करून दिल्याचा 30/08/2011
- (8) नोंदणीचा 30/08/2011
- (9) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ 6963 /2011
- (10) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क रु 103860.00
- (11) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी रु 20210.00
- (12) शेरा



Diya
सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२
टाणे क्र. ४

Anita Singh

ARASHTRA

-PB5497

10:07

29 2011

AND

SHRI/SMT/M/S. SUBODH KUMAR & ANITA

an Indian Inhabitant/s residing at SUBODH SINGH

Flat no. C/203 Chrisand Crown mira
Bhayander Road Azad nager Bhayander (E) Thane.

hereinafter called "THE PURCHASER/S" (which expression shall unless ^{7/11/05} repugnant to the context or meaning thereof be deemed to include his/her/ their respective heirs, executors administrators and assigns) of the OTHER PART.

WHEREAS Originally one Shri Edward Pascol Naronha & 4 others, were the joint owners in respect of property mentioned in the First Schedule hereunder.

AND WHEREAS the said Shri Edward Pascol Naronha & 4 others, by an Agreement for sale of Land dated 25th August, 2004, agreed to sell and transfer the property mentioned in First Schedule to M/s Ostwal Developers, upon the terms and conditions mentioned therein.

AND WHEREAS Originally one Shri Radhakishan Narsingh Joshi & 5 others, were the joint owners in respect of property mentioned in the Second Schedule hereunder;

AND WHEREAS the said Shri Radhakishan Narsingh Joshi & 5 others, under an Agreement for Sale dated 2nd day of September, 1988, agreed to sell and transfer the property mentioned in the Second Schedule hereunder to M/s Shah & Solanki Construction Company upon the terms and conditions mentioned in the said Agreement;

AND WHEREAS the said M/s Shah & Solanki Construction Company, under an Agreement dated 26th December, 1991, agreed to sell and transfer the property mentioned in the Second Schedule hereunder to one Shri Bhimrao Ramji Chauhan & Shri Raju Ramji Chauhan, upon the terms and conditions mentioned in the said Agreement;

AND WHEREAS the said Shri Bhimrao Ramji Chauhan & Shri Raju Ramji Chauhan, under an Agreement dated 23rd October, 1991, agreed to sell and transfer the property mentioned in the Second Schedule hereunder to M/s Ostwal Developers, upon the terms and conditions mentioned in the said Agreement.

Anita Singh

ठानम - ४
दस्ता क्रमांक ९९३/२०११
२/३९

AND WHEREAS Originally one Shri Anton Jacin Souz & 3 others, by an Agreement for Sale dated 29th October, 1991, agreed to sell and transfer property mentioned in Third Schedule mentioned hereunder, to one Shri Tarisildar Keshav Singh & Shri Ratilal Bhabhutmal Jain, upon the terms and conditions mentioned in the said Agreement.

AND WHEREAS the said Shri Tansildar Keshav Singh & Shri Ratilal Bhabhutmal Jain, by an Agreement for Sale dated 20th February, 1992, agreed to sell and transfer the property mentioned in the Third Schedule hereunder to **M/s Ostwal Developers**, upon the terms and conditions mentioned in the said Agreement.

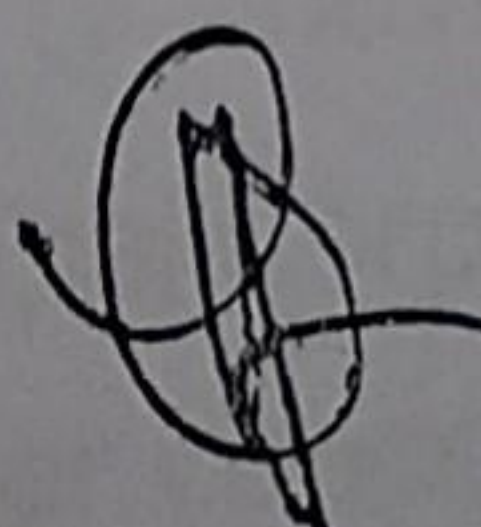
AND WHEREAS the Addl. Collector and the Competent Authority, Thane has granted permission to develop the property mentioned in First Schedule hereunder, under the provisions of Urban Land (Ceiling and Regulation) Act, 1976, vide an Order No.ULC/TA/BHAYANDER/SR-710, dated 22/10/1992, upon the terms and conditions mentioned in the said Order.

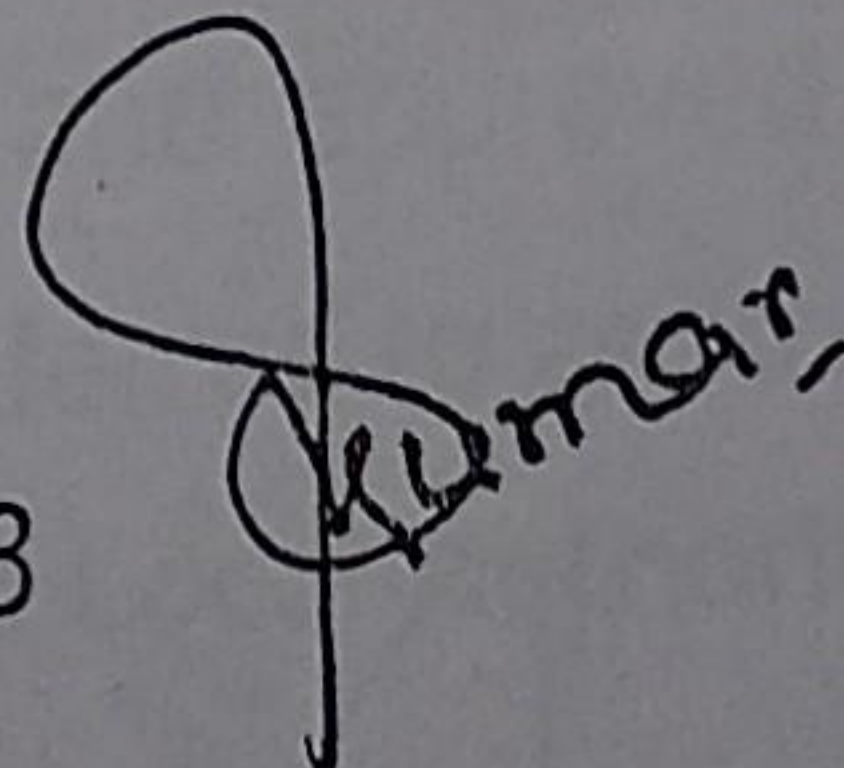
AND WHEREAS the Addl. Collector and the Competent Authority, Thane has granted permission to develop the property mentioned in Second Schedule hereunder, under the provisions of Urban Land (Ceiling and Regulation) Act, 1976, vide an Order No.ULC/TA/W.S.H.S.20/SR-706, dated 21/10/1994, upon the terms and conditions mentioned in the said order.

AND WHEREAS under an Order of the Collector bearing No.MAHSOOL/K-1/T-8/NAP/SR-22/9 Dated 27/3/1995, the property mentioned in Second Schedule have been converted from Agricultural to Non-Agricultural purpose, upon the terms and conditions of the said order.

AND WHEREAS the Mira Bhayander Municipal Council, by their Letter bearing No.NP/NR/4591/425/97-98, dated 11/4/97, granted permission for construction on the property mentioned in Second Schedule mentioned hereunder, upon the terms and conditions mentioned in the said order which was revised under letter bearing No.NP/NR/822/4988/2001-2002 dated 29/9/2001, as mentioned in the said Order.

