



Index-2(सूची - २)

1/4



22/12/2020

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक - महं दु.नि. उल्हासनगर-४
 परत क्रमांक : 5894/2020
 नोंदणी :
 Regn 53m

गावाचे नाव : कुळगाव

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	3010000
(3) बाजारभाव (भाडेपट्टयान्हा बाबत पट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2870000
(4) पू-मापन, पोटहिस्सा व धरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: कुळगाव-बदलापूर इतर वर्णन : इतर माहिती: विभाग क्र. 2/9, मोठे कुळगाव, सधेे 56,57, हिस्सा नं. 1 पेकी, एकुण क्षेत्र 16557.73 चौ. मी. सावरीत कृष्णा इस्टेट श्री-1, ई-1, ई-5, ई-2 चौ. मी. सोसा. नि. मधील निवासी सवनीका क्र. 101, पहिला मजला, विल्डीम नं. ई-2 विम, क्षेत्र 785 चौ. मी. पूट नमुद 72.96 चौ. मीटर बांधीव((Survey Number : 56 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 72.96 चौ. मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिबादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-अतुल निशिकांत कुलकर्णी -- वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: भारतीय ब 101, ई-2 विंग, पहिला मजला, कृष्णा इस्टेट, दुवे बाग रोड, हेंद्रेपाडा, कुळगाव बदलापूर पश्चिम, ता. अंबराज जि. ठाणे, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421503 फोन नं:-BHS *K1292G 2): नाव:-खेहल निशिकांत कुलकर्णी -- वय:-66; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: भारतीय ब 101, ई-2 विंग, पहिला मजला, कृष्णा इस्टेट, दुवे बाग रोड, हेंद्रेपाडा, कुळगाव बदलापूर पश्चिम, ता. अंबराज जि. ठाणे, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421503 फोन नं:-BORPK1R17D
(8) दस्तऐवज करून देणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिबादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-ब्रीजेंद्र बिभुती -- वय:-29; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: भारतीय ब 303, ई-2 विंग, तिसरा मजला, कृष्णा इस्टेट सोसायटी, दुवे बाग रोड, हेंद्रेपाडा, कुळगाव बदलापूर पश्चिम, ता. अंबराज जि. ठाणे, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421503 फोन नं:-CNIPB8936R
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	22/12/2020
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	22/12/2020
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	5894/2020
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	90300
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेर	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.



CRB Angel
 ए.स.ह. दुय्यम निबंधक वर्ग:-
 उल्हासनगर-४.

Scanned with OKEN Scanner

KRISHNA ESTATE B1,E1,A5,E2 CHS LTD

DUBEY BAUG ROAD,
BADLAPUR EAST

PDF Toolkit



Share



Save



Open with



Print



KRISHNA ESTATE B1,E1,A5,E2 CHS LTD

DUBEY BAUG ROAD,
BADLAPUR EAST

MAINTENANCE BILL

Name : E-2/101- Atul Kulkarni	Bill No. : 1641
Flat No. : 101	Date : 1-Nov-2020
Particulars : Bill for Period From 1-Nov-2020 To 30-Nov-2020	Due Date : 20-Nov-2020
	Area(Sq.ft.): 0

Sr.	Particulars	Amount(Rs.)
1	Repairs & Maintenance Contribution	125.00
2	Sinking Fund Contribution	40.00
3	Water Charges Contribution	200.00
4	Electricity Charges Contribution	230.00
5	Service Charges Contribution	230.00
6	Insurance Charges Contribution	10.00
7	Mahasangh Contribution	15.00
8	Common Contribution	150.00
Sub Total		1,000.00
Principle Brought Forward		10,000.00
Interest Brought Forward		790.00
Sub Total		11,790.00
INTEREST On Principal Amount		175.00
Less: Adjusted Advance		
Net Amount		11,965.00 Dr

Amount in Words : Rs. Eleven Thousand Nine Hundred Sixty Five Only

1. Payment should be made in favour of KRISHNA ESTATE B1,E1,A5,E2 CHS LTD & A/c PAYEE ONLY.
2. Payment must be made on or before due date of every month. No post dated cheques are accepted.
3. Interest @21.00% p.a. will be charged on delayed payments.
4. Members are requested to write their name, wing, flat, bill no., date on the reverse of the chq.
5. Receipt will be issued with the next month bill.

For KRISHNA ESTATE B1,E1,A5,E2 CHS LTD

Hon. Secretary / Treasurer



उ ह न - ४
यलर २०२०
१८ / ३५

No. of Shares Five	RS. 250/-	P. HSG. SOC. LTD.	Date 21/11/2008	(P.T.O.)
		Ambermath, Dist. Thane - 421 503. Societies Act, 1960 1-2009 / 2008	HIKANT KULKARNI	
		Member of Five fully paid up share	No. 306 to 310	
		-2 Co-Op. Hsg. Soc. Ltd.,	Badlapur	
		Secretary	Secretary	



Share Certificate No. 62 Member's Regn. No. 62 No. of Shares Five
RS. 2500
KRISHNA ESTATE, B-1, E-1, A-5, E-2 CO-OP. HSG. SOC. LTD.
Share Certificate
 सर्वे नं. ५६,५०/१ (पार्ट) दुबे बाग रोड
 कुल्कर्णी, बडलापूर (प.) - ४२१ ५०३
 Survey No. 56, 57/1 (Part), Dube Bag Road, Kulgaon-Badlapur (East), Tal. Ambermath, Dist. Thane - 421 503.
 Registered under the Maharashtra Co-operative Societies Act, 1960
 Regn. No. TNA/ABN / HSG / (T.C.)/20162 / 2008-2009 / 2008
 S.No. 62 Date 21/11/2008
 This is to certify that Shri / Smt. / M/s. ATUL NISHIKANT KULKARNI
 is the Registered Holder of Five fully paid up share
 of Rs. Two Hundred & Fifty Only each numbered from 306 to 310
 both inclusive, in Krishna Estate, B-1, E-1, A-5, E-2 Co-Op. Hsg. Soc. Ltd.,
 subject to the Bye-laws of the Said Society.
 Given under the Common Seal of the Said Society on BADLAPUR
 this 08 day of 08 2010
 Chairman
 Authorised
 M.C. Member
 Treasurer
 Secretary
 (P.T.O.)

५६५० - ४
 ५६५० ३०
 ९५ ३५



१) बंधुकाय पूर्णतया दखला बापर परवानगी घेतल्याशिवाय इंग्लंडीया बापर कर नये. त्यासाठी जाफेवर काय प्रमाणे बांधकाम पूर्ण झाले आहे त्याचा नकाशा बांधुशिस्तकार व स्थापत्य विभाग यांच्या विहित नमुन्यातील दखलपत्रांसह (४ इतिहास) एवर आवश्यक कायद पत्रासह सादर करण्यत-धावा.
 २) बांधकाम घातू करणेसाठी नगर-भूमापन अधिकारी / पूर्वी अधिलेखन अधिकारकडून लागवी आज्ञाची कल्पन घेण्यात यावी.
 ३) नकाशा एकरविलेखना मालकांच्या संख्येमध्ये व नियोजनामध्ये पूर्णत्वाची शिवाय बदल कर नये.
 ४) नवीन इमारतीत भंडार, नकाशे इत्याने सेधीक टंक विधीप्राप्त करणु कमी ५० घुड अंतरावर अचाने आवश्यक आहे.
 ५) बांधकामाचे व बागोळ्याचे पाणी नगरपालिकेच्या मध्यत स्थळपत्रे नगर/अधिपता यांच्या पत्रेची प्रमाणे सोडाने लागेल.