

संख्या 589798



589798

भू-अधिकार

एवं

ऋण-पुस्तिका

भाग-१

मान कारतकार संजय पि गोपाळदास

पुष्पा पि गिरधर लाल सुनील पति  
श्री. आर. आर. श्री. लाल सुनील पति  
श्री. आर. आर. श्री. लाल सुनील पति

प. ह. नं. १५२

(मूल्य २.५० पैसे प्रति पृष्ठ)

संख्या 588798



भू-अधिकार

एवं

ऋण पुस्तिका

भाग-१

संजय पि गोपाळदास  
मान कारतकार श्री. दिनेश पि गोपाळदास  
श्री. आर. आर. श्री. लाल सुनील पति  
श्री. आर. आर. श्री. लाल सुनील पति

प. ह. नं. १५२

(मूल्य ३.५० पैसे प्रति पृष्ठ)

**नया-२० सूचीय कार्यक्रम**

१. विचार समितियों और ग्राम की कार्य समिति का कार्य समितियों के समन्वित तकनीकी हानु और साधनों का विकास किया जाए।
२. उत्पादन और वितरण के उत्पादन में ग्राम के लिए विशेष प्रयास किए जाएं।
३. ग्राम प्रामाण्य विकास एवं राष्ट्रीय प्रामाण्य विकास कार्यक्रमों के तहत एवं विशेष विस्तार किया जाए।
४. क्षेत्रीय पाठ्य प्रोग्राम की हड़बंदी लागू हो। तमाम तकनीकी उपकरणों को दूर कर जमीन के संबंधित विभागों को हस्त कर पूर्ण तौर से पुस्तक विपणन कार्य तथा हड़बंदी की सीमा में विशेष जमीन का संस्कार सुविधाओं के बीच किया जाए।
५. क्षेत्र कार्य में तमाम मजदूरों का न्यूनतम मजदूरी विभाग के संबंधित कार्यों की समीक्षा की जाए और इसे मजदूरी तालिका में लागू किया जाए।
६. ग्रामों में मजदूरों का पुनर्वास की व्यवस्था की जाए।
७. अनुसूचित जातियों और अनुसूचित वर्गों के विकास के संबंधित कार्यों में तेजी लाई जाए।
८. दूर-दराज इलाकों में बसे सभी मानों में वीरों को प्रोत्साहित हो।
९. जमीन संचय के एवं परिवार विभागों वाले अपने-अपने कार्यों के लिए जमीन महंगे हैं। उनका इससे लिए जमीन की कार्य और उनको लिये मकान बसाने में सहायता के संबंधित कार्य कार्यालय में उसका विस्तार किया जाए।

(यह सूची १० वर्षों के लिए है)

N प्रतिफल

सकय पिता गोपाल कृष्ण 588798  
 कृष्ण का नाम  
 गिरधारी लाली की सारि कानिबाब  
 पिता/पति का नाम सकय गोपाल की सारि सुनिता  
 पण्डित दिनेश ३५२ २४७२२५५५  
 ३५५५५५५५ पटवारी हकान १५५५  
 ३५५५५५५५ ३५५५५५५५ ३५५५५५५५  
 ३५५५५५५५ ३५५५५५५५ ३५५५५५५५

२५५५५५५५ ३५५५५५५५

मामकत दाताधर या संगल कीपतिमानकतमपाम

कृषक एवं शामिल शरीक  
खातेदारों के नाम

1. सज्जम किशोरभांसांभु
2. किशोर भा. जि. रं. भा. भा. भा.
3. सुनीता भा. कि. रं. भा. भा.

1. क्र -

अभिलेख

N-589798

4. सविता पारी
5. सत्य. वि. रं. भा.
6. ...

खता नंबर 982  
भूमि पर 55 वा. काकर (भू. स्वामी)  
गौरव. शासक वय पक्षदार

क्रमांक	खसरा नंबर	रकबा	लगान	अब्जाव	रकबा	
					कश्त में	पड़त
1	2	3	4	5	6	7
	345	0525	725		525	
	346	0772	028		772	
	347	085	180		85	
	2	0-500	250		500	

सिंचित रकबा	सिंचाई का खाता (कुआ, नहर, तालाब, नदी)	गाँव/खसरा न. पट्टे पर है, तो गौरव. शासक वय पक्षदार का नाम ?	अन्य विवरण
8	9	10	11
①	नोट नामा नं. 20/2-3-96/504/28		
	बांधारे नामा नं. 20/2-3-96/504/28		
②	प्रकरण नं. 11/A-3		
	क्राफ्ट नं. 12/1294-8		
	पटाफ नं.		

