19/10/2023

Page 4

19/10/2023

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु नि अंधेरी ६
दस्त क्रमांक : 14206/2023
बाजारी
Regn:63m

गावाचे नाव : दहिसर

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	14900000
(3) बाजार भाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत सात आकारणी इकडे ही स्वतंत्र ने स्पष्ट करावे)	8407779.23
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) जमिनीचे बाजार मुंबई उपनगर जिल्हा, तालुका दहिसर, गाव दहिसर, सर्व्हे नं. 601, हाऊस नं. 8 या वसाहत, इमारतीचे नाव: रोमन ग्रीन्स बिल्ड प्रा. लि., स्ट्रीट नं. जनरल कुमार मुंबई मुंबई 400068, गाव : कान्हुपाडा रोहीत कॉर्पोरेशन, गावठाण, मालाड(प), इतर माहिती: मालमत्तेचे एकूण क्षेत्र 574.47 चौ.मी कुल टेरेस कार्पेट क्षेत्रफळ (अंदाजे 53.39 चौ.मी. टेरेस कार्पेट क्षेत्रफळ वगळता) सदर मालमत्तेस C.T.S. Number : 21614,21618,21610 AND 21615. ;)
(5) क्षेत्रफळ	1) 58.72 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात आली तेव्हा	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून देणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता	1) नाव:-मेसर्स रोमन ग्रीन्स डेव्हलपर्स प्रायव्हेट लिमिटेड के डायरेक्टर अमृत रोमन दलाल चौधरी मुखत्यार: किरण विष्णु कामतेकर वय:-38, पत्ता:-फ्लॅट नं: अधिक, मजला नं: 4, इमारतीचे नाव: ग्रायन इनिनिटी, स्ट्रीट नं: विलेपार्ले मुंबई , गाव नं: मुंबाई गाव , महाराष्ट्र, मुंबई, पिन कोड:-400057 पॅन नं:-AAACR2503C
(8)दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून देणा-या पक्षकाराचे किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता	1) नाव:-मोहित जयेश शाहसे वय:-45, पत्ता:-फ्लॅट नं: 003, मजला नं: -, इमारतीचे नाव: विलिया क्र 8 , स्ट्रीट नं: किंग्स पॅलेस , गाव नं: विजयानंद (ठाणापाडा) गाव, तालुका मीरा भाईंदर, महाराष्ट्र, THANE पिन कोड:-401303 पॅन नं:-AACPM3115H 2) नाव:-मुकुल महेश शाहसे वय:-42, पत्ता:-फ्लॅट नं: 303, मजला नं: -, इमारतीचे नाव: विलिया क्र 8 , स्ट्रीट नं: किंग्स पॅलेस , गाव नं: विजयानंद (ठाणापाडा) गाव, तालुका मीरा भाईंदर, महाराष्ट्र, THANE पिन कोड:-401303 पॅन नं:-AUXPM4836K
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	18/10/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	18/10/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व वर्ष	14206/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	844055
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मूल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील :-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला मुद्दाकडा :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it

दस्तावेज सूची क्र. 11
खरी प्रत
सह दुय्यम निबंधक अंधेरी क्र. 4
मुंबई उपनगर जिल्हा

19/10/2023 http://10.10.2.18:28/Reports/frmEvaluationHTMLReport.aspx?Id=14206&Year=2023

19/10/2023

Page 11

Payment Details