

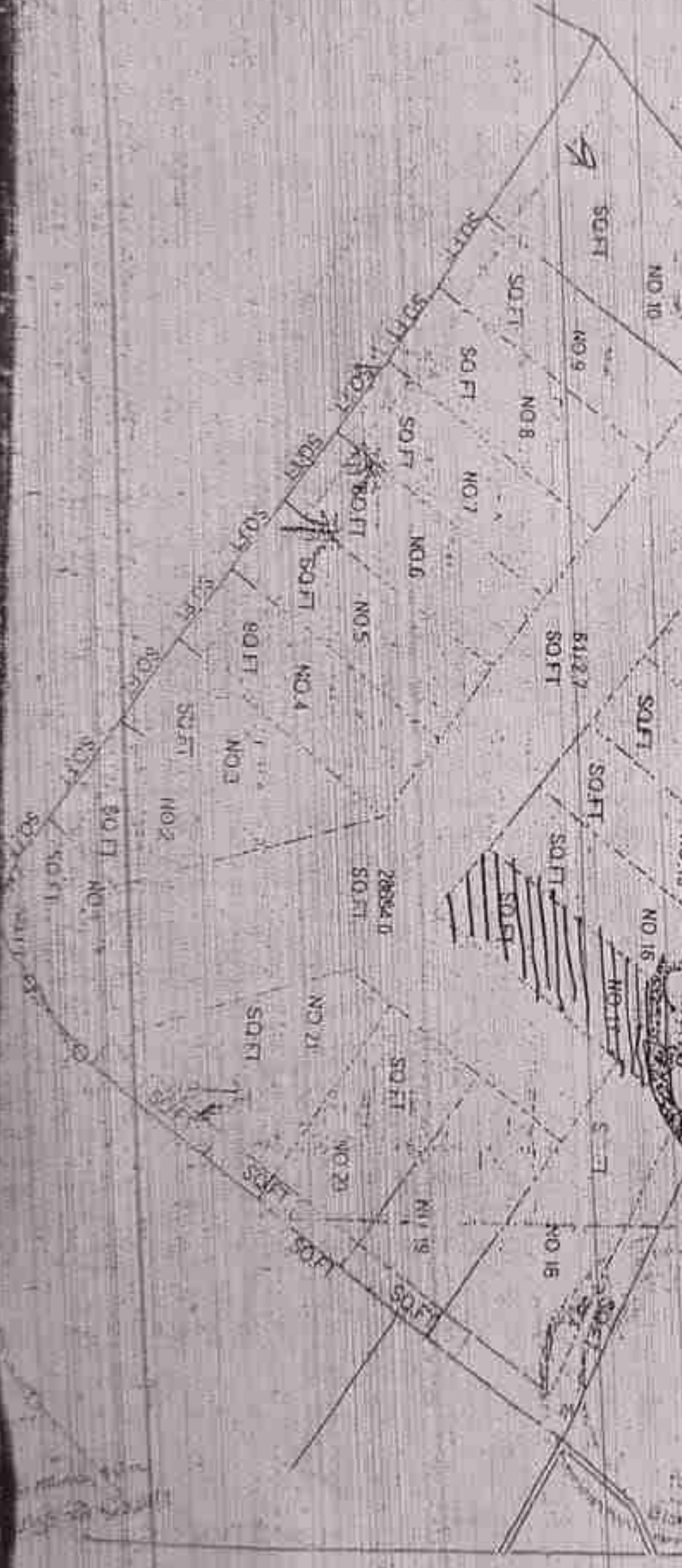
वसई - ३
हस्त क्र. १८१७/२०१६
९५ १९८

९९ १९

वसई - ३
हस्त क्र. १८१७/२०१६
९५ १९२

वसई - ३
हस्त क्र. १०१७/२००८
९५ १२३

हस्त क्र. १०१७/२०११
२० १३९



COLOUR XBK0X

श्री. नविन सिंह

[Handwritten signatures and scribbles]