Handwritten signatures and notes at the bottom of the page.

- 1- दिनेश पिता गिरधारी,
  - 2- श्रीमती सुनीता पति दिनेश,
- पता:-48, साजन नगर इन्दीर.



प्राथमिक

//आदेश दिनांक 27.3.99 को पारित//

=====

§म. प्र. भूराजस्व संहिता 1959 की धारा 172§1§ के अन्तर्गत §

आवेदन दिनेश पिता गिरधारी एवं अन्य-1 जिनका विवरण प्राथमिक के रूप में उल्लिखित है, के द्वारा ग्राम गुसाखेडी स्थित सर्वे नंबर 356/1/2, 351/1/2, 356/5 रकबा क्रमशः 0.206, 0.024, 0.113 हेक्टर कुल रकबा 0.343 हेक्टर भूमि को कृषि आधारित उद्योग हेतु व्यपवर्तित करने के आशय से म. प्र. भूराजस्व संहिता 1959 की धारा 172§1§ के अन्तर्गत म. प्र. भूमि व्यपवर्तन नियम के नियम 2 में निर्धारित- जानकारगी सहित आवेदन प्रस्तुत किया है, आवेदन के साथ निम्नलिखित अभिलेख प्रस्तुत किये गये:-

1. खसरा वर्ष 1983-84 से 1997-98 तक की फोटोप्रति ।
2. खतानेी वर्ष वर्ष 1997-98 की फोटोप्रति
3. रजिस्ट्री की फोटोप्रति ।
4. साईटप्लान की प्रति ।

राजस्व अभिलेखी से भूमिस्वामी के रूप में हटा होने के कारण आवेदन विचारण योग्य पाया गया । प्रकरण में व्यपवर्तन की अनुज्ञा जारी करने के पदान पर संयुक्त-संवालय नगर ग्राम दिनेश, विधि अधिकारी इन्दौर विकास प्राधिकारी इन्दौर तथा सक्षम प्राधिकारी नगर भूमि सीमा इन्दौर से अभिमत प्राप्त करने हेतु पत्राचार होने पर निम्नानुसार उत्तर प्राप्त हुए:-

§1§ संयुक्त संवालय नगर ग्राम दिनेश इन्दौर द्वारा प. क्र. 286/नशानि/इंदौर, दि. 20.1.99 से बताया कि ग्राम गुसाखेडी की आवेदित भूमि कुल रकबा 0.759 हेक्टर पर कृषि आधारित उद्योग उपयोग हेतु भू-व्यपवर्तन निम्न शर्तों पर देने में अनापत्ति प्रदान की है:-

1. स्थल पर होने वाले निर्माण/विकास कार्य के प्रस्ताव इस कार्यालय से धारा 30 में अनुमोदित कराना आवश्यक होगा ।
2. इस अनापत्ति प्रमाणपत्र की अवधि एक वर्ष तक रहेगी ।

§2§ विधि अधिकारी इन्दौर विकास प्राधिकारी इन्दौर द्वारा अपने प. क्रमांक 11/अ/09/इन्दौर, दि. 15.1.99 से बताया कि ग्राम गुसाखेडी स्थित आवेदित

दिनांक 2.1.99 से बताया है कि ग्राम मूसाखेडी की आवेदित सर्वे नंबर के संबंध में हम न्यायालय में प्रकरण क्रमनं 406/स-98/सी-1/77-78 पंजीबद्ध होकर उक्त सर्वे नंबर 356, 359 में से पैकी रकबा 0.759 हेक्टर भूमि धारक की पात्रता की भूमि में समाविष्ट है। निर्धारित पात्रता से अधिक भूमि होने पर नियमानुसार इस न्यायालय में विवरणी पेश करने की शर्त पर व्यपवर्तन किया जा सकता है।

अधीक्षक, भूमि परिवर्तन इन्चार्ज से प्रकरण में आवेदित भूमि की जांच तथा पूर्णनिर्धारण प्रतिवेदन अपेक्षित करने पर उनके द्वारा दि. 27.1.99 को प्रतिवेदन प्रेषित कर यह निष्पत्ति बताई है कि :-

1. आवेदित भूमि से कोई शासकीय या अन्य भूमि समाविष्ट नहीं है।
2. पटवारी नक्शों से मौके का मिलान होता है।
3. मौके पर लगभग 25x110 से 2 गोडाऊन भूमि के उत्तरी भाग में बने हैं। इसके पास लगभग 50x110 में गोडाऊन का निर्माण कार्य चल रहा है। इसके पास कुंजी भूमि पश्चात लगभग 35x110 में गोडाऊन का एक रैज बना हुआ है।

