

A Tower



बृहन्मुंबई महानगरपालिका करनिर्धारण व संकलन खाते

मालमत्ता करदेयक

बृहन्मुंबई महानगरपालिका अधिनियम, 1888 मधील कलम 200 अन्वये बजावण्यात आलेले मालमत्ता कराचे देयक.

| | | |
|--|------------------------------|---|
| लेखा क्रमांक PN0602022700000 | मालमत्ता करवर्ष 2022-2023 | देयक क्रमांक 202210BIL16231734 202220BIL16231735 |
| पत्रकाराचे नाव व पत्ता OMKAR REALTORS & DEVELOPERS Pvt. Ltd. OMKAR HOUSE, Off EASTERN EXPRESS HIGHWAY, Opp SION - CHUNNABHATTI SIGNAL, SION (EAST), MUMBAI-400022 | | प्रेमक - Assit. Assessor & Collector, P North Ward, 9th floor, Liberty Garden, Malad (West), Mumbai - 400 064. ईमेल - aacpn.ac@mcgm.gov.in दूरध्वनी क्र. 022234878 |

मालमत्ता कर नाव, गारनिचा क्रमांक, इमारतीचे नाव/चिप, सी.टी.एस क्र. / प्लॉट क्र., गावाचे नाव, मार्ग क्र., मार्गाचे नाव, टिकाण, माणसोचे वर्ग, कारणावली
B11A/T/00, VILLAGE MALADEAST, WESTERN EXPRESS HIGHWAY, HOUSE - TOWER 'A' ALTA-MONTE CHS Ltd OMKAR REALTORS & DEVELOPERS Pvt. Ltd

| | | | | | |
|-----------------------------------|---|---|------------|---------------------|-----------|
| पथम करनिर्धारण दिनांक | 23/12/2015 | जलजोडणी क्रमांक : | | एकूण भांडवली मूल्य: | 162234878 |
| एकूण भांडवली मूल्य (अधरी) | ₹ One Hundred Sixty Two Crore Twenty Three Lakh Forty Eight Thousand Only | | | | |
| 31/03/2010 चा हारखेपत्राची धकदाची | ₹ 0 | दि. 01/04/2010 ते 31/03/2022 यावधीचा एकूण भांडवली मूल्य | | | |
| देयक कालावधी. | 01/04/2022 | ते | 31/03/2023 | | |



| कराचे नाव | 01/04/2022 | ते | 30/09/2022 |
|-----------------------------|---|----|--|
| सर्वसाधारण कर | | | 890635 |
| जल कर | | | 0 |
| जल लाभ कर | | | 558702 |
| मूलनि सांगण कर | | | 0 |
| मूलनि सांगण लाभ कर | | | 348176 |
| म.न.पा. शिक्षण उपकर | | | 323908 |
| राज्य शिक्षण उपकर | | | 283354 |
| रोजगार हमी उपकर | | | 162 |
| वृक्ष उपकर | | | 16200 |
| पथ कर | | | 404894 |
| एकूण देयक रकम | | | 2826031 |
| कलम 152 अ नुसार दंडाची रकम | | | 0 |
| परताव्यावरील व्याजाची वसुली | | | 0 |
| आगाऊ अधिदानाचे समायोजन | | | 0 |
| गावयाची निव्वळ रकम | | | 2826031 |
| प्रतिदानाची निव्वळ रकम | | | 0 |
| अधरी रुपये | ₹ Twenty Eight Lakh Twenty Six Thousand Thirty One Only | | ₹ Twenty Eight Lakh Twenty Six Thousand One Only |
| अंतिम देय दिनांक | 31/12/2022 | | |

"To make payment through NEFT:
IFSC - SBIN0000300, Beneficiary A/C No:- MCGMPTPN0602022700000, Name-BMC Property Tax. Please note, payment done through NEFT will be collected against oldest bills first. Cheque may be drawn in the name of BMC / बृहन्मुंबई महानगरपालिका

बृहन्मुंबई महानगरपालिका अधिनियम 1888 मधील कलम 152 अ अन्वये, अवैध बांधकामांवर मालमत्ता कर व शास्ती बसविणे व ती गोळा करणे, यांचा, अग्रे अवैध बांधकाम किंवा पुनर्बांधकाम, ते अस्तित्वात अमेतोपर्यंतच्या कोणत्याही कालावधीसाठी विनियमित झाले आहेत असा अन्वयार्थ लावला जाणार नाही.



महाराष्ट्र आग प्रतिबंधक व जीव संरक्षक उपाययोजना अधिनियम 2006 मधील तरतुदीनुसार, इमारतीचे मालक / भोववटायार यांनी अग्निप्रतिबंधक व अग्निशमन यंत्रणा मुष्पितीत असल्याचे 'प्रथम-ब' अधिशमन व्हास प्रतिवर्षी जानेवारी व जुलै मध्ये साबर करावे.

सदरचे मालमत्ता कर देयक हे मुंबई महानगरपालिका अधिनियम, 1888 मध्ये कलम 154 (1 ब) चा अंतर्भाव होण्यासाठी जारी करण्यात येत आहे.

महेश पाटील
करनिर्धारक व संकलन