15/02/2016

Note - Generated Through eSearch
Module For original report please
contact concern SRO office

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.वसई 3

दस्त क्रमांक : 1118/2013

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : 1) गोखिवरे

(1) विलेखाचा प्रकार अभिहस्तांतरणपत्र

(2) मोबदला 998000

(3) बाजारभाव माडेपट्ट्याच्या
बाबतिलपट्टाकार आकारणी देलो की
पट्टेदार ते तसुद करावे) 918000

(4) मू.मापन, पोटहिस्सा व
घरक्रमांक(असल्यास)

1) पालिकेचे नाव: ठाणे इतर वर्णन :, इतर माहिती: , इतर माहिती: गाव मोजे
गोखिवरे सर्वे नं 121 हीस्सा नं 8 क्षेत्र 2100 चौ.मी आकार 3.0 रु.पै यापैकी
लि.दे हयाच्या हीश्याची 950 चौ.फु म्हणजेच 88.28 चौ.मी प्लाट नं.17 जमीन
मीलकत((Survey Number : 121 ;))

(5) क्षेत्रफळ

1) 88.28 चौ.मीटर

(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल
तेव्हा.

(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून
ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी
न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश
असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

1): नाव:-नवीन गांगजी रिटा वय:-44; पत्ता:-प्लॉट नं: .. माळा नं: .. इमारतीचे नाव: कामधेनु
नगर फादरवाडी, ब्लॉक नं: .. रोड नं: गोखिवरे वसई पुर्व, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401208 पॅन
नं:-AACPJ7785D

2): नाव:-विनोद मंगलचंद जांगीड वय:-51; पत्ता:-प्लॉट नं: .. माळा नं: .. इमारतीचे नाव:
कामधेनु नगर फादरवाडी, ब्लॉक नं: .. रोड नं: गोखिवरे वसई पुर्व, .. पिन कोड:-401208 पॅन
नं:-AAEPJ7524Q

3): नाव:-राकेश छानालाल शहा वय:-45; पत्ता:-प्लॉट नं: .. माळा नं: .. इमारतीचे नाव: कामधेनु
नगर फादरवाडी, ब्लॉक नं: .. रोड नं: गोखिवरे वसई पुर्व, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401208 पॅन
नं:-AJXPS1321E

(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे
व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा
हुकुमनामा किंवा आदेश
असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1): नाव:-अजयकुमार ब्रजकीशोर पोददार वय:-42; पत्ता:-प्लॉट नं: सी/17, माळा नं: ..
इमारतीचे नाव: सोसायटी नं 245 प्रतीसंगम को.ऑ सोसायटी, ब्लॉक नं: .. रोड नं: गोरई
बोरीवली वेस्ट, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400091 पॅन नं:-AIDPK2264P

(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक 03/02/2013

(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक 04/02/2013



COLOUR XBROX

15-Feb-16

350/1841

Monday, February 15, 2016

10:20 AM

पावती

Original/Duplicate

नोंदणी क्र.: 39M

Regn.: 39M

पावती क्र.: 2395 दिनांक: 15/02/2016

गावाचे नाव: गोखिवरे

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: वसड3-1841-2016

दस्तऐवजाचा प्रकार: 65-चुक दुस्तरी पत्र

सादर करणाऱ्याचे नाव: अजयकुमार ब्रजकीशोर पोददार --

नोंदणी फी

रु. 100.00

दस्त हाताळणी फी


रु. 200.00

पृष्ठांची संख्या: 10

एकूण:

रु. 300.00

जापणास मूळ दस्त, यंत्रनेल प्रिंट, सूची-२ अंदाजे
10:39 AM हा वेळेस मिळेल.