आवेदित भूमि 0.343 हेक्टर इसे एकक अथवा वर्गफीट में प्रत्यावर्तित करने पर यह 0.84 एकड़ अर्थात् 36904/- वर्गफीट होती है। ग्राम मूसाखेडी की शासन द्वारा स्वीकृत औद्योगिक मानकांक रु. 23.50 प्रति 100 वर्गफीट के मान से भू-राजस्व - रुपये 8,672=00 तथा प्रिमियम रु. 500=00 प्रति एकक के मान से रु. 424=00 होती है। साथ ही यथा व्यपवर्तन स्वीकृत कराए निर्माण कार्य करों पर अर्धशुल्क आरोपित किया जाता अधीक्षक, भूमि परिवर्तन द्वारा अपने प्रतिवेदन में प्रस्तावित किया गया है।

प्रकरण में प्राप्त सहसिलेधार इन्चार्ज के प्रतिवेदन से यह निष्पत्ति स्पष्ट हुई है कि प्राथमिकों द्वारा प्रश्नाधीन भूमि पर निर्माण कार्य करीबन 4 वर्ष पूर्व किया गया होने से सीधता की धारा 172(4) के तहत अर्धशुल्क आरोपित किये जाने के पात्र है।

उपरोक्त सभी तथ्यों पर सम्यक विचारोपरान्त प्राथमिकों के आवेदन में वर्णित भूमि शर्त व्यपवर्तन योग्य पाई गई है। अतः ग्राम मूसाखेडी स्थित सर्वे नंबर 356/1/2, 351/1/2, 356/5 कुल रकबा 0.343 हेक्टर का संपूर्ण क्षेत्र कृषि निम्न आरक्ष "कृषि आधारित उद्योग" हेतु म. प्र. भूराजस्व संहिता 1959 की धारा 172(1) के अन्तर्गत निम्नलिखित शर्तों के अधीन व्यपवर्तित करने की अनुज्ञा प्रदान की जाती है:-

1. अधीक्षक भूमि परिवर्तन के प्रतिवेदन अनुसार प्रश्नाधीन भूमि पर भू-राजस्व रुपये 8,673=00 वार्षिक वर्ष 1995-96 से तथा प्रिमियम रु. 424=00 साथ ही अर्धशुल्क रु. 200=00 आगामी 15 दिवसों में प्राथमिकों द्वारा शासकीय

प्राथमिकीय द्वारा प्रस्तावित भूमि पर काम निष्पत्ति की अनुमति प्रथमोच संस्था/सक्षम अधिकारी से प्राप्त करने होगी उसके पश्चात ही स्थल पर निर्माण कार्य किया जा सकेगा ।

प्राथमिकीय द्वारा प्रस्तावित भूमि का उपयोग केवल कृषि आधारित होगा हेतु ही किया जा सकेगा ।

4. उपरोक्त व्यववर्तन भूमि के आगामी अंतरणों पर पुनर्निर्धारण लगान अधीक्षक, भूमि परिवर्तन धर्म गणनुसार शासकीय कोष में जमा कराना देना का उत्तरदायित्व होगा जिसे विक्रय पत्र में उल्लिखित करना आवश्यकों के लिये अनिवार्य होगा ।

5. भूमि स्वामी स्वतन्त्र संबंधी कोई विवाद होने पर या न्यायालय को गलत जातकारी दी जाने पर व्यववर्तन की यह स्वीकृति निरस्त की जा सकेगी ।

6. प्रस्तावित भूमि पर ~~अन्य~~ विकास निर्माण के प्रस्ताव संयुक्त संचालक नगर ग्राम निवेश इन्डोर से धारा-30 में अनुमोदन कराना होगा उसके पश्चात ही स्थल पर काम किया जा सकेगा ।

7. यदि प्राथमिकीय को इस अनुज्ञा के अतिरिक्त कोई अन्य शासकीय/अर्धशासकीय अनुज्ञा प्राप्त करना आवश्यक हो तो वह भी प्राप्त करना आवश्यक होगी ।

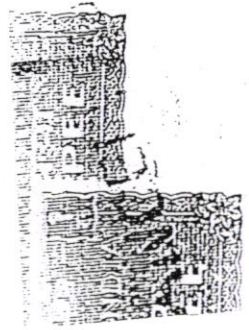
8. प्राथमिकीय को संयुक्त संचालक नगर ग्राम निवेश, विधि अधिकारी इन्डोर विकास प्राधिकारी इन्डोर, सक्षम प्राधिकारी नगर भूमि सीमा इन्डोर द्वारा जारी अनापत्ति पत्रों में उल्लेखित शर्तों का पालन करना अनिवार्य होगा ।