AND WHEREAS the Mira Bhayander Municipal Corporation, have issue a Commencement Certificate for starting construction on the said property vide its Letter which was revised under letter bearing No.MBMC/NR/1686/2005-06 Dated 21/10/2005, upon the terms and conditions mentioned in the said Order.

 Amita Singh

3  Kumar

उत्तर - ४
दस्ता क्रमांक ९९९३ / २०११
३, ३९

AND WHEREAS the Addl. Collector and the Competent Authority, Thane has granted permission to develop the property mentioned in Third Schedule hereunder, under the provisions of Urban Land (Ceiling and Regulation) Act, 1976, vide an Order No.ULC/TA/GQDDEV/SR-1/BHAYANDER/SR/623, dated 15/5/1994, upon the terms and conditions mentioned in the said Order.

AND WHEREAS the said M/s Ostwal Developers, have under an Agreement for Development-Cum-Sale Dated 8/12/2004, have agreed to transfer and assigned development rights in respect of the said property to one Shri Christopher X. Henriques Proprietor of M/S CHRISS CONSTRUCTIONS, upon the terms and conditions mentioned therein.

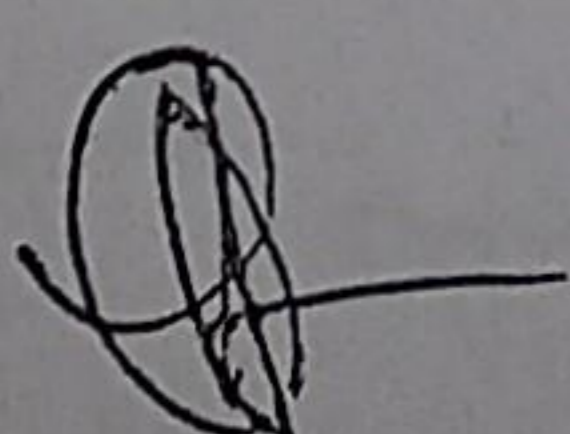
AND WHEREAS the Owners have put the Developers in possession of the said property and in terms of the said Agreement for Development the Developers are entitled to construct the buildings and structures on the said property and to sell the flats, shops, bungalow type row houses tenements and other premises for residential/commercial use on ownership basis as per the plans and specifications approved as hereinabove mentioned.

AND WHEREAS the Developers have generally decided to sell and dispose of such flats/shops/bungalow type row houses/tenements/other premises in the new buildings and structures, on ownership basis, and enter into Agreement for sale at such price and on such terms as the Developers may from time to time determine.

AND WHEREAS the Purchaser/s has/have taken inspection of all the relevant documents and papers and has/have appraised himself/herself/themselves/ itself about the same as also about the title of the Owners to the said property and the authorities given to the Developers to develop the said property and to carry on the construction work of the said building and/or structures thereon.

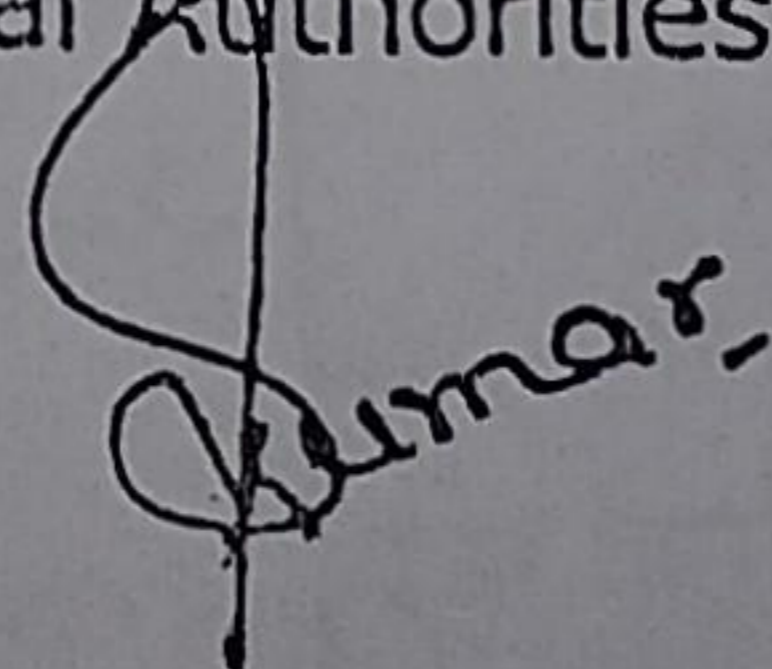
AND WHEREAS the Developers have evolved a scheme for constructing a building for residential/commercial purposes on the said property, comprising of the ground floor and seven upper floors with shops, flats, garages.

AND WHEREAS the necessary building plans and specifications for the proposed construction of the said building and structures on the said property have been submitted to and approved by the Mira Bhayander Municipal Corporation (hereinafter referred to as "the said Corporation") and/or other concerned Government and Local Authorities.