Sub Registrar Vesar 3

बाजार मुल्य: रु.0/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु. 500/-

मीवदला: रु.0/-

तहदुख्यम निबंधक, कोल्हापूर
वसई क्र. ३

COLOUR XEROX

- 1) देयकाचा प्रकार: By Cash रक्कम: रु 100/-
- 2) देयकाचा प्रकार: By Cash रक्कम: रु 200/-



मुळदस्तदेवज परत दिवा.

वसई क्र. ३

वरील मिळकत लिहून देणार ह्यानी लिहून घेणार ह्याना दिनांक 4/02/2013

रोजीच्या कायम खरेदीखताने कायम विकत दिली असून सदर दस्तऐवज दुयम निष्पन्न वसई

3 ह्याचे दफ्तरी दस्तऐवज क्रमांक 1118/2013 अन्वये नोंदवलेले आहे.

आणि ज्याअर्थी सदर दिनांक 4/02/2013 रोजीच्या दस्तऐवज क्रमांक वसई 3 -

1118/2013 ह्या दस्तऐवजामध्ये परिशेद क्रमांक 1 मिळकतीच्या वर्णनामध्ये चुकीन प्लॉट नं.

14 असे लिहीण्यात आलेले आहे व सदर चुक लक्षात आल्यानंतर लिहून घेणार व लिहून

देणार यांनी सदरचा चुक दुरुस्तीचा लेख लिहीला आहे.

तरी सदर दिनांक 4/02/2013 रोजीच्या दस्तऐवज क्रमांक वसई 3 - 1118/2013

ह्या दस्तऐवजामध्ये परिशेद क्रमांक 1 मिळकतीच्या वर्णनामध्ये प्लॉट नं. 17 असे वाचण्यांत

यावे.

आणि ज्याअर्थी सदर दिनांक 4/02/2013 रोजीच्या दस्तऐवज क्रमांक वसई 3 -

1118/2013 ह्या दस्तऐवजामधील पान नं. 1 वर मिळकतीचे वर्णनामध्ये सर्व्हे नं. 118 व प्लॉट

नं. 14 असे लिहीण्यात आलेले आहे व सदर चुक लक्षात आल्यानंतर लिहून घेणार व लिहून

देणार यांनी सदरचा चुक दुरुस्तीचा लेख लिहीला आहे.

तरी सदर दिनांक 4/02/2013 रोजीच्या दस्तऐवज क्रमांक वसई 3 - 1118/2013

ह्या दस्तऐवजामध्ये पान नं. 1 वर मिळकतीच्या वर्णनामध्ये सर्व्हे नं. 121 व प्लॉट नं. 17

असे वाचण्यांत यावे.

तसेच सदर चुक दुरुस्ती लेखासोबत नकाशा जोडलेला असून सदर

नकाशात लिहून घेणार ह्यानी विकत घेतलेली मिळकत नाल रमण दर्शविलेली असून सदरचा

नकाशा ह्या चुक दुरुस्तीलेखाचा भाग असण्यांत येईल.

लिहून घेणार व लिहून देणार यांनी सदर जमिन मिळकतीचे

खरेदीखतामध्ये झालेली चुकीची सदर दस्ताव्याद्वारे दुरुस्ती केलेली असून सदर खरेदीखतामधील

वर्णन केलेल्या अटी, नियम, शर्ती व रक्कम इ. मध्ये कोणत्याही प्रकारचा बदल केलेला नसून

त्या लिहून देणार व लिहून घेणार यांचेवर सारख्याच बंधनकारक आहेत व राहतील.

COLOUR XEROX



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]
[Handwritten signature]

वसई - ३
दस्त क्र. १८११/२०१६
६/१२

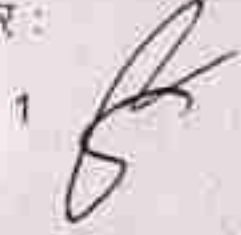
4

येणे प्रमाणे चुक दुरुस्तीचा लेख आम्ही आमच्या राजी खुषीने व अक्कल हुशारीने आज रोजी वसई मुक्कामी लिहून दिला असून त्यातील सर्व मजकूर आमचे माहिती प्रमाणे बरोबर असून तो आम्हास मान्य व कबूल आहे व तो आमचेवर व आमचे वाली वारसांवर, भागीदार यांचेवर सारखाच बंधनकारक असून सदर चुकदुरुस्तीच्या लेखावर आम्ही साक्षीदारासमक्ष स्वसंतोषे सही केली आहे.