उपरोक्त व्यववर्तन की अनुज्ञा के साथ निर्धारित शर्तों में से किसी भी शर्त का उल्लंघन होने पर प्राथमिकीय पर संहिता की धारा 172 & 5 & 68 के अन्तर्गत कार्यवाही के उत्तरदायी होंगे ।

अनुविभागीय अधिकारी,  
भूमि प्राधिकारी,  
इन्डोर, वि. राजस्व, इन्डोर

पृ. क्र. / / री. ड. / 99  
प्रतिनिधि:- तहसीलदार इन्डोर की और राजस्व अभिलेख में अमल दरामद हेतु ।  
2- अधीक्षक, भूमि परिवर्तन इन्डोर की और मांग कायम कर वसूली की कार्यवाही हेतु ।

अनुविभागीय अधिकारी,  
अनुवि. इन्डोर, वि. राजस्व



अनुविभागीय अधिकारी  
अनुवि. इन्डोर, वि. राजस्व

कार्यालय संपुल-नवाला, नगर तथा ग्राम निधियां  
उप-देशीय कार्यालय, इन्दौर, मध्य प्रदेश

दिनांक/पृष्ठ संख्या: 18-12-93 इन्दौर, दिनांक

विषय: इन्दौर स्थित ग्राम ... का खतरा ... 351, 356, 359  
हो भूमि विकास योजना के अंतर्गत निर्धारित भू उपयोग दिशा-निर्देश  
संदर्भ: आपका आवेदन पत्र क्रमांक ... दिनांक ...

संदर्भित पत्र के तारतम्य में आपके द्वारा प्रस्तुत मानचित्र के अनुसार  
भू उपयोग निम्नांकित है :-

ग्राम	खतरा नं०	विकास योजना/परिष्कार विकास अनुसार भू उपयोग
इन्दौर	351 - गाँव	
	356, 357, 359	विकास/परिष्कार अनुसार

उपरोक्त में धारक मान एवं अन्य सुविधाएं स्थापित रहनी है।  
अतः क्षेत्र का तात्कालिक भू उपयोग अभिव्यक्त स्वीकृति के तमाम/परिष्कारित योजना  
पुस्तकों के आधार पर ही निर्धारित किया जा सकता है। राहती भूमि ही  
अभिव्यक्त के संदर्भ में उपरोक्त भू उपयोग माना जावे।

इसके विकास योजना/परिष्कारित योजना के पुनर्विलोकन का कार्य  
रहा है अतः उपरोक्त दस्तावेज नया भूमि उपयोग में तमाम/परिष्कारित क्षेत्र  
अतः ही गरीब जानकारों पर जारी होने के दिनांक से 6 माह की अवधि के लिए  
रानी जावेगी।

प्रस्तावित भूमि ... निदेश देकर में स्थापित ...  
विशाल योजना के प्रारम्भ किए नहीं किये गये है अतः भू उपयोग को स्थापित  
करावे।

इस प्रकार आपकी भूमि ... प्रकार की स्थापित/अनाप-विचार ...  
विशाल भूमि का स्थापित/अनाप-विचार ... करने से ...  
... स्थापित/अनाप-विचार ... स्थापित/अनाप-विचार ...  
... स्थापित/अनाप-विचार ... स्थापित/अनाप-विचार ...

**सत्य-प्रतिलिपि**

**अधीक्षक,**  
जनकार्य विभाग  
इन्दौर नगर पालिक निगम

संपुल-नवाला, नगर तथा ग्राम निधियां  
उप-देशीय कार्यालय, इन्दौर, मध्य प्रदेश

16/9/11



(भवन निर्माण अनुज्ञा शाखा)

356/1

भवन निर्माण अनुमति प्रमाण पत्र

(भूमि विकास नियम 1984/88 के नियम क्रमांक 27 के अधीन)

क्रमांक 9527 / भवन अनुज्ञा/उत्तर/दक्षिण

दिनांक 2/2/09

प्रति,

श्री श्री दिनेश कुमार शर्मा निवासी, 356/1, 356/2, ग्राम गुसाखेड़ी, इन्दौर

पता 356/1, 356/2, ग्राम गुसाखेड़ी, इन्दौर

हाल पुराना हाल गुसाखेड़ी, इन्दौर

परादय,

छसरा क्र. 356/1, 356/2, ग्राम गुसाखेड़ी, इन्दौर, भू-खंड क्रमांक 356/1, 356/2, वस्ती/गाँव मोहल्ला/बाजार इन्दौर नगर झोन

क्रमांक 7... इन्दौर में भूमि/विकास भूमि/ भवन के विकास निर्माण हेतु स्वीकृति के लिये आपके आवेदन क्रमांक 2358...

