



27/09/2023

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. ठाणे 9

दस्त क्रमांक : 17618/2023

नोंदणी :

Regn 63m

गावाचे नाव : पांचपाखाडी

|  |  |
|--|--|
| (1) विलेखाचा प्रकार  | करारनामा   |
| (2) मोबदला   | 6972840  |
| (3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नसुद करावे)  | 6301717.51   |
| (4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)   | 1) पालिकेचे नाव: ठाणे म.न.पा. इतर वर्णन : इतर माहिती: झोन नं. 5/19के-5फ, मौजे-पांचपाखाडी, ता.जि. ठाणे येथील फायनल प्लॉट नं. 376, 377, सर्व्हे नं. 336, हिस्सा नं. ए.बी, सदनिका क्र. 2104, 21 वा मजला, एस-3 विंग, समरीन हॅरीटेज, चंदनवाडी, पांचपाखाडी, ठाणे, रेषाप्रमाणे क्षेत्र 39.07 चौ.मी. कारपेट म्हणजेच 420 चौरस फुट कारपेट ( Final Plot Number : 376, 377 Survey No. 336/A, 336/B ; )   |
| (5) क्षेत्रफळ  | 1) 39.07 चौ.मीटर   |
| (6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.   |  |
| (7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता. | 1): नाव:-मे. समरीन इन्फ्रा प्रा. लि. आधीचे नाव समरीन इन्फ्रा एलएलपी आणि समरीन इन्फ्रास्ट्रक्चर तर्फे डायरेक्टर मोहम्मद ताहीर मुस्ताक शेख यांच्या तर्फे कवुली जबाब देणारे कु मु म्हणून विशाल फुलारे वय:-38; पत्ता:-प्लॉट नं. : , माळा नं. : , इमारतीचे नाव: ए/221, समरीन हाऊस, 16 व्ही रोड, एम.आय.डी.सी., वागळे इस्टेट, ठाणे, ब्लॉक नं. : , रोड नं. : , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400604 पॅन नं:-ABECS4627F  |
| (8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता                   | 1): नाव:-सुभाष लक्ष्मण शिंदे . वय:-50; पत्ता:-प्लॉट नं. : , माळा नं. : , इमारतीचे नाव: सी/602, मोक्ष महल, नंदनवन जय सलपादेवी को-ऑप.हौ.सो.लि., पी.के. रोड, मुलुंड पश्चिम, मुंबई , ब्लॉक नं. : , रोड नं. : , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400080 पॅन नं:-AWVPS6485Q<br>2): नाव:-रश्मी सुभाष शिंदे . वय:-49; पत्ता:-प्लॉट नं. : , माळा नं. : , इमारतीचे नाव: सी/602, मोक्ष महल, नंदनवन जय सलपादेवी को-ऑप.हौ.सो.लि., पी.के. रोड, मुलुंड पश्चिम, मुंबई , ब्लॉक नं. : , रोड नं. : , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400080 पॅन नं:-GLXPS0778D |
| (9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक   | 27/09/2023   |
| (10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक   | 27/09/2023   |
| (11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ   | 17618/2023   |
| (12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क   | 488100   |
| (13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क   | 30000  |
| (14) शेर   |  |

सह दुय्यम निबंधक वर्ग २ ठाणे क्र. ९

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