Amit Singh

4

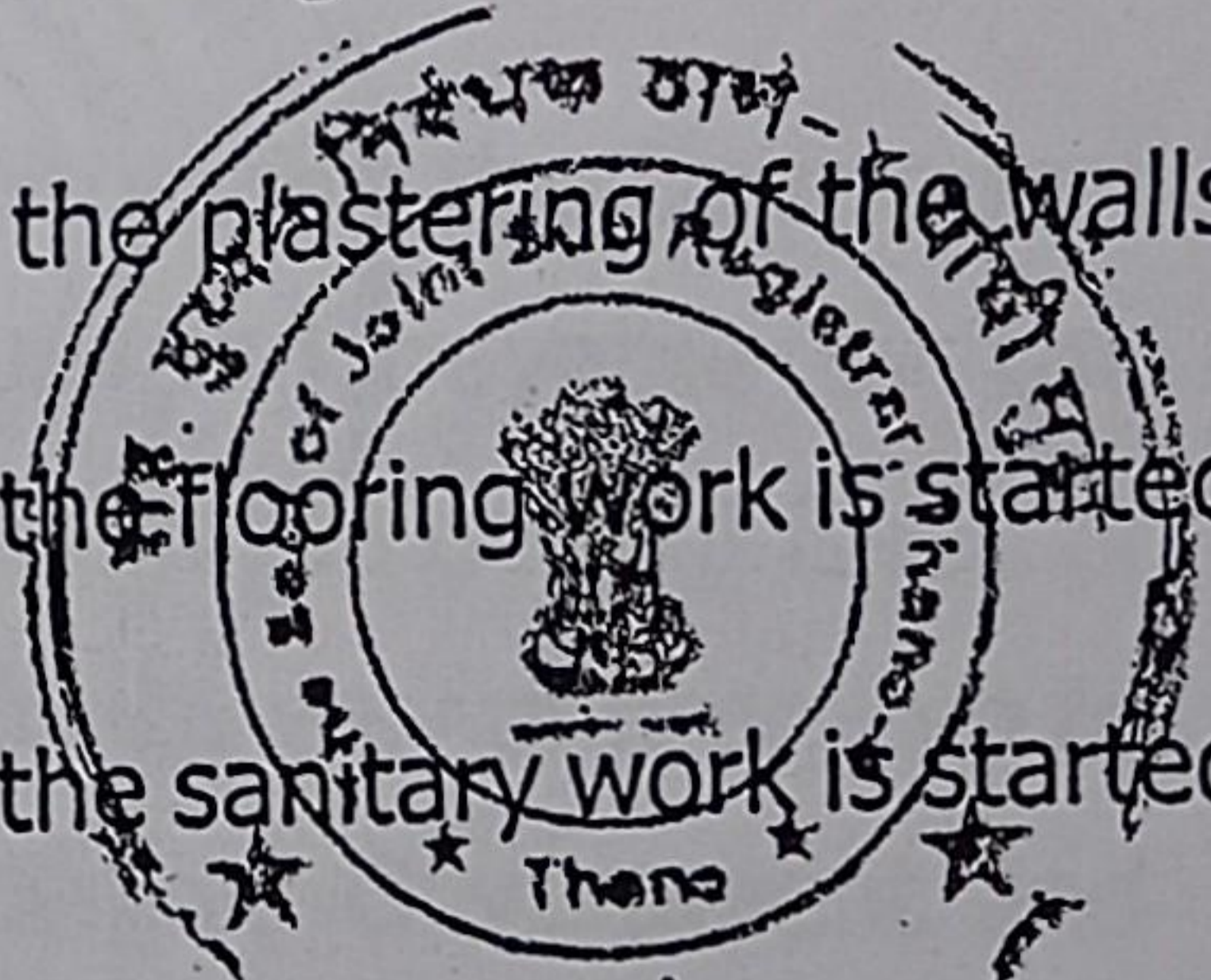


उत्तर - ४	
दस्तावेज क्रमांक	१२०१९
४/३६	

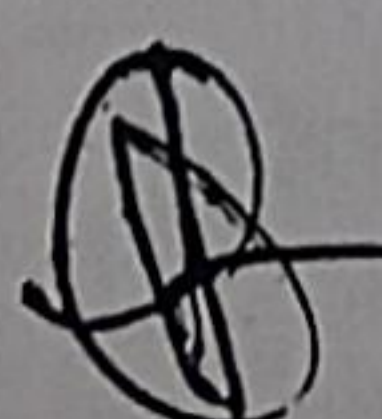
3. THE PURCHASER/S doth/do hereby agree to purchase the said flat/tenement/shop admeasuring about 56.13 sq. ^{mts}fts. Super Built Up/Built Up/Carpet area as shown on the plan attached hereto and Marked "B" bearing No. 203 in C Wing, on the 2nd Floor of the said new bulding at or for the total consideration price of Rs. 15,10,000/- (Rupees Fifteen lakh Ten thousand only Only) and doth/do hereby further agree to pay the Developers his/her/their/its share in respect of the local rates, taxes, land revenue and all other outgoings and payments in respect of the said Flat/tenement/s/Shop/s more particularly specified and mentioned in the Third Schedule hereunder written.

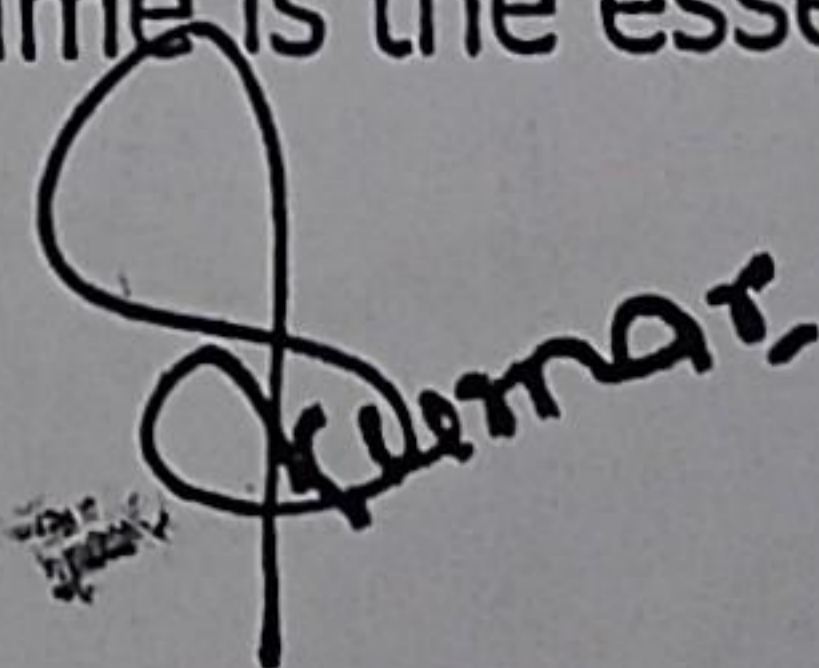
THE PURCHASER/S hereby agree/s to pay the said price or consideration money to the Developers as under :-

- (a) Rs. 50000/- - Cheq no - 825841 - 13/6/2009 On or before the execution of these presents as and by way of earnest money or deposit.
- (b) Rs. 50,000/- - Cheq no . 825840 . 13/6/2009 Or or before the casting of Plinth.
- (c) Rs. 50,000/- - Cheq no. 825839 13/6/2009 On or before the casting of First Slab.
- (d) Rs. 50,000/- - Cheq no 825838 . 13/6/2009 On or before the casting of Second Slab.
- (e) Rs. 2,90,000/- - Cheq no 948501 8/7/2009 On or before the casting of Third Slab.
- (f) Rs. 2,33,000/- - Cheq no - 948518 . 15/8/2009 On or before the casting of Fourth Slab.
- (g) Rs. 3,00,000/- - Cheq no . 4361 30/11/2010 . On or before making up the Walls.
- (h) Rs. _____/- On or before the plastering of the walls.
- (i) Rs. _____/- On or before the flooring work is started.
- (j) Rs. _____/- On or before the sanitary work is started.
- (k) Rs. _____/- The balance of the said price consideration one week before the delivery or possession of the said flat/tenements.



5. IT IS expressly agreed by and between the parties hereto that in respect of the above payment, time is the essence of the contract.

 Anita Singh 6

 Kumar

दस्ता क्रमांक	६९६३	12099
	६,३६	

to become a member or members thereof and for allotment of shares of the said Society to him/her/them/it.

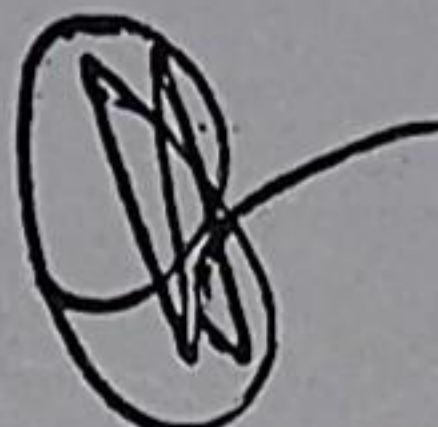
IN WITNESS WHEREOF the Developers and the Purchaser/s have hereunto and to a duplicate hereof set and subscribed their respective hands the day and year first hereinabove written.