दिनांक 1-1-1-01... के संदर्भ में आपको सूचित करता हूँ कि प्राधिकारी द्वारा (संयुक्त संचालक नगर तथा ग्राम निवेश इन्दौर के पत्र क्रमांक 29-1-04 के अनुसार स्वीकृत अधिन्यास एवं उसकी शर्तों के अधीन) निम्नलिखित शर्तों तथा उपबंधों के तहत लाल रंग से किये गये संशोधन अनुसार स्वीकृति प्रदान की जाती है/ नहीं की जाती है।

1. उक्त अनुमति पत्र आवेदन के साथ प्रस्तुत भवन स्वामी/भू स्वामी तथा वास्तुविद् द्वारा प्रस्तुत शर्त/पत्रों के आधार पर दी गई है। इसे दी गई स्वीकृति का मुख्य आधार एवं अंग माना जावेगा। यह स्वीकृति दिनांक 29-1-04 तक वैध होगी, यदि आवश्यकता हो तो नवीनीकरण हेतु आवेदन-पत्र दिनांक 29-1-04 के पूर्व किया जावे।

2. इस स्वीकृत पानचित्र की एक प्रतिलिपि मय इस दाखले के निर्माण स्थल पर रखना अनिवार्य होगा।

3. भवन निर्माण का कार्य निगम से प्राप्त लाईसेंसो सुपरवाइजर, इंजीनियर तथा आर्किटेक्ट की देखरेख में ही स्वीकृति के अनुरूप करना अनिवार्य होगा। अन्य स्थिति में लिखित आवेदन पर ही यह माना जावेगा कि उक्त कार्य सुपरवाइजर, इंजीनियर अथवा वास्तुविद् की देखरेख में नहीं हो रहा है तथा केवल भवन स्वामी ही समस्त अवैध निर्माण के लिये उत्तरदायी होगा।

4. स्वीकृत पानचित्र में दर्शाये पार्किंग स्थल हेतु जो अनुबंध पत्र आपके द्वारा निगम के पक्ष में लिखा गया उस अनुसार पार्किंग स्थल का निर्माण कर उसे निगम को हस्तांतरित करना होगा जो कि अंततः पूर्णता प्रमाण पत्र प्राप्ति के पश्चात् भवन के रहवासियों को निगम सौंपेगा। इस संबंध में भवन निर्माता मौके पर पार्किंग स्थल का सूचना पट्ट तथा वाहन के सुलभ आवागमन हेतु भी सूचना पट्ट स्वयं के ख्य से लगाएगा।

5. बहुआवासीय भवनों के निर्माण में जल, मल निकासी हेतु यह अनिवार्य होगा कि भवन निर्माता प्रेस्टिक टैंक का निर्माण कर केवल तरल जल, मल ही निगम की सक्षम स्वीकृति प्राप्त कर ड्रेनेज लाइन् से जोड़े तथा नगर निगम विधान की धारा 159 के अनुसार यह आवश्यक होगया कि भवन के मुख्य द्वार के बाहर पानी निकासी हेतु नगर निगम के निर्देशन में न्यूनतम 450 एमएम (एन.पी.टू) डायमीटर का आर.सी.सी. पाइप डाला जाये।

6. बहुआवासीय भवनों में कचरे हेतु तेल मंजिल पर एक निर्धारित स्थान तय कर कचरा उसी स्थान पर डालें, यह सुनिश्चित भवन निर्माता को करना होगा।

7. नलपर होने की दशा में इसका उपयोग केवल भूमि विकास नियम क्र. 73 के अनुरूप ही होगा। (भंडारगृह, पार्किंग, कृषि उपयोग उपकरण रखने हेतु तथा बैंक सेलर निर्माण हेतु)

