

14818370

## सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 2

28-10-2023

दस्त क्रमांक : 14818/2023

Note:-Generated Through eSearch  
Module,For original report please contact  
concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

## गावाचे नाव : पवई

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	14157000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	11551521.5
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: 305, माळा नं: तिसरा मजला, इमारतीचे नाव: रिजेन्ट हील डी विंग, ब्लॉक नं: हिरानंदानी गार्डन, रोड : पवई,मुंबई-400076, इतर माहिती: सदनिका 379 चौरस फुट कारपेट 35.25 चौरस मीटर कारपेट व 38.77 चौरस मीटर बिल्ट अप,बिल्डिंग नं 2,सेक्टर 11 ए,सि टी एस नं 20ए(पार्ट),22ए(पार्ट)ऑफ व्हिलेज पवई,करारनामा दस्तात नमूद केल्याप्रमाणे,सदर दस्तातील मिळकत महिला खरेदीदार असल्याने मुद्रांक शुल्कामध्ये शासन आदेश क्र. मुद्रांक - 2021/अनौ. सं. क्रं. 12/ प्र.क्रं. 107/म -1(धोरण)दि. 31/03/2021 अन्वये 1 टक्के सवलत देण्यात आली आहे( ( C.T.S. Number : 20, 22 ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	38.77 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-एच जी पी कम्युनिटी प्राईवेट लिमिटेड चे ऑथोराईज सिगनेटरी संतोष उखळकर तर्फे कुल मुखत्यार संजय भट्ट वय:-61 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस नं 514, माळा नं: 5 वा मजला , इमारतीचे नाव: दलामल टावर, ब्लॉक नं: नरीमन पॉइंट , रोड नं: मुंबई , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400021 पॅन नं:- AADCH8389P
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-अनिशा सुरेश मुखिजा वय:-33; पत्ता:-प्लॉट नं: 704, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: क्रितिका एन्नेक्स, ब्लॉक नं: ., रोड नं: सायन ट्रॉम्बे रोड, चेंबूर, मुंबई , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400071 पॅन नं:- BPJPM3918J
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	04/08/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	04/08/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	14818/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	707900
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.