

कार्यालय अनुचिनागीय अधिकारी राजस्व नसरुल्लागंज जिला सीहोर म0प्र0

प्ररूप- दो
(अंश 1 नियम 3 (क))

रजिस्ट्रीकरण प्रमाण-पत्र

दिनांक 16 फरवरी 2010

रजिस्ट्रीकरण क्रमांक 01 / 2010

मध्यप्रदेश नगर पालिका विनियम, 1956 / मध्यप्रदेश नगर पालिका अधिनियम 1961 और उसका अन्तर्गत निर्मित मध्यप्रदेश नगर पालिका (कालोनाइजर का रजिस्ट्रीकरण (निर्बन्धन) तथा शर्तों) नियम 1998 के अधीन निम्नलिखित शर्तों के अधीन श्री धर्मेश खण्डेलवाल आ० गुलामचंद खण्डेलवाल निवासी उ - 102 पारससिटी, ए - 3 अरेश कालोनी भोपाल का एतद् द्वारा कालोनाइजर के रूप में रजिस्ट्रीकरण किया जाता है-


- 1- यह पंजीयन नगर के निदेश क्षेत्र / पंचायत क्षेत्र / नगरपालिका क्षेत्र तक के लिए है
- 2- प्रत्येक अतिरिक्त कालोनी स्थापना की सूचना कालोनाइजर को कालोनी स्थापना के पूर्व देना होगा।
- 3- प्रत्येक कालोनी के लिये विकास अनुमति / विकास कार्यों को प्रारम्भ करने की अनुमति अलग-अलग प्राप्त करना होगी।

टीप- कालोनी की स्थापना, विकास कार्य, कालोनी में भूखण्डों / भवनों का आवंटन या आवंटन करने के करार करने की पात्रता तब ही होगी जब कालोनी के विकास की अनुमति नियमानुसार प्राप्त की जायेगी।



स्थान- नसरुल्लागंज

तारीख- 16-02-2010


अनुचिनागीय अधिकारी
(राजस्व विभाग)
नसरुल्लागंज

कार्यालय अनुविभागीय अधिकारी राजस्व नसरुल्लागंज जिला सीहोर म0प्र0

प्ररूप- पॉच
(देखिए नियम 12)

कालोनी के विकास की अनुमति

दिनांक 22 ^{माई} फ़रवरी 2010

अनुमति क्रमांक 01 / 2010

मध्यप्रदेश नगर पालिक निगम अधिनियम, 1956 / मध्यप्रदेश नगर पालिका अधिनियम 1961 और उसके अन्तर्गत निर्मित मध्यप्रदेश नगर पालिका (कालोनाइजर का रजिस्ट्रीकरण (निर्बन्धन) तथा शर्तों) नियम 1998 के अधीन निम्नलिखित शर्तों के अध्यक्षीन श्री धर्मेश खण्डेलवाल आ0 गुलाबचंद खण्डेलवाल निवासी B-102 पारससिटी, E-3 अरेरा कालोनी भोपाल को खसरा क्रमांक 39/1/3 ख 2/1/1 एवं 258/39/1/6 कुल रकबा 35-68 एकड भूमि ग्राम नसरुल्लागंज में स्थित आवासीय कालोनी में विकास कार्य की अनुमति प्रदान की जाती है।

1- शहरी भूमि सीमा अधिनियम 1976 में उल्लिखित प्रायधानों के अन्तर्गत सक्षम प्राधिकारी नगर भूमि सीमा से प्राप्त अनापत्ति प्रमाण पत्र में उल्लिखित शर्तों का पालन करना होगा।

2- मध्यप्रदेश भू- राजस्व संहिता 1959 के अन्तर्गत भू रूपवर्तन की शर्तों का पालन करना होगा।