8. उपरोक्त स्वीकृति अनुसार आपके भूखंड क्षेत्रफल 217.04... वर्गमीटर पर निर्धारित 100... एफ.ए.आर. के साथ आवासीय/आवासीय सह वाणिज्यिक/ वाणिज्यिक/ औद्योगिक/सार्वजनिक भूमि उपयोग के अनुसार आपको कुल क्षेत्रफल 30... वर्गमीटर पर निर्माण की स्वीकृति प्रदान की जा रही है। जिस हेतु आपके द्वारा उस कार्यालय द्वारा जारी फीस मेमो क्र. 30... से रुपये 37386/-... रसीद क्र. 30830... दि. 15-1-01... से जमा किये गये हैं। इसमें भूतल के साथ... तलों की स्वीकृति देते हुए इसके अन्तर्गत कुल... दुकानों/... कार्यालयों/... गोडाउन्स/... फ्लेट्स के निर्माण की स्वीकृति प्रदान की गई है। इन उपयोग के अलावा अन्य उपयोग वर्जित रहेगा।

9. भूमि विकास नियम क्रमांक 24 अनुसार यह आवश्यक होगा कि किसी भी प्रकार के संशोधन/आंतरिक परिवर्तन/परिवर्धन करने पर उसे पुनः निगम से स्वीकृति प्राप्त करना आवश्यक होगा।

10. पर्यावरण सुधार की दृष्टि से, रैन/रूफ वाटर हार्वेस्टिंग हेतु नगर निगम कोष में, भवन अनुज्ञा शुल्क के साथ राशि रु. 37386/-... आपसे जमा कराई गई है। उक्त दोनों कार्य हेतु आवश्यक स्थान भूखण्ड में आपको उपलब्ध कराना होगा।

11. भूतल + दो मंजिल से अधिक ऊंचे भवन निर्माण की स्थिति में भवन निर्माण स्वीकृति की समस्त जानकारी (मय नक्शे के) का एक सूचना पट्ट निर्माण स्थल पर स्वयं के ख्य से लगाया अनिवार्य होगा।

अन्य शर्तें :- 1. भूतल वाणिज्यिक उपयोग हेतु स्वीकृति है।

2. लिखित शर्तें तथा शर्तों के निर्माण में दी गई स्वीकृति समस्त की निरस्त मानी जावेगी।

3. ...

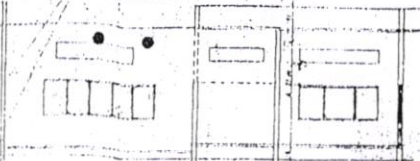
बन्ध-प्रतिलिपि

भवन अधिकारी

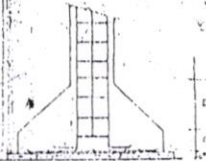




SIDE ELEVATION



SECTION ON BB



LONGITUDINAL SECTION

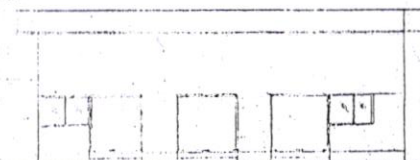


RECTANGULAR PLAN OF ROOF

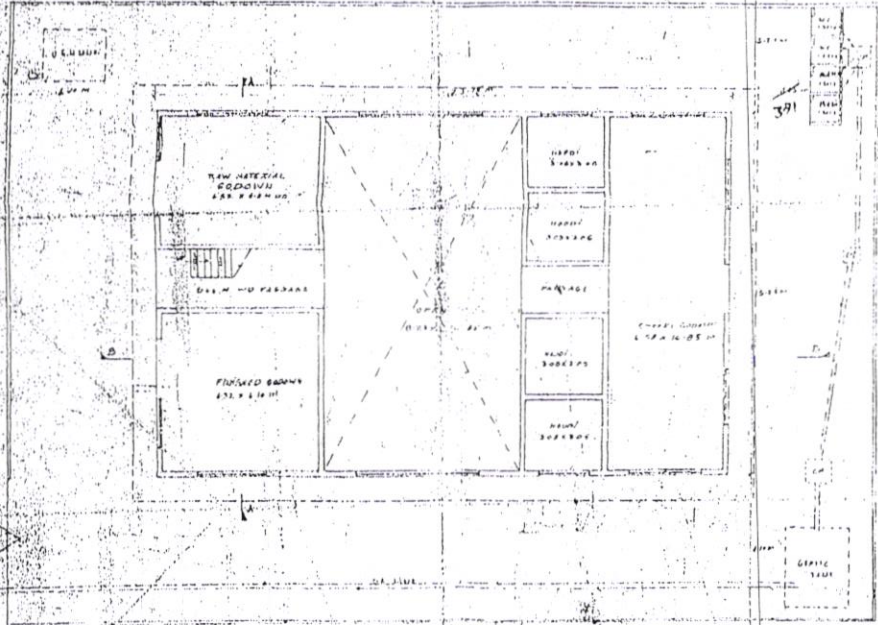
SCALE 1:100



SECTION ON AA



FRONT ELEVATION

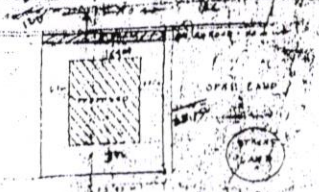
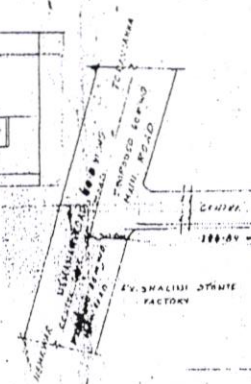