वसई

तारीख 15-02-2016

साक्षीदार :

1. 

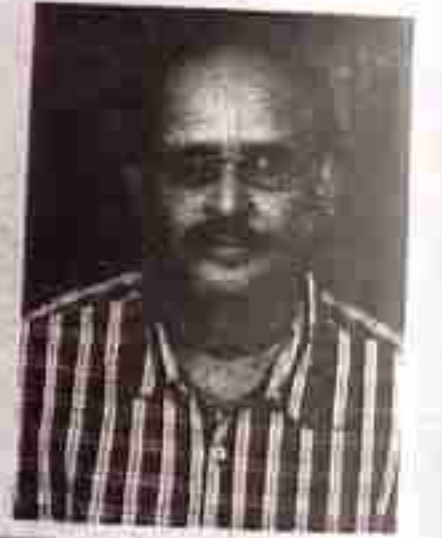


श्री नवीन गांगजी रिटा

१. श्री नवीन गांगजी रिटा



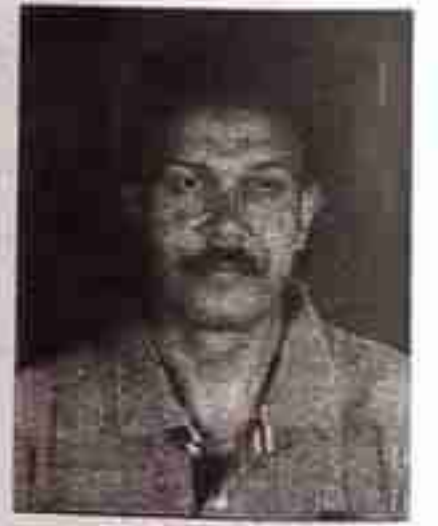




२. श्री विनोद मांगीलचंद जांगीड



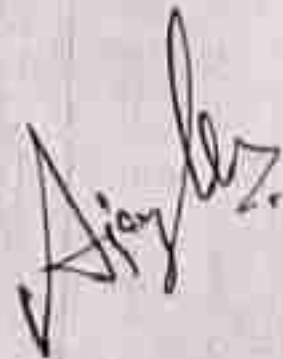




३. श्री राकेश छानालाल शहा
(लिहून देणार)

COLOUR XEROX







श्री अजयकुमार ब्रजकिशोर पोददार
(लिहून घेणार)



350/1841

सोमवार, 15 फेब्रुवारी 2016 10:20 म.पू.

दस्त गोश्वारा भाग-1

वसई 3

99792

दस्त क्रमांक: 1841/2016

दस्त क्रमांक: वसई 3 /1841/2016

बाजार मूल्य: रु. 00/-

मोबदला: रु. 00/-

परमेते मुद्रांक शुल्क: रु. 500/-

डु. नि. मह. डु. नि. वसई 3 चांचे कार्यालयात

क्र. क्र. 1841 चर दि. 15-02-2016

रोडी 10:19 म.पू. वा. हजर केला.

