

16012367

## सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. बोरीवली 2

31-10-2023

दस्त क्रमांक : 16012/2023

Note:-Generated Through eSearch  
Module,For original report please contact  
concern SRO office.

नोंदणी :

Regn:63m

## गावाचे नाव : मालाड

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	8000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	5424645.49
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: ऑफिस नं. 901, माळा नं: 9 वा मजला,ए-विंग,(13 वि लेव्हल), इमारतीचे नाव: कोशा कॉमर्शियल कॉम्प्लेक्स, ब्लॉक नं: मालाड(पूर्व),मुंबई - 400097, रोड : पोद्दार रोड, इतर माहिती: सोबत 1 कार पार्किंग स्पेस नं - पी2-यु-22.( ( C.T.S. Number : 348. ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	30.69 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स चंद्रकोशा कंस्ट्रक्शन्स प्रायव्हेट लिमिटेडचे संचालक ख्यात प्रकाश शाह तर्फे मुखत्यार जिनेश कोटाडिया वय:-25 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस नं. 702, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ओम आशा निकेतन सी.एच.एस. लिमिटेड, ब्लॉक नं: मालाड (पूर्व), रोड नं: जितेंद्र क्रॉस रोड, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400097 पॅन नं:-AABCK6120B
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सेफाली धर्मेश शाह वय:-47; पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका क्र. 14, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: आनंदी सी.एच.एस., ब्लॉक नं: मालाड (पश्चिम), रोड नं: नडियादवाला कॉलनी रोड नं 2, डॉमिनोस पिइझाच्या जवळ, ऑफ. एस व्ही रोड, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400064 पॅन नं:-AOYPS8304R 2): नाव:-धर्मेश योगेश शाह वय:-50; पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका क्र. 14, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: आनंदी सी.एच.एस., ब्लॉक नं: मालाड (पश्चिम), रोड नं: नडियादवाला कॉलनी रोड नं 2, डॉमिनोस पिइझाच्या जवळ, ऑफ. एस व्ही रोड, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400064 पॅन नं:-AAKPS8220Q
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	18/10/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	19/10/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	16012/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	480000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.