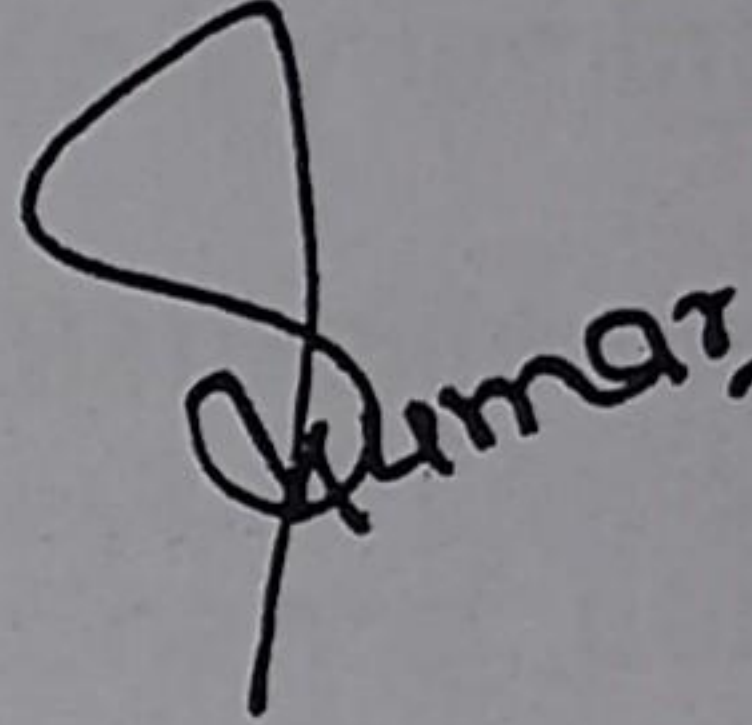
THE FIRST SCHEDULE ABOVE REFERRED :

All those pieces or parcels of lands bearing Old S. No.347, New S. No.94, H. No.6 adm. about 641.30 sq. mtrs. of Village Goddev, Taluka & Dist. Thane, within the limits of Mira Bhayander Municipal Corporation, in the Registration District, Sub-District Thane/Bhayander.

THE SECOND SCHEDULE ABOVE REFERRED :

All those pieces or parcels of lands bearing Old S. No.347, New S. No.94, H. No.8 adm. about 2400 sq. mtrs. of Village Goddev, Taluka & Dist. Thane, within the limits of Mira Bhayander Municipal Corporation, in the Registration District, Sub-District Thane/Bhayander.


Anitya Singh

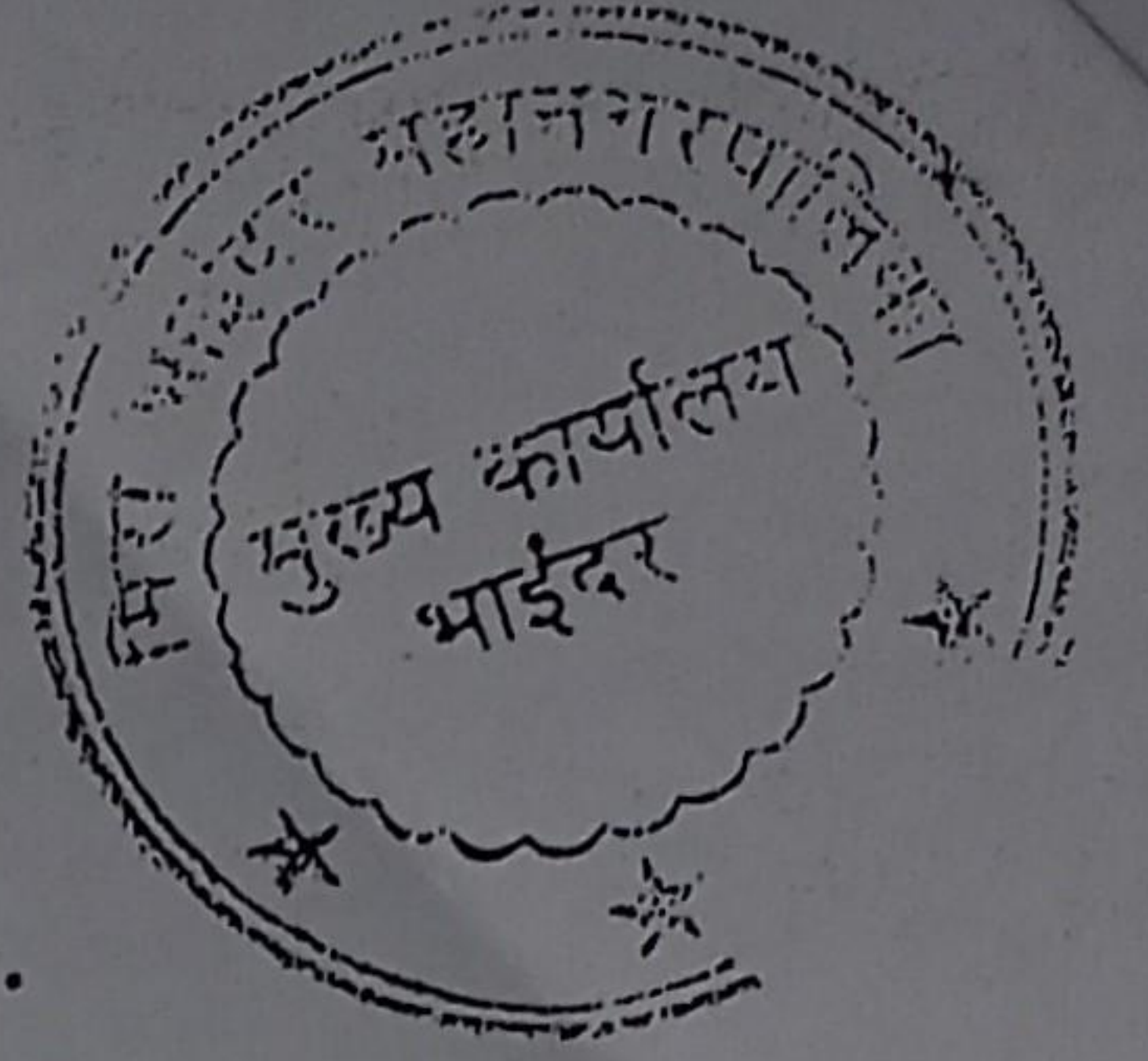

Jumar



ठगन - ४
दस्त क्रमांक ६५६३ १२०११
१६/३६

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मुख्या कार्यालय, भाईंदर (प.),
छत्रपती शिवाजी महाराज मार्ग, ता. जि. ठाणे - ४०१ १०१.



जा. क्र. मि.भा./मनपा/नर/---१७५---/०६-०६

दिनांक :- १५/११/२००९

प्रति,
जमीन/जांगामालक - श्री. राधाकिशन नरसिंह जोशी व इतर ५, अंतोन जसिन सोझ व इतर ३
श्री. एडवर्ड पास्कोल नरोवा व इतर २
अधिकार पत्रधारक - मे. ओस्तवाल डेव्हलपर्स, मे. लोढा अॅन्ड अग्रवाल डेव्हलपर्स
द्वारा - वास्तुविशारद - मे. लिड कन्सलटंट

विषय :- मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील मौजे - गोडदेव
सर्वे क्र./ हिस्सा क्र. नवीन १४/३,६,८ जुना ३४७/३,६,८
या जागेत नियोजित बांधकामास बांधकाम प्रारंभपत्र
मिळणेबाबत.

संदर्भ :- १) आपला दि.०७/०२/२००८ चा अर्ज.

२) मे. सक्षम प्राधिकारी नागरी संकुलन ठाणे यांचेकडील आदेश क्र.

यु.एल.सी./टी.ए/भाईंदर/एस.आर-७१०, दि.२२/१०/९२

यु.एल.सी./टिए/डब्ल्यू.एस.एच.एस.-२०/एसआर-७०६, दि.२१/१०/९४

यु.एल.सी./टिए/गोडदेव/एसआर-१/भाईंदर/एसआर-६२३, दि.२५/०४/९५

ची मंजूरी.

