



# नाशिक महानगर पालिका

मिळकतकर देयक सन २०१९-२०

(महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम, कलम १२८ व अनुसुची ८, नियम ३९, ४०)

विभागीय कार्यालय : NASIK WEST

नवीन भाग क्र. : 707-B

देयक क्रमांक : 0015913

देयक दिनांक : 15/05/2019

इंडेक्स क्रमांक : 70700943

मिळकतधारकाचे नांव : KAPOTE P M 0065

घर क्र. : 707/1350/H14/003/01

भोगवटादार / भाडेकरू :

पत्ता : USHKIRAN CO-OPP SOCI. TRAMBAK ROAD NASHIK 02

धापरसुचा प्रकार	निवासी	अनिवासी	एकूण	मिळकतीचे स्वरूप	आकारणी दिनांक
वार्षिक करपत्र मूल्य रुपये	1912		1912	Res	

ऑनलाईन बिल पेमेंट सुविधा  
www.nmctax.in व  
www.nmc.gov.in  
या संकेतस्थळावर उपलब्ध आहे.

मालमत्ता कराचे देयक  
www.nmctax.in व www.nmc.gov.in  
या संकेतस्थळावर इतर प्रमाणाची नोंद करण्यात  
ई-बिल प्राप्त करून घेता येईल.

● भाडेकरू बापर असल्याचे मनपास लेखी कळविणे आवश्यक आहे. अन्यथा एक पट अधिक मूल्य विचारात घेऊन वंडात्मक आकारणी करणेत येईल.

● अनधिकृत बांधकामास कर आकारणी केल्याने / शास्ती बजावल्याने अथवा त्याचा कर / शास्ती भरल्याने बांधकाम अधिकृत होत नाही. तसेच कर आकारणीने अथवा कर भरल्याने कोर्टातील कामकाजास व निकालावर कार्यवाही करण्यास बाधा येणार नाही, याची नोंद घ्यावी.

● महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम, प्रकरण ८ नियम ३० अन्वये मालमत्ता कर हा प्रत्येक वर्षी १ एप्रिल व १ ऑक्टोबर याप्रमाणे दर सहामाही हप्त्याने आगाऊ देव आहे.

● मिळकत कराचा भरणा महानगरपालिकेच्या कोणत्याही विभागीय कार्यालय/उपकार्यालय सोम. ते शनिवार सकाळी १० ते दुपारी ५ पर्यंत, (दुसरा व चौथा शनिवार व शासकीय सुट्ट्या सोडून) कार्यालयीन वेळेत स्वीकारण्यात येईल.

● पोस्टल बिल / संपर्क आपत्कालिन व्यवस्थेकरिता मनपास आवश्यक सुविधा उपलब्ध करून देणे याची, मिळकतीचा पूर्ण पत्र व मोबाईल क्रमांक, फोन क्र. तसेच ई-मेल आयडी संबंधित कर्मचारी अथवा विभागीय कार्यालयात देणे अनिवार्य आहे.

● शास्ती आकारणीबाबतचा उदाहरणादाखल नमुना तक्त्या मागील पानावर दर्शविला आहे.

करांचे नांव	टक्के %	पहिली सहामाही (१ एप्रिल ते ३० सप्टेंबर)	दुसरी सहामाही (१ ऑक्टोबर ते ३१ मार्च)	एकूण रक्कम
सर्वसाधारण कर (General Tax)	A	287	287	574
आग निवारण कर (Fire Tax)	2	19	19	38
वृक्ष संवर्धन कर (Tree Tax)	1	10	9	19
जल लाभ कर (Water Benefit Tax)	4	38	38	76
स. स्वच्छता कर (Gen. Conservancy Tax)	6	58	57	115
मलनिःसारण लाभ कर (Sewerage Benefit Tax)	10	96	95	191
पथ कर (Street Tax)	5	48	48	96
मनपा शिक्षण कर (NMC Education Tax)	3	29	28	57
सर्व्हिस चार्जेस (Service Charge)	0	0	0	0
सरकारी शिक्षण कर (Govt Education Tax)	C	38	38	76
रोजगार हमी कर (Employee G. Cess)	D	0	0	0
निवासी कर (Tax on Larges Premises)	10	0	0	0
<b>निव्वळ मागणी रक्कम</b>		<b>623</b>	<b>619</b>	<b>1242</b>

सौर ऊर्जा बापर असलेल्या निवासी धापरालील मिळकतीचा मनपा करानुषंगे ५% राबलतीची रक्कम	विबरण	रक्कम
	दफ्तारी	11005
	बातू मागणी	1242
	एकूण मागणी	12247
	समाधोजीत र.	0
	भरावयाची र.	12247

● नियम ४१ (१) अन्वये किल विहित मुदतीत न भरल्यास मनपा कार्यालय शास्ती दरमहा २% देव आहे.