GROUND FLOOR PLAN

PROPOSAL PLAN OF AS  
 AKRO BARO INDUSTRI  
 PALL MALL AT BACAU BOYOS  
 WAGAN NEAR P. A. UPDONG NAGAR  
 KEMANAK ROAD, UPDONG, W.  
 SURVEY NO. 246/1. 2018  
 SRAM MUSA KHEDI

AREKA BATAJMBLIT  
 PILOT AREA 200' X 200' X 200'  
 GROUND FLOOR AREA 4000 SQ. M.  
 INDUCTION AREA 200' X 200' X 200'  
 GROUND FLOOR BUILT UP AREA 4000 SQ. M.  
 PERKOTAAN BOUNDARY 200' X 200' X 200'

APPROXIMATE  
 BUREAU NUMBER  
 NO. 100/100/100  
 NO. 100/100/100  
 NO. 100/100/100  
 NO. 100/100/100  
 NO. 100/100/100  
 NO. 100/100/100



SITE PLAN  
 SCALE 1:100

## Department of Finance, Government of Madhya Pradesh

## Acknowledgement Receipt for Online Tax Payment to M.P.State Government

IN (Tax payment Identification Number) / M.P. State Registration No. : 010302400207	Depositor/Dealer Name : dinesh.sunit.shalin khandelwal Address : 356/1/2:351/1/2 356/5 359 musakhedi indore indore:INDORE:Madhya:Pradesh
Bank of A/c details : 0029-00--101-0000	Concern Period : From Date: null To Date: null
Name of Bank : State Bank Of India	
Account No. : 40385	Bank Scroll Date : 09022018
Date and time of Transaction : 09/02/2018 14:56:57	
Amount	Amount in words : Sixty Five Only.
Challan Identification No(CIN) : SBIN000615900290902201840385	
Bank Reference No(BRN) : IK00LZHJS3	
Transaction No. (CRN) : MPT002909022018000100	
Secondary Challan number : 00291241	
Full search facility is available at <a href="http://www.mptreasury.org">www.mptreasury.org</a>	

**INDORE NAGAR NIGAM**  
**Ledger Report**

Property	1001275036	Old Property ID	40764098400071	Rate zone	04
Name	दिनेश कुमार खण्डेलवाल, पिता गिरधारीलाल खण्डेलवाल, J/O- श्रीमती सुनीता पति दिनेश कुमार खण्डेलवाल				
Address	355 1 UDYOG NAGAR DEVGURADIA ROAD INDORE उद्योग नगर .ward 51 .Zone 18				
Mobile	9826040201	Email	shaleenoverseas@gmail.com	Adhar	
Exemption				Date	29.12.2021

**Dimension Details**

Usage type	Usage Factor	Floor	Construction	Area	Rate
RESIDENTIAL	SELF OCCUPIED	GROUND FLOOR	P.K.K	4950	17

**Summary Ledger**

Year	Demand	Collection/Paid	Cumulative Balance
2000-01	5,283.00	0.00	5,283.00
2001-02	9,719.00	5,168.00	9,834.00
2002-03	8,453.00	19,438.00	1,151.00-
2003-04	9,719.00	0.00	8,568.00
2004-05	8,453.00	16,506.00	515.00
2005-06	8,453.00	8,143.00	525.00
2006-07	9,720.95	0.00	10,245.95
2007-08	11,710.42	0.00	21,956.37
2008-09	9,191.80	31,058.00	0.17
2009-10	10,467.10	10,467.00	0.27
2010-11	10,212.00	10,212.00	0.27
2011-12	17,434.00	17,436.00	1.73-
2012-13	17,434.00	17,433.00	0.73-
2013-14	17,434.00	17,433.00	0.27
2014-15	17,434.00	17,425.00	9.27
2015-16	17,434.00	17,443.00	0.27
2016-17	17,434.00	72,974.00	55,539.73-
2017-18	17,434.00	17,434.00	55,539.73-
2018-19	17,434.00	1,099.00	45,194.73-
2019-20	17,434.00	1,099.00	28,849.73-
2020-21	14,819.00	0.00	14,030.73-
2021-22	14,819.00	0.00	788.27