३) मा. जिल्हाधिकारी ठाणे यांचेकडील अकृषिक परवानगी

आदेश क्र. महसूल/क-१/टे-८/एनएपी/एसआर-२२/९५, दि.३१/०३/९५

महसूल/क-१/टे-१/एनएपी/एसआर-२२८/०५, दि.१२/१०/०६.

४) अग्निशमन विभागाकडील पत्र क्र. मनपा/अग्नि१३/०७-०८, दि.०३/०७/०७

अन्वये तात्पुरता नाहरकत दाखला.

५) या कार्यालयाचे पत्र क्र. मिभा/अग्नि१३/०७-०८/२००६-०७,

दि.२८/०२/२००७ अन्वये सुधारीत बांधकाम परवानगी.

-: सुधारीत बांधकाम प्रारंभपत्र :- (इमारत वि. अ-१, बी-१ सी-डी च्या मर्यादित)

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ च्या कलम ४५ अन्वये व मुंबई
प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम २५३, २५४ (प्रकरण १२ सह)
विकास कार्य करण्यासाठी / बांधकाम प्रारंभपत्र मिळण्यासाठी आपण विनंती केले नुसार
मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील मौजे -- गोडदेव सि.स.नं./सर्वे क्र./हिस्सा क्र. नवीन
१४/३,६,८ जुना ३४७/३,६,८ या जागेतील रेखांकन, इमारतीचे बांधकाम नकाशांस खालील
अटी व शर्तीचे अनुपालन आपणाकडून होण्याच्या अर्थीन राहून ही मंजूरी देण्यात येत आहे.

१) सदर भुखंडाचा वापर फक्त बांधकाम नकाशात दर्शविलेल्या रहिवास + वाणिज्य
वापरासाठीच करण्याचा आहे.

२) सदरच्या बांधकाम परवानगीने आपणास आपल्या हक्कात नसलेल्या जागेवर
कोणतेही बांधकाम करता येणार नाही.