पावती: 2395

पावती दिनांक: 15/02/2016

सादरकरणाराचे नाव: अजयकुमार ब्रजकीशोर पोवदार - -

नोंदणी फी

रु. 100.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 200.00

पुढांनी संख्या: 10

एकूण: 300.00

[Handwritten Signature]

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

Sub Registrar, Vasai
[Handwritten Signature]
वसई रु. ३

Sub Registrar, Vasai 3
[Handwritten Signature]
वसई रु. ३

दस्ताचा प्रकार: 65-चुक दुस्ती पत्र

मुद्रांक शुल्क: दुस्ती विधानपत्र

शिक्का क्र. 1 15/02/2016 10:19:17 AM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्का क्र. 2 15/02/2016 10:19:31 AM ची वेळ: (फी)

नेत्री पुढांक
गलपे
रु. 99/2/19
मात्र फी
अख्ये वसुल
[Handwritten Signature]
वसई रु. ३

COLOUR XEROX

सादर करणाराचे नाव: अजयकुमार ब्रजकीशोर पोवदार
वसई रु. ३

[Handwritten Signature]

[Handwritten Signature]



वसई - ३
दस्तक्र. १८११/२०१६
३१०

चुक दुरुस्तीचा लेख (रेक्टिफिकेशन डीड)

सदरचा चुक दुरुस्तीचा लेख आज दिनांक 15-02-2016 रोजी वसई

मुक्कामी केला असे

१. श्री नवीन गांगजी रिटा)
२. श्री विनोद मांगीलचंद जांगीड)
३. श्री राकेश छानालाल शहा)
- व्य सज्जान, धंदा शेती व व्यापार)
- आफीस : कामधेनु नगर फादरवाडी,)
- गाव मौजे गोखिचोरे)
- तालुका वसई जिल्हा ठाणे)

आणि

) लिहून देणार



COLOUR XEROX

२१/११/२०१६

[Handwritten signatures]

वसई - ३
दस्त क्र. १८७७/२०१६
११९२

2

श्री अजयकुमार ब्रजकिशोर पोददार)
 वय 42 वर्ष, धंदा व्यापार)
 राहणार : सी/17, सोसायटी नं. 245, प्रीतीसंगम,)
 को-ऑ. सोसा. गोराई, बोरीवली पश्चिम)
 मुंबई 400 091)..... लिहून घेणार

कारणे सदर चुक दुरुस्तीचा लेख लिहून देतात की,

मिळकतीचे वर्णन :

जिल्हा व तुकडी पालघर तालुका व पोट तुकडी वसई, वसई दुय्यम निबंधक हयांच्या हददीपैकी गांव मौजे गोखिवरे, तालुका वसई, जिल्हा पालघर, येथील खालील वर्णनाची ले आऊट विनशेतजमीनप्लॉट व चतुसिमेची मिळकत

सर्वे नं.	हि. नं.	क्षेत्र	आकार
	हे. आर. प्र.	रू. पै.	
121,	प्लॉट नं. 8	2100 चौ.मी	3.00

सदर मिळकतीपैकी 950 चौ.फुट म्हणजेच 88.28 चौ.मीटर मापाची खुळी जागा ज्याचा प्लॉट नं. 17 आहे

रील 950 चौ.फुट म्हणजेच 88.28 चौ.मीटर मापाची खुळी जागा ज्याचा प्लॉट नं. 17 हा आहे. जो नकाशात लाल रंगाने दर्शवलेला आहे. वरील जमीनीस खालील प्रमाणे चतुःसिमा आहेत.

पूर्वेस -
 पश्चिमेस -
 दक्षिणेस -
 उत्तरेस -

COLOUR XBROX



(हयापुढे सदर 950 चौ.फुट म्हणजेच 88.28 चौ.मीटर जमीनीचा उल्लेखा 'सदर मिळकत' म्हणून करण्यात येईल.)

११/११/११

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

वसई - ३
दस्त क्र. १११/२०१३
४/१९८

वसई - ३
दस्त क्र. १८२/२०१३
८/१२

श्री अजयकुमार ब्रजकिशोर पोददार
वय ४२ वर्ष, धंदा व्यापार
राहणार : सी/१७, सोसायटी नं. २४५, प्रीतीसगम,
को-ऑ. सोसा. गोराई, बोरीवली पश्चिम
मुंबई ४०० ०९१

कायम खरेदीखत

लिहून घेणार

(यामध्ये कायमखरेदीखत लिहून घेणार व लिहून घेणार यांचे वालीदारस, असायनी,
अॅडमिनीस्ट्रेटर्स, एक्झीक्युटर्स, यांचा समावेश आहे.)

