

191508 22-03-2024 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.मुंबई शहर 4 दस्त क्रमांक : 191/2024 नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : लोअर परेल		
(1)विलेखाचा प्रकार	सेल डीड	
(2)मोबदला	70000000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	61566231.2	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन ;, इतर माहिती: सदनिका क्र. बी-1902,19 वा मजला,क्षेत्रफळ 1467 चौ. फुट कार्पेट,सोबत पी4 लेव्हल मधील 3 बंधिस्त वाहनतळ क्र. पी4-217ए,पी4-217बी आणि पी4-214,लोढा मार्किस-बी ऑफ मार्किस को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड. सेनापति बापट मार्ग,लोअर परेल,मुंबई 400013. सी. एस. क्र. 464 ऑफ लोअर परेल विभाग,व इतर माहिती दस्तात नमूद केल्याप्रमाणे.((C.T.S. Number : 464 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	163.55 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-रेखा महेंद्र देसाई तर्फे मुखत्यारपत्र धारक महेंद्र बलवंतराय देसाई वय:-76 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: कृष्णा, ब्लॉक नं: सर्किट हाऊसच्या मागे, हालर रोड, रोड नं: तालुका आणि जिल्हा-वलसाड, , गुजरात, VALSAD. पिन कोड:-396001 पॅन नं:-AARPD9138M 2): नाव:-महेंद्र बलवंतराय देसाई वय:-76 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: कृष्णा, ब्लॉक नं: सर्किट हाऊसच्या मागे, हालर रोड, रोड नं: तालुका आणि जिल्हा-वलसाड, , गुजरात, वलसाड. पिन कोड:-396001 पॅन नं:-AARPD9135G	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-विना जगदीश दासवानी तर्फे मुखत्यारपत्र धारक जगदीश ताराचंद दासवानी वय:-75; पत्ता:-प्लॉट नं: 4ए/बी, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: मोनोलिथ बिल्डिंग, ब्लॉक नं: -, रोड नं: मुकेश चौक, 7 नेपियन्सी रोड, कंबाला हिल, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400026 पॅन नं:-AAEPD5320L 2): नाव:-जगदीश ताराचंद दासवानी वय:-75; पत्ता:-प्लॉट नं: 4ए/बी, माळा नं: --, इमारतीचे नाव: मोनोलिथ बिल्डिंग, ब्लॉक नं: -, रोड नं: मुकेश चौक, 7नेपियन्सी रोड, कंबाला हिल, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400026 पॅन नं:-AACPD4593P	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	03/01/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	03/01/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	191/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	4200000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other	

Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.