ठेवण - ४
१.. दस्ता क्रमांक ६९६३ / २०११
२२, ३६



दुय्यम निबंधक: टाणे 4

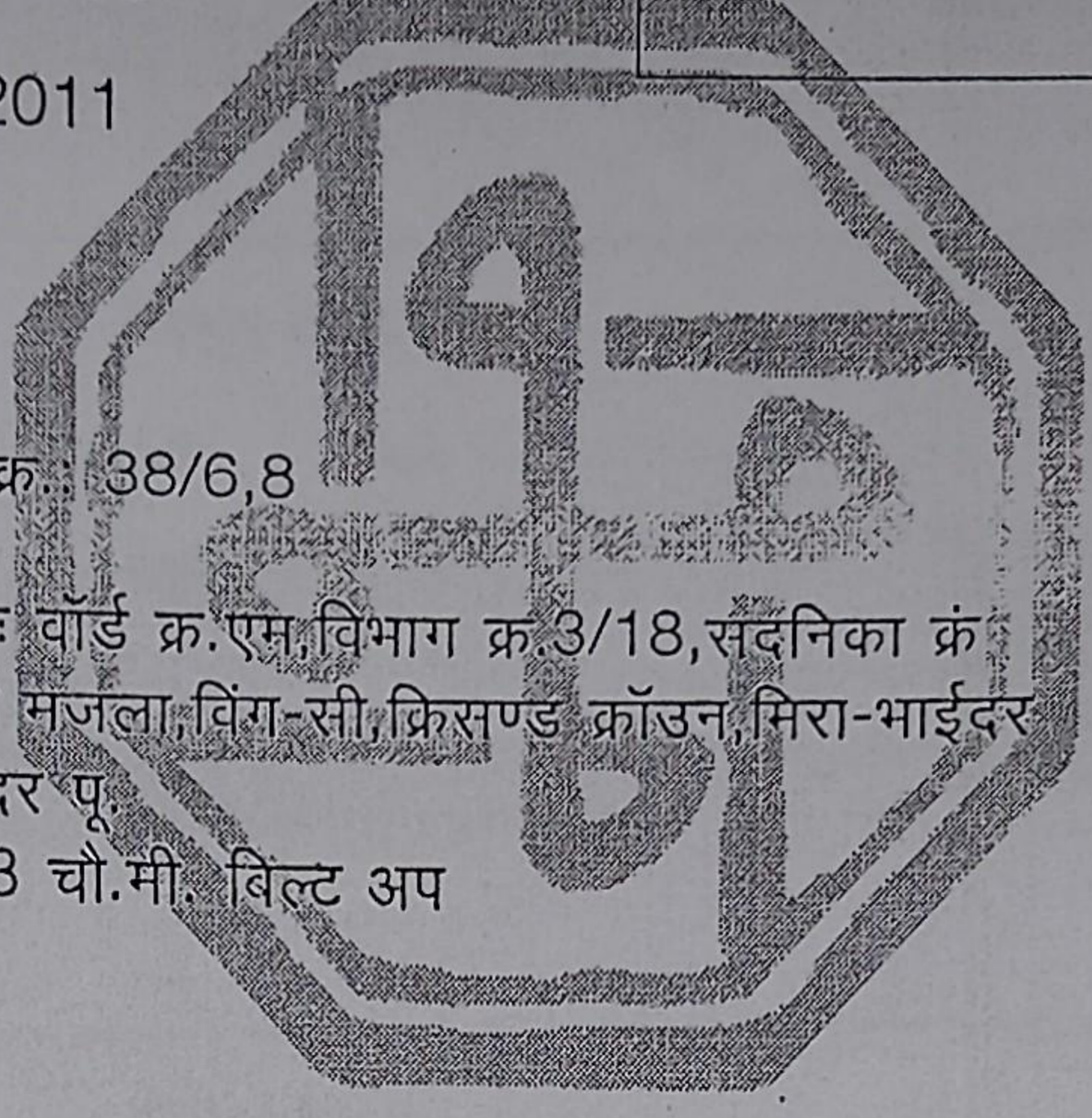
दस्तक्रमांक व वर्ष: 6963 /2011

Monday, August 30, 2011

3:35 PM

नोंदणीपूर्व गोषवारा

विलेखाचा प्रकार	करारनामा	सूचना
मोबदला	रु. 1,510,000.00	<p>1) ही माहिती पक्षकारांनी साक्षांकित केलेल्या इनपुट फॉर्मवर आधारित आहे.</p> <p>2) दस्ताची माहिती संगणकावर घेण्यात आली याचा अर्थ दस्त नोंदणीसाठी स्वीकारला असा नाही. दुय्यम निबंधक दस्त नाकारू शकतात किंवा नियमानुसार योग्य ती अन्य कार्यवाही करू शकतात.</p> <p>3) बदल/दुरुस्त्या कराव्यात. लागू नसलेला मजकूर खोडावा</p> <p>4) क्रमांक 1,2,3,4,5,6 मध्ये बदल करता येणार नाही</p>
बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत पट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमूद करावे)	रु. 2,021,000.00	
बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	रु 103860.00	
बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी फी	रु 20210.00	
दस्त निष्पादित केल्याचा	30/08/2011	
गावाचे नाव		
पृष्ठांची संख्या	36	
भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	(1) सर्वे क्र. 38/6,8	
मालमत्तेचे इतर वर्णन	(1) वर्णन: वॉर्ड क्र. एम. विभाग क्र. 3/18, संदिका क्र. 203, 2रा मजला, विंग-सी क्रिसण्ड कॉउन, मिरा-भाईदर रोड, भाईदर पू.	
क्षेत्रफळ	(1) 56.13 चौ.मी. विल्ट अप	
आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा	(1)	
*दस्तऐवज करून देण्या-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व पत्ता	(1) मे. क्रिस कंस्ट्रुचे प्रोप्रा क्रिस्टोफर हॅन्ड्रीक्स - -; घर/फ्लॉट नं: 4; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: नारायण स्मृती; ईमारत नं: -; पेठ/वसाहत: टेंबा रोड; शहर/गाव: भाईदर प; तालुका: -; पिन: -; पॅन नम्बर: AACPH6712N.	
*दस्तऐवज करून घेण्या-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, वादीचे नाव व पत्ता	(1) सुबोध कुमार - -; घर/फ्लॉट नं: सी/203; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: क्रिसण्ड काऊन; ईमारत नं: -; पेठ/वसाहत: मिरा भाईदर रोड; शहर/गाव: भाईदर पू; तालुका: -; पिन: -; पॅन नम्बर: AOXP7302N. (2) अनिता सुबोध कुमार - -; घर/फ्लॉट नं: वरीलप्रमाणे; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत नं: -; पेठ/वसाहत: -; शहर/गाव: -; तालुका: -; पिन: -; पॅन नम्बर: BXAPS3016C.	



नोंदणीपूर्व गोषवारा-यामध्ये इनपुट फॉर्म प्रमाणे डाटा एंट्री करण्यात आली आहे.

[Signature]

नोंदणी ऑपरेटर ची स्वाक्षरी)

नोंदणीपूर्व गोषवारा इनपुट फॉर्म प्रमाणे आहे व याचा मेळ मूळ दस्ताशी घेण्यात आला आहे. पक्षकाराने नमूद केलेले दुरुस्त्या याचा समावेश करण्यात आला आहे.

नोंदणी पूर्व गोषवारा तपासून पाहिला

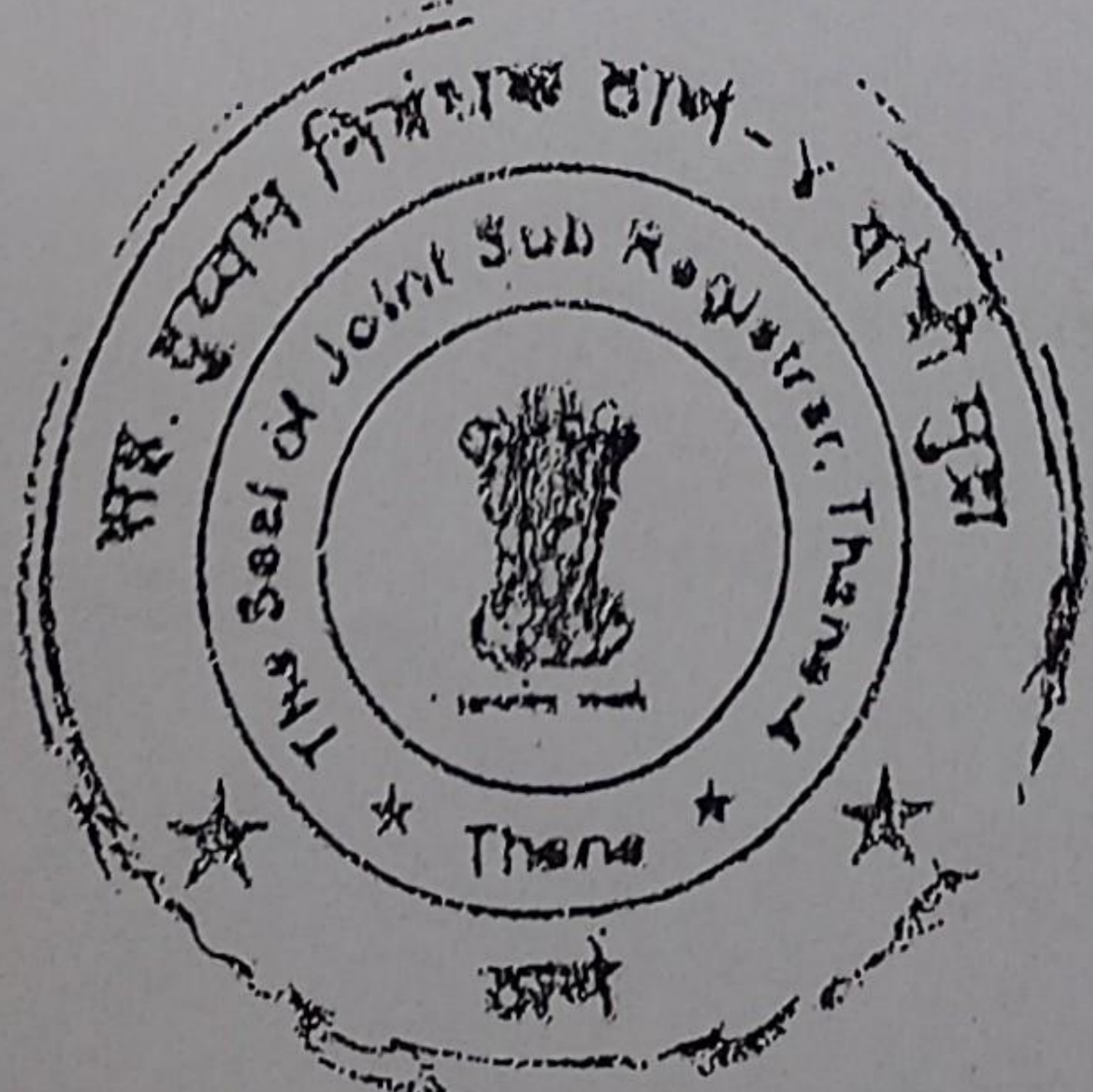
* तो बरोबर आहे/त्याच्यात नमूद केलेले * बदल/दुरुस्त्या कराव्यात.

[Signature]

(पक्षकाराची स्वाक्षरी)

[Signature]

दुय्यम निबंधकाची स्वाक्षरी)