3- मध्यप्रदेश नगर तथा ग्राम निवेश अधिनियम 1973 के अन्तर्गत संयुक्त संचालक मध्यप्रदेश नगर तथा ग्राम निवेश विभाग द्वारा जारी पत्र क्रमांक 778/एन.पी. 009/नगर -16/जिका/नगानि/2009 दिनांक 5-12-2009 में वर्णित समस्त शर्तों का पालन करना होगा।

4- कमजोर वर्ग के भूखण्डों / भवनों का विकास / निर्माण प्रथमतः करना होगा। एवं नियमानुसार भूखण्ड कमजोर वर्ग के लिए आरक्षित रखना अनिवार्य होगा।

5- मध्यप्रदेश नगर तथा ग्राम निवेश विभाग द्वारा स्वीकृत मानचित्र एवं निर्धारित शर्तों के अध्यक्षीन विकास कार्य करना होगा।

6- विकास कार्य प्रारम्भ करने से पूर्व संबंधित विभागों से आवश्यक अनुमतियाँ प्राप्त की जाना होगा।

अतिरिक्त शर्त-

1- कार्यालय संयुक्त संचालक नगर निवेश एवं ग्राम विकास विभाग


अतिरिक्त शर्त-

लायसेन्सी ऐसा कोई कृत्य नहीं करेगा जिससे म.प्र. नगर पालिका निगम अधिनियम 1956, म0प्र0 नगर पालिक अधिनियम 1961 और उसके अन्तर्गत निर्मित म.प्र. नगर पालिका (कालोनाइजरस का रजिस्ट्रीकरण) निर्बन्धन तथा शर्तों) नियम 1999 का किसी भी प्रकार से उल्लंघन होने पर प्रदत्त अनुमति निरस्तीय होगी।

सील

स्थान- नसरुल्लागंज

तारीख- 22-02-2010


अनुविभागीय अधिकारी
(राजस्व) नसरुल्लागंज



मध्य प्रदेश MADHYA PRADESH

Z 024071





मध्य प्रदेश MADHYA PRADESH

Z 024072



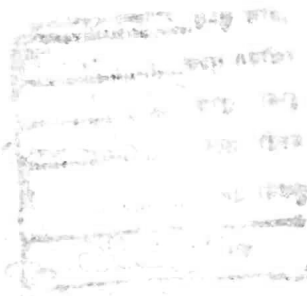


मध्य प्रदेश MADHYA PRADESH

Z 024074



REG-REGISTRAR OF THE COMPANIES, MADHYA PRADESH



स्टाम्प क्रमांक 15318
स्टाम्प राशि 100/-
दिनांक _____
संलग्न स्टाम्प क्र. _____

30 MAR 2013

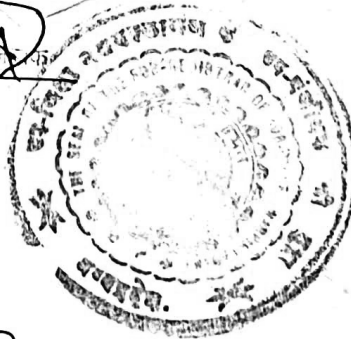
DHERENDRA SINGH KUSHWAH
(Star... Vendor)
Tehsil Campus Nasrullaganj

इस प्रस्ताव में कोई कटि खाते नहीं ली गई
उप-पंजीयक

30 MAR 2013

अपने तारीख. बाह. _____
198 को प्रस्ताव क्रमांक _____
संख्या 781 से 6/7
73-78 क्रमांक 295
धेकर पंजीयन किया गया

उपपंजीयक



आवक शुल्क
वसुली शुल्क
1451. शुल्क 3500.00
वसुली शुल्क 25.00
कुल शुल्क
₹ 3525.00

उप-पंजीयक
नसरुल्लागंज

141,142,143

2

रसीद/ पावती
Nasrullaganj Nagar Parish
संपत्ति कर

संगणना रसीद

दिनांक 11.10.2021

मुसोपल एक्ट 1956 सेक. 186
रसीद क्र 276-211011-17070280
नई संपत्ति आईडी 7002563580
पुरानी संपत्ति आईडी 0500353001
संपत्ति स्वामी राजेश खडेलवाल, पुत्र-कालू खडेलवाल,

