

5768450

## सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु. नि. मुंबई शहर 3

31-10-2023

दस्त क्रमांक : 5768/2022

Note:-Generated Through eSearch  
Module,For original report please contact  
concern SRO office.

नोंदणी :

Regn:63m

## गावाचे नाव : माझगाव

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	10125000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	7812562.28
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: 901, माळा नं: 9वा मजला, इमारतीचे नाव: रॉक व्हिव हार्ट कॉप हौ सो लिमिटेड, ब्लॉक नं: 45 डॉकयार्ड रोड, रोड : माझगांव मुंबई 400010, इतर माहिती: क्षेत्र 610 चौ फुट बिल्टअप.....मा.महानिरीक्षक व मुद्रांक नियंत्रक म.रा.पुणे (कार्यासन क्र.5) यांचे पत्र जा.क्र.का.5/मुद्रांक 21/महीला 1 मुद्रांक शुल्क सवलत/सं.क्र61/21/193/21 दिनांक 31/03/2021( ( C.T.S. Number : 147 ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	610 चौ.फूट
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-कोकण मर्कन्टाईल कॉप बँक लिमिटेड चे चीफ मेनेजर सत्तार दाऊद शेख वय:-52 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: हार्बर क्रेस्ट , ब्लॉक नं: -, रोड नं: माझगांव टी टी मुंबई , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400010 पॅन नं:-AAAAK2527P
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-तबस्सुम मोहम्मद युसुफ शेख वय:-45; पत्ता:-प्लॉट नं: 7 , माळा नं: 1 , इमारतीचे नाव: बी आय टी ब्लॉक नं 5 , ब्लॉक नं: इब्राहीम रेहमतउल्लाह रोड जे जे हॉस्पिटल , रोड नं: जे जे रोड मुंबई , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400003 पॅन नं:-BAUPS8638F 2): नाव:-झैबा मोहम्मद युसुफ शेख वय:-23; पत्ता:-प्लॉट नं: 7, माळा नं: 1, इमारतीचे नाव: बी आय टी ब्लॉक नं 5, ब्लॉक नं: इब्राहीम रेहमतउल्लाह रोड जे जे हॉस्पिटल, रोड नं: जे जे रोड मुंबई , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400003 पॅन नं:-KLLPS9605D
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	30/03/2022
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	31/03/2022
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	5768/2022
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	405000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.