उपलब्ध - ४
दस्त क्रमांक ६९६३ १२०११
३४, ३६

0/08/2011

दुय्यम निबंधकः

दस्त गोषवारा भाग-1

टनन4

:57:13 pm

ठाणे 4

दस्त क्र 6963/2011

२५/३६

दस्त क्रमांक : 6963/2011

दस्ताचा प्रकार : करारनामा

क्र. पक्षकाराचे नाव व पत्ता

पक्षकाराचा प्रकार

छायाचित्र

अंगठ्याचा टसा

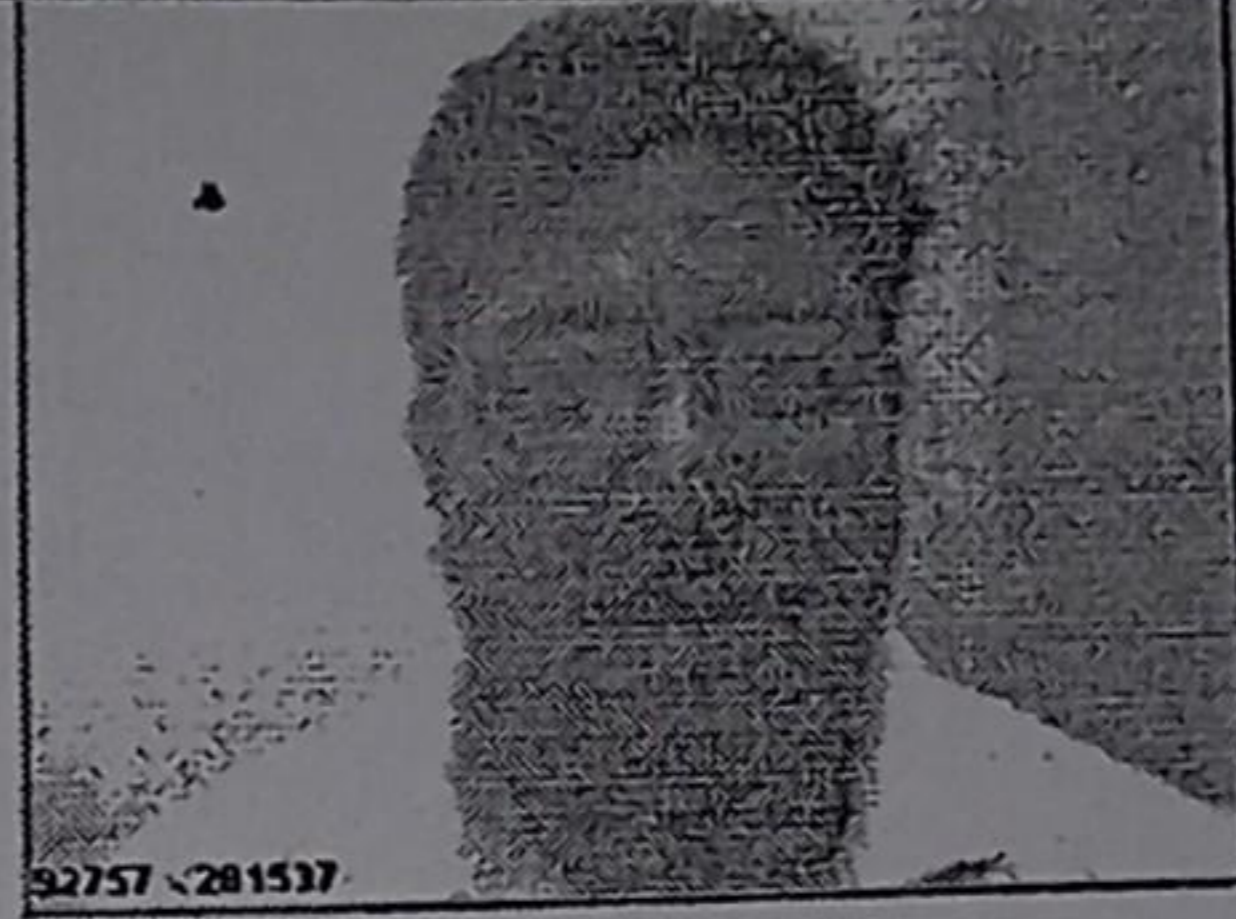
1 नाव: सुबोध कुमार - -
पत्ता: घर/फ्लॅट नं: सी/203
गल्ली/रस्ता: -
ईमारतीचे नाव: क्रिसण्ड काऊन
ईमारत नं: -
पेट/वसाहत: मिरा भाईदर रोड
शहर/गाव: भाईदर पू
तालुका: -
पिन: -
पॅन नम्बर: AOXPK7302

लिहून घेणार

वय 42

सही

S. Kumar



2 नाव: अनिता सुबोध कुमार - -
पत्ता: घर/फ्लॅट नं: वरीलप्रमाणे
गल्ली/रस्ता: -
ईमारतीचे नाव: -
ईमारत नं: -
पेट/वसाहत: -
शहर/गाव:-
तालुका: -
पिन: -
पॅन नम्बर: BXAPS3016C

लिहून घेणार

वय 43

सही

Anita Singh



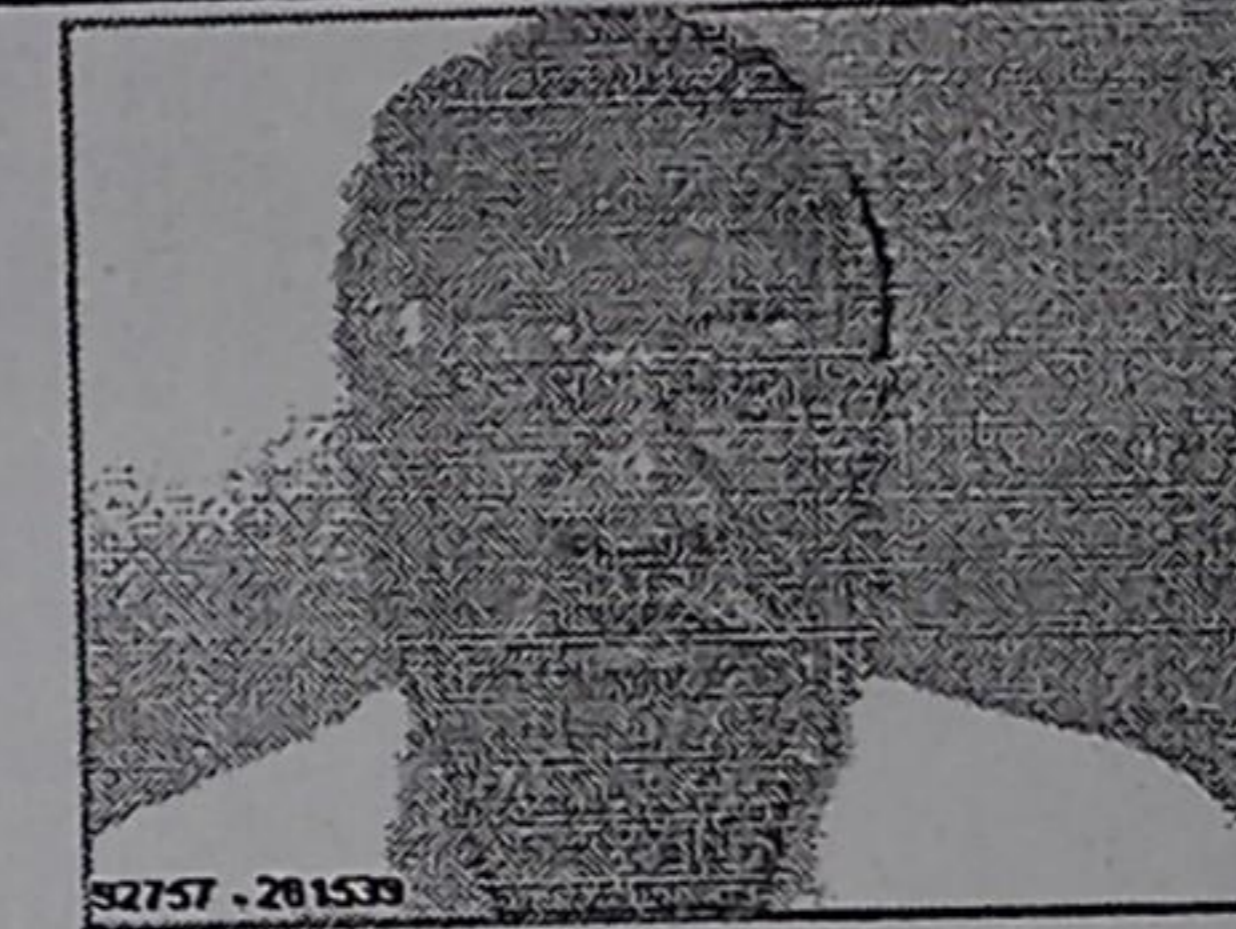
3 नाव: मे. क्रिस कंस्ट्रुचे प्रोप्रा क्रिस्टोफर हॅन्ड्रीक्स - -
पत्ता: घर/फ्लॅट नं: 4
गल्ली/रस्ता: -
ईमारतीचे नाव: नारायण स्मृती
ईमारत नं: -
पेट/वसाहत: टेंबा रोड
शहर/गाव: भाईदर प
तालुका: -
पिन: -