आधार नं

निर्धारण वर्ष 2021-22

गोवाइल नंबर 9876543211

भवन क

पिता/पति पुत्र-कालू खडेलवाल

पता SWAPAN CITY COLONY Nasrullaganj

जोन/वार्ड 01/05

परिच्छेद क्र. 03

प्लॉट एरिया 4575

संपत्ति कर एवम अन्य कर नीचे दिए गये विवरण के आधार पर गणना की गयी है।

संपत्ति के प्रकार	उपयोग फैक्टर	साल क्र.	निर्माण के प्रकार	निर्मित क्षेत्र	दर	मा. भा. मूल्य	छूट (10%)	कर योग्य संपत्ति मूल्य
आवासीय	स्वयं - उपयोग	भूतल	आरसीसी पक्का	6396	5	31980.00	3198	28782.00
आवासीय	स्वयं - उपयोग	भूतल	प्लूमी भूमि	1377	1.5	2065.50	0	2065.50

वर्ष	संपत्ति कर	समेकित कर	नगरीय विकास उपकर	शिक्षा उपकर	सेवा कर	अतिरिक्त समेकित	कचरा शुल्क	रिबेट	अधिभार शुल्क	अग्रिम जमा	कुल
2017-18	935.00	120.00	308.00	617.00	0.00	0.00	0.00	0.00	198.00	0.00	2,178.00
2018-19	935.00	120.00	308.00	617.00	0.00	0.00	0.00	0.00	198.00	0.00	2,178.00
2019-20	935.00	120.00	308.00	617.00	0.00	0.00	0.00	0.00	198.00	0.00	2,178.00
2020-21	935.00	120.00	308.00	617.00	0.00	0.00	0.00	0.00	198.00	0.00	2,178.00
2021-22	935.00	120.00	308.00	617.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,980.00
कुल	4,675.00	600.00	1,540.00	3,085.00	0.00	0.00	0.00	0.00	792.00	0.00	10,692.00

भरी गई राशि 10692 तारीख 11.10.2021 भुगतान का तरीका Cash

कुल वर्तमान : 1980

कुल बकाया : 8712

कुल छूट : 0.00

कुल जमा राशि : 10692

टिप्पणी : कुल मात = 10692.00, भुगतान = 10692.00, शेष = 0
यह रसीद स्वामित्व का प्रमाण नहीं है।

0000 00000 00000 000000

केशिगर/सहायक राजस्व/राजस्व निरीक्षक हस्त

जमाकर्ता

www.mpenagarpalika.gov.in पर भुगतान कर सकते हैं।

-----कार्यालय प्रतिलिपि-----

भुगतान का तरीका 0000

जोन/वार्ड 01/05

निर्धारण वर्ष 2021-22

दिनांक 11.10.2021

नई संपत्ति आईडी

7002563580

रसीद क्र 276-211011-17070280

पुरानी संपत्ति आईडी 0500353001

संपत्ति स्वामी

राजेश खडेलवाल, पुत्र-कालू खडेलवाल,

पता

SWAPAN CITY COLONY Nasrullaganj

भरी गई राशि 10692

परिच्छेद क्र. 03

कुल वर्तमान : 1980

कुल बकाया : 8712

कुल छूट : 0.00

अधिभार छूट : 0.00
कुल जमा राशि : 10692

टिप्पणी : कुल मात = 10692.00, भुगतान = 10692.00, शेष = 0

जमाकर्ता: SHRI ASHOK KUMAR SHARMA

वर्ष	संपत्ति कर	समेकित कर	नगरीय विकास उपकर	शिक्षा उपकर	सेवा कर	अतिरिक्त समेकित	कचरा शुल्क	रिबेट	अधिभार शुल्क	अग्रिम जमा	कुल
------	------------	-----------	------------------	-------------	---------	-----------------	------------	-------	--------------	------------	-----