790/-  
Paid by che  
28/12/21

F-2

**INDORE NAGAR NIGAM**  
Ledger Report

Property ID	1001275413	Old Property ID	40764098400102	Rate zone	04
Name	DINESH S/O GIRDHARILAL KHANDELWAL SUNITA W/O DINESH KHANDELWAL ..				
Address	356 356 2B UDYOG NAGAR INDORE 351114 word 51 Zone 1B				
Mobile		Email		Adhar	
Exemption				Date	29.12.2021

**Dimension Details**

Usage type	Usage Factor	Floor	Construction	Area	Rate
INDUSTRIAL	SELF OCCUPIED	GROUND FLOOR	R.C.C	2933	21
INDUSTRIAL	SELF OCCUPIED	GROUND FLOOR	P.K.K	4800	17

**Summary Ledger**

Year	Demand	Collection/Paid	Cumulative Balance
2000-01	2,001.00	0.00	2,001.00
2001-02	9,415.00	0.00	11,416.00
2002-03	8,197.00	12,832.00	781.00
2003-04	8,197.00	8,197.00	781.00
2004-05	8,197.00	7,199.00	1,779.00
2005-06	8,197.00	8,187.00	1,789.00
2006-07	9,426.55	399.40	10,816.15
2007-08	11,556.78	215.05	22,157.98
2008-09	8,827.00	30,985.05	0.17-
2009-10	10,118.77	10,119.05	0.45-
2010-11	9,902.00	9,901.00	0.55
2011-12	16,906.00	16,907.00	0.45-
2012-13	16,906.00	16,906.00	0.45-
2013-14	16,906.00	16,906.00	0.45-
2014-15	16,906.00	16,906.00	0.45-
2015-16	16,906.00	16,906.00	0.45-
2016-17	16,906.00	30,641.00	13,735.45-
2017-18	25,851.00	26,438.00	14,322.45-
2018-19	25,851.00	11,522.00	0.45-
2019-20	26,099.82	24,272.00	1,827.37
2020-21	21,886.00	25,405.00	1,691.63-
2021-22	26,167.00	19,100.00	24.63-

NIM -

F-3

### INDORE NAGAR NIGAM Ledger Report

Property ID	1001275412	Old Property ID	40764098400101	Rate zone	04
Name	DINESH S/O GIRDHARILAL KHANDLWAL SUNITA W/O DINESH KHANDLWAL ..				
Address	356 356 2 UDYOG NAGAR INDORE 462011, ward 51, Zone 1B				
Mobile		Email		Adhar	
Exemption				Date	29.12.2021

#### Dimension Details

Usage type	Usage Factor	Floor	Construction	Area	Rate
RESIDENTIAL	SELF OCCUPIED	GROUND FLOOR	R.C.C	3900	21
RESIDENTIAL	SELF OCCUPIED	GROUND FLOOR	P.K.K	1125	17
RESIDENTIAL	SELF OCCUPIED	GROUND FLOOR	OPEN LAND	13557	9

#### Summary Ledger

Year	Demand	Collection/Paid	Cumulative Balance
2000-01	2,001.00	0.00	2,001.00
2001-02	12,211.00	0.00	14,212.00
2002-03	10,628.00	24,427.00	413.00
2003-04	10,628.00	10,618.00	423.00
2004-05	10,628.00	8,910.00	2,141.00
2005-06	12,958.00	9,428.00	5,671.00
2006-07	14,901.70	0.00	20,572.70
2007-08	18,620.65	0.00	39,193.35
2008-09	13,767.00	52,955.00	0.35
2009-10	15,826.35	15,827.00	0.30-
2010-11	15,137.00	15,137.00	0.30-
2011-12	21,130.00	21,130.00	0.30-
2012-13	21,130.00	21,130.00	0.30-
2013-14	21,130.00	21,130.00	0.30-
2014-15	21,130.00	21,130.00	0.30-
2015-16	21,130.00	21,130.00	0.30-
2016-17	21,130.00	54,918.00	33,788.30-
2017-18	50,955.00	50,955.00	33,788.30-
2018-19	50,955.00	17,167.00	0.30-
2019-20	56,050.48	56,100.00	49.82-
2020-21	41,653.00	45,263.00	3,659.82-
2021-22	40,470.00	36,815.00	4.82-

NIL