लिहून देणार

वय 52

सही

M. K.





दस्त गोषवारा भाग - 2

टनन4

दस्त क्रमांक (6963/2011)

३६/३६

दस्त क्र. [टनन4-6963-2011] चा गोषवारा
बाजार मुल्य : 2021000 मोबदला 1510000 भरलेले मुद्रांक शुल्क : 103900

पावती क्र.: 6964 दिनांक: 30/08/2011
पावतीचे वर्णन
नांव: सुबोध कुमार - -

दस्त हजर केल्याचा दिनांक : 30/08/2011 05:52 PM
निष्पादनाचा दिनांक : 30/08/2011
दस्त हजर करणा-याची सही :

Sumar

20210 : नोंदणी फी
720 : नक्कल (अ. 11(1)), पृष्ठांकनाची
नक्कल (आ. 11(2)),
रुजवात (अ. 12) व छायाचित्रण (अ. 13) ->
एकत्रित फी

20930: एकूण

Sumar

दु. निबंधकाची सही, ठाणे 4

दस्ताचा प्रकार : 25) करारनामा
शिकका क्र. 1 ची वेळ : (सादरीकरण) 30/08/2011 05:52 PM
शिकका क्र. 2 ची वेळ : (फी) 30/08/2011 05:55 PM
शिकका क्र. 3 ची वेळ : (कबुली) 30/08/2011 05:57 PM
शिकका क्र. 4 ची वेळ : (ओळख) 30/08/2011 05:57 PM

दस्त नोंद केल्याचा दिनांक : 30/08/2011 05:57 PM

ओळख :
खालील इसम असे निवेदीत करतात की, ते दस्तऐवज करून देणा-याना व्यक्तीशः ओळखतात,
व त्यांची ओळख पटवितात.

1) संदिप म्हात्रे - - , घर/फ्लॅट नं: 203

गल्ली/रस्ता: -

ईमारतीचे नाव: कुसुम छाया

ईमारत नं: -

पेठ/वसाहत: नवघर रोड

शहर/गाव: भाईदर पू

तालुका: -

पिन: -

2) अरुण राणे - - , घर/फ्लॅट नं: -

गल्ली/रस्ता: -

ईमारतीचे नाव: संजीवनी

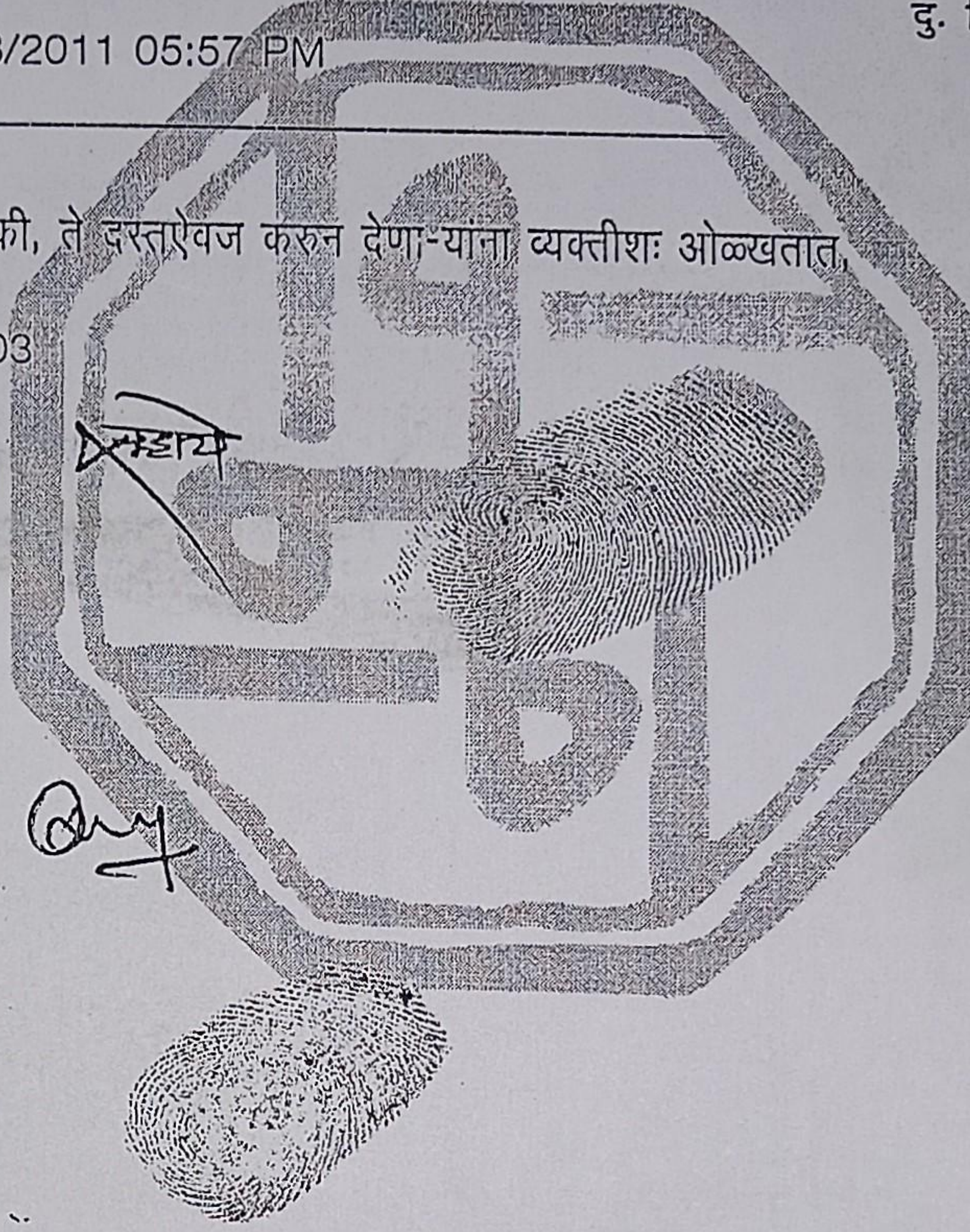
ईमारत नं: -

पेठ/वसाहत: काशि नगर

शहर/गाव: भाईदर पू

तालुका: -

पिन: -



Sumar
दु. निबंधकाची सही
ठाणे 4

प्रमाणित करणेत येते की या दस्तऐवजामध्ये
एकूण ३६ पाने आहेत.

(सह. दुय्यम निबंधक ठाणे क्र. ४)

पुस्तक क्रमांक ७ ये
६९६३ क्रमांकावर नोंदला

सह. दुय्यम निबंधक ठाणे क्र. ४

तारीख ३० माहे ०८ सन २०११