कारणे कायम खरेदीखत लिहून दिला तो येणे प्रमाणे :

१) मिळकतीचे वर्णन :

जिल्हा व तुकडी ठाणे, तालुका व पोट तुकडी वसई, वसई दुय्यम निबंधक
हयांच्या हददीपिकी गांव मौजे गोखिवरे, तालुका वसई, जिल्हा ठाणे, येथील
खालील वर्णनाची ले आऊट विनशेतजमीनप्लॉट व चतुसिमेची मिळकत

सर्वे नं.	हि. नं.	क्षेत्र हे. आर. प्र.	आकार रु. पै.
१२१,	प्लॉट नं. ८	२१०० चौ.मी	३०

सदर मिळकतीपैकी ९५० चौ.फुट म्हणजेच ८८.२८ चौ.मीटर मापाची
खुळी जागा ज्याचा प्लॉट नं. १४ आहे

९५० चौ.फुट म्हणजेच ८८.२८ चौ.मीटर मापाची खुळी जागा ज्याचा
प्लॉट नं. १४ हा आहे. जो नकाशात लाल रंगाने दर्शविलेला आहे. वरील
जमीन खालील प्रमाणे चतुसिमा आहेत.

COLOUR XEROX



पूर्वेस
पश्चिमेस
दक्षिणेस
उत्तरेस

श्री अजयकुमार पोददार

Hot Payment Successful. Your Payment Confirmation Number is 69319214



वसई - ३
दस्ता क्र. १८७१/२०१६
११९९

CHALLAN
MTR Form Number - 6

GRN NUMBER	MH007280903201516R	BARCODE	Form ID :	Date: 15/02-2016
Department	IGR		Payee Details	
Receipt Type	RE		Dept. ID (If Any)	
Office Name	IGR135-VSIB_VASAI NO 3 JOINT SUB REGISTRAR	Location	PAN No. (If Applicable)	DLN--
Year	Period: From : 15/02/2016 To : 31/03/2099		Full Name	ajay potddar
Object	Amount in Rs.	Flat/Block No, Premises/ Bldg	s no 121 h no 8	
0030046401-75	500.00	Road/Street, Area /Locality		
0030063301-70	0.00	Town/ City/ District	gokhivare vasai palghar Maharashtra	
	0.00	PIN	4 0 1 2 0 8	
	0.00	Remarks (If Any) :		
	0.00			
	0.00			
	0.00			
	0.00			
	0.00			
Total	500.00	Amount in words	Rupees Five Hundred Only	
Payment Details:IDBI NetBanking Payment ID : 82929097		FOR USE IN RECEIVING BANK		
Cheque- DD Details:		Bank CIN No : 69103332016021550030		
Cheque- DD No.		Date	15-02-2016	
Name of Bank	IDBI BANK	Bank-Branch		
Name of Branch		Scroll No.		

COLOUR XEROX



वसई - ३
दस्त क्र. १८११/२०१६
३ १०

चुक दुरुस्तीचा लेख (रेक्टिफिकेशन डीड)

सदरचा चुक दुरुस्तीचा लेख आज दिनांक 15-02-2016 रोजी वसई

मुक्कामी केला असं

१. श्री नवीन गांगजी रिटा)
 २. श्री विनोद मांगीलचंद जांगीड)
 ३. श्री राकेश छानालाल शहा)
 वय सज्जान, धंदा शेती व व्यापार)
 ऑफिस : कामधेनु नगर फादरवाडी,)
 गाव मौजे गोखिवरे)
 तालुका वसई जिल्हा ठाणे)...लिहून देणार



आणि

COLOUR XBROX

२१/११/२०१६

[Handwritten signature]