कल्याण - डोंबिवली महानगरपालिका, कल्याण

सुधारित बांधकाम परवानगी

जावक क्रमांक / कडोमपा / नरवि / बांप / कडोंमं / ४० - २००

कल्याण डोंबिवली महानगरपालिका कार्यालय, कल्याण

दिनांक : २-७-०४

श्री किशोर दलाभम देसाई

द्वारा - श्री. आर. सी. गोडबोले वास्तुविशारद, डोंबिवली.

विषय : स. नं. / ५१ / ५ — हि. स. नं. — हि. नं. —

प्लॉट नं., — मौजे — चिकणघर — येथे बांधकाम करण्याच्या मंजुरी बाबत.

संदर्भ : आपला दि. २८-८-०३ चा

श्री. आर. सी. गोडबोले

वास्तु शिल्पकार यांचे मार्फत सादर केलेला अर्ज. दि. डि. आर. सोग = २५८३४.०० चौमी + ६३६.०० चौमी

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम ४५ अन्वये

नं. — स. नं. ५१ / ५ — हि. नं.

प्लॉट नं. — मौजे चिकणघर मध्ये — क्षेत्र ५१८२८.३० चौमी

मुंबईच्या विकास करावयास मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम २५३ अन्वये [illegible]

दि. २८-८-०३ च्या अर्जास अनुसरून पुढील [illegible]

[illegible] दिलेल्या दुरुस्ती आवश्यक [illegible] / [illegible], [illegible] / [illegible] / [illegible] / ऑफिस / दवाखाना / कॉन्फीटन / शाळेसाठी / [illegible]

[illegible] / बांधकाम करण्यास / [illegible] आहे. [illegible] ८३ [illegible]

[illegible] (रहिवासी) [illegible]

[illegible] (रहिवासी) अटी : [illegible] २ - टॉवर [illegible]

1. ही बांधकाम परवानगी दिल्याचे तारखेपासून एक वर्ष पर्यंत वैध असेल, नंतर पुढील वर्षासाठी परवानगीचे नूतनीकरण मुदत संपणे आधी करणे आवश्यक राहिल. अशा प्रकारचे नुतनीकरण फक्त तीन वर्ष करता येईल. [illegible] बांधकाम पूर्ण करणे आवश्यक आहे. नुतनीकरण करतांना किंवा नवीन परवानगी घेताना त्यावेळी अस्तित्वात आलेल्या नियमांच्या व नियोजित विकास आराखड्याच्या अनुषंगाने छाननी करण्यात येईल.
2. नकाशात — रंगाने केलेल्या दुरुस्त्या आपल्यावर बंधनकारक राहतील.
3. मे जिल्हाधिकारी ठाणे, यांचेकडून बांधकाम चालू करण्याचे अगोदर बिनशेती परवानगी घेण्याची जबाबदारी तुमच्यावर राहिल व बिन शेतीच्या परवानगीची एक सत्य प्रत बांधकाम सुरु करण्याचे पधरा (१५) दिवस अगोदर महानगरपालिकेकडे पाठ विणे आवश्यक राहिल.

बांधकाम चालू करण्यापूर्वी (७) दिवस आधी महानगरपालिका कार्यालयास लेखी कळविण्यात यावे.

[illegible] आपल्या [illegible] कब्जातील जमीनी व्यतिरीक्त जमीनीवर बांधकाम अगर विकास करणेपास [illegible]

[illegible] मंजूर केलेल्या नकाशा प्रमाणे आणि घालून दिलेल्या अटीप्रमाणे [illegible]

[illegible] वास्तु शिल्पकाराचे मंजूर [illegible] बांधकाम [illegible] महानगरपालिकेला सादर करण्यात यावे व [illegible] बांधकाम करावे.

[illegible] इमारती [illegible] त्यामध्ये [illegible] नये.

बांधकामात कोणत्याही प्रकारचा फेरफार पूर्व परवानगी घेतल्याशिवाय [illegible] सदरची बांधकाम परवानगी रद्द झाली असे समजण्यात येईल.

10. इमारतीच्या बांधकामाच्या सुरक्षितेची (स्ट्रक्चरल सेफ्टी) जबाबदारी सर्वस्वी आपल्या वास्तु शिल्पकार व स्थापत्य विशारद यांच्यावर राहिल.
11. बांधकाम पूर्णतेच्या दाखला व वापर परवानगी घेतल्याशिवाय इमारतीचा वापर करु नये. त्यासाठी [illegible] बांधकाम पूर्ण झाले आहे, त्याचा नकाशा वास्तु शिल्पकार व स्थापत्य विशारद यांच्या विहीत नमुन्यातील [illegible] (३ प्रतीत) इतर आवश्यक कागद पत्रासह सादर करण्यात यावा.

[signature]

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR KALYAN-2

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR KALYAN-2

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR KALYAN-2

Copy

क ल न २

१० ४ ४ ८ २०१०

२३ १८

ट न न. १

दस्त क्र. ९७५० - २००४

२० ३४

क ल न. २

५१५६ - २०१०

१५ २८