विभागीय अधिकारी  
नाशिक महानगरपालिका माहिती

● विविध कर रुपाने जमा होणारा निधी करतो सेवा सुविधांमध्ये वृद्धी ●  
Printed / VDP @ WWW.SAIRAKESH.COM  
● मसुदा र. मसुदा कर, मसुदानाचा हप्तक : जबाबी ●



# नाशिक महानगरपालिका

मिळकतकर देयक सन 2017-2018

(महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम, कलम १२८ व अनुसुची ८, नियम ३९,४०)

विभागीय कार्यालय : NASIK WEST

नविन भाग क्र. : 707-B

देयक क्रमांक : 0005650

देयक दिनांक : 22/05/2017

इंडेक्स क्रमांक : 70700943

मिळकतधारकाचे नांव : KAPOTE P M 0065

घर क्र : 707/1350/H14/003/01

मोगटादार / माडेकती :

पत्ता : USHKIRAN CO-OPP SOCI. TRAMBAK ROA NASHIK 02

वापरचा प्रकार	निवासी	विगर निवासी	एकुण	मिळकतीचे स्वरूप	आकारणी दिनांक
वार्षिक करपात्र मुख्य रूपये	1912		1912	Res	

करांचे नांव	टक्के %	पहिली सहामाही (१ एप्रिल ते ३० सप्टेंबर)	दुसरी सहामाही (१ ऑक्टोबर ते ३१ मार्च)	एकुण रक्कम
सर्व साधारण कर (General Tax)	A	239	239	478
आग निवारण कर (Fire Tax)	2	19	19	38
वृक्ष संवर्धन कर (Tree Tax)	1	10	9	19
जल लाभ कर (Water Benefit Tax)	2	19	19	38
स. स्वच्छता कर (Gen. Conservancy Tax)	3	29	28	57
मलनिसःरण लाभ कर (Sewerage Benefit Tax)	5	48	48	96
पथ कर (Street Tax)	3	29	28	57
मनपा शिक्षण कर (NMC Education Tax)	2	19	19	38
सर्व्हिस चार्जिस (Service Charge)	0	0	0	0
		0	0	0
सरकारी शिक्षण कर (Govt. Education Tax)	C	38	38	76
रोजगार हमी कर (Employee G. Cess)	D	0	0	0
निवासी कर (Tax On Larges Premises)	10	0	0	0
<b>निव्वळ मागणी रक्कम</b>		<b>450</b>	<b>447</b>	<b>897</b>

ऑनलाईन बिल पेमेंट सुविधा  
nmcitax.in व nashikcorporation.in  
या संकेत स्थळावर  
उपलब्ध आहे.

विविध कर रुपाने जमा  
होणारा निधी करतो नागरी  
सेवा सुविधांमध्ये वृद्धी

- भाडेकर वापर करीत असल्याचे मनापास लेखी सल्ल्याने आवश्यक आहे. अन्यथा दंडात्मक कारवाई म्हणून प्रचलित दंडाच्या तीन पट दर विचारात घेऊन कर आकारणी करण्यात येईल.
- अनाधिकृत बांधकामास कर आकारणी केल्याने / शास्ती बजावल्याने अथवा त्याचा कर / शास्ती भरणेबाबत बांधकाम अधिकृत होत नाही. तसेच कर आकारणीने अथवा कर भरल्याने कोर्टातील कामकाजास व निशाबावर कार्यवाही करण्यास बाधा येणार नाही याची नोंद घ्यावी.
- महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम, प्रकरण ८ नियम ३० अन्वये मालमत्ता कर हा प्रत्येक वर्षी १ एप्रिल व १ ऑक्टोबर या प्रमाणे दर सहामाही हप्त्याने आणाव देव आहे.
- मिळकत करांचा भरणा महानगरपालिकेच्या कोणत्याही विभागीय कार्यालय / उपकार्यालय तसेच नागरी सुविधा केंद्र (CFC) सोम, ते शनि, सकाळी १० ते दुपारी ५ पर्यंत (दुसरा व चौथा शनिवार व शासकीय सुट्ट्या सोडून) कार्यालय संकेत स्थळावर घ्याव्यात येईल.
- पोस्टल बिल करीता व संपर्क करीता आपत्कालीन दबाववे करीता तसेच मनापास आवश्यक त्या सुविधा उपलब्ध करून देणे कामी, मिळकतीचा मुल्य पत्ता, व मोबाईल क्रमांक, फोन क्र. तसेच ई मेल आयडी संबंधित कार्यवाही अथवा विभागीय कार्यालय देणे अनिवार्य आहे.
- ई पेमेंटद्वारे (ऑनलाईन) कराचा भरणा केल्यास मनापा करपावर चालू मासगी एकमेवर अतिरिक्त १% सुट देण्यात येत आहे. (शास्तीत जास्त र.रु. ५००/- पर्यंत)
- शास्ती आकारणी बाबतचा उदाहरणद्वारे नमुन तयार नागरी पानावर दर्शविता आहे.

विल मिळो अथवा ना मिळो कर दात्यांकरिता खालीलप्रमाणे मनपा करांवर सवलतीचा तपशिल	विवरण	रक्कम
माहे एप्रिल - ५ % सवलतीची रक्कम	41	9509
माहे मे - ३ % सवलतीची रक्कम	25	
माहे जून - २ % सवलतीची रक्कम	16	897
श्रीर ठरवा वापर असलेल्या निवासी बांधणीतील मिळकतीना मनपा करांमध्ये ५% सवलतीची रक्कम	0.0	10406
नियम ४९ (१) अन्वये विल दिहीत मुदतीत न भरल्यास मनपा करांवर शास्ती दरमहा २ % देव आहे.		0
		10406

सहा सिक्रेटरी, मासिक बिल २५/२२/२०१७