



03/2023

सूची क्र.2

दु.म निबंधक : सह दु.नि.पनवेल 2
द. क्रमांक : 4263/2023
नं. : 1
R gn:63m

गावाचे नाव : खारघर

1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
2) मोवदला	15000000
3) बाजारभाव (भांडपट्ट्याच्या विलेखितपट्ट्याकारां भोक्तागणी देनां की पट्टेदार ने मुद करावे)	13205966.4
4) भू-मापन, पोटशिम्या व घनक्रमांक (अमन्याम)	1) पालिकेचे नाव: रायगड इतर वर्णन : इतर माहिती: सदनिका क्र 1504, 15 वा मजला, ए. वि. " प्राईड को ऑप ही सोमा लि " प्लॉट क्र 1, सेक्टर 7, खारघर, ता. पनवेल, जि. रायगड क्षेत्रफळ 74.32 चौ. मी. कापेट + 11.14 चौ मी ट्रेम + 1 म्दील्ट कार पार्कींग ((Plot Number : 1 ; SECTOR NUMBER : 7 ;))
5) क्षेत्रफळ	1) 74.32 चौ.मीटर
6) आकारणी किंवा वृद्धी देण्यात असेल तेव्हा	
7) दस्तावेज करून देणा-या/निहून ठेवणा-या तक्रारीचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश अमन्याम, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- मेमर्स एकता कामधेनु विन्डर्स अँड डेव्हलपर्स तर्फे भा. दादा गुरिदर ए मभलोक तर्फे व मू म्हणून निधीना भाऊ म्हात्रे - वय:-25; पत्ता:- प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव शॉप नं 03, प्राईड को ऑप ही सोमा लि, प्लॉट क्र 1, सेक्टर 7, खारघर, ता. पनवेल, जि. रायगड, ब्लॉक नं. -, रोड नं. -, महाराष्ट्र, राईगार: (०). पिन कोड:-410210 पॅन नं:-AABFE8412F
8) दस्तावेज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा बाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश अमन्याम, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- मंजय कुमार सिंह - - वय:-61; पत्ता:- प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: सदनिका क्र 604, शुभ होम सीएचएम, सेक्टर 20, खारघर ता पनवेल जि रायगड, ब्लॉक नं. -, रोड नं. -, महाराष्ट्र, राईगार: (०). पिन कोड:-410210 पॅन नं:-ABSPS4406R 2): नाव:- सुहेति सिंह - - वय:-54; पत्ता:- प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: सदनिका क्र 604, शुभ होम सीएचएम, सेक्टर 20, खारघर ता पनवेल जि रायगड, ब्लॉक नं. -, रोड नं. -, महाराष्ट्र, राईगार: (०). पिन कोड:-410210 पॅन नं:-BCJPS8053D 3): नाव:- अदवित सिंह तर्फे व मू म्हणून मंजय कुमार सिंह - - व -61, पत्ता:- प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: सदनिका क्र 604, शुभ होम सीएचएम, सेक्टर 20, खारघर ता पनवेल जि रायगड, ब्लॉक नं. -, रोड नं. -, महाराष्ट्र, राईगार: (०). पिन कोड:-410210 पॅन नं:-AKSPA3934D
9) दस्तावेज करून दिल्याचा दिनांक	16/03/2023
10) दस्त नोंदणी केण्याचा दिनांक	16/03/2023
1) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	4263/2023
2) बाजारभावाप्रमाणे मूद्रांक शुल्क	1050000
3) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
4) शेर	

व्यांकनामाठी दिवागन घेतलेला तपशील:-

दस्त शुल्क आकारनामा निवडलेला अनुच्छेद :- (ii) within the limits of any Municipal Council, Nagar Panchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.

सह दु.म निबंधक वर्ग-२
(पनवेल -२)