



17/10/2023

सूची क्र.2

दुग्धम निबंधक / सह पु.नि. ठाणे 3
दस्ता क्रमांक : 20023/2023
नोंदणी :
Regn 8311

बाबाचे नाव : वाशी

(1) फिलोसाचा प्रकार	करारनामा
(2) भोवपणा	12300000
(3) बाजारभावाभावेपट्ट्याच्या बाबतिलेपट्ट्याकार आकारणी देणे की पट्टेदार ने तयार करावे)	8600792
(4) भु-वापन, पोटहिंग्या व घरक्रमांक(अग्न्याम)	1) पातिकेचे नाव: नवी मुंबई मन्पा इतर वर्धन , इतर माहिती: फ्लॉट नं. 6 पहिला मजला देवमा को. ऑप. डी. को. सी. प्लॉट नं. 26 सेक्टर-9ए वाशी नवी मुंबई क्षेत्रक्रमांक 754 नीरम पूत विन्डजव एरिया (Plot Number : 26 ; SECTOR NUMBER : 9A ;)
(5) क्षेत्रफळ	1) 754 चौ.फूट
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/भिद्दुन ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अग्न्याम, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- मीना दीपक नावर -- बय-47; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, जॉक नं:-, गेट नं:- फ्लॉट नं. 6 पहिला मजला देवमा को. ऑप. डी. को. सी. प्लॉट नं. 26 सेक्टर-9ए वाशी नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:- AADPG6396G
(8) दस्तऐवज करून देणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अग्न्याम, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- सारद जयराव पवार -- बय-43; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, जॉक नं:-, गेट नं:- 23ए पवार पल्ली ओपे वा. निचाड जि. तासिक, महाराष्ट्र, पाम्. ई.क. पिन कोड:-422302 पॅन नं:- AWCPP2818D 2): नाव:- वल्लबी सरद पवार -- बय-42; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, जॉक नं:-, गेट नं:- 23ए पवार पल्ली ओपे वा. निचाड जि. तासिक, महाराष्ट्र, पाम्. ई.क. पिन कोड:-422302 पॅन नं:- BCRPP2513D
(9) दस्तऐवज करून दिव्याचा दिनांक	17/10/2023
(10) दस्त नोंदणी केव्याचा दिनांक	17/10/2023
(11) मजुगमांक, खंड व गुण	20023/2023
(12) बाजारभावाभावे मुद्रांक मुल्य	738000
(13) बाजारभावाभावे नोंदणी मुल्य	30000
(14) भेग	

श्री. जी. पी. खोत
सह दुग्धम निबंधक वर्ग - २
ठाणे क्र. ३

मुल्यकांनमाठी विचारान घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक मुल्य आकारतावा निघडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



Receipt (pavti)

75/20023

Tuesday, October 17, 2023

1:15 PM

पावती

Original/Duplicate

नोंदणी क्र. 39म

Regn. 39M

मावाचे नाव: बाशी

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: टनन3-20023-2023

दस्तऐवजाचा प्रकार : करारनामा

मादर करणाऱ्याचे नाव: शरद जगन्नाथ पवार - -

पावती क्र.: 22086

दिनांक: 17/10/2023

नोंदणी फी

₹. 30000.00

दस्तऐवजाच्या फी

₹. 640.00

पृष्ठांची संख्या: 32

एकूण:

₹. 30640.00

आपणाम मूळ दस्त , बंबनेल प्रिंट, सूची-२ अंदाजे

1:35 PM ह्या वेळेस मिळेल.

Joint Sub Registrar Thane 3
श्री. जी. पी. खोत

वाजार मूल्य: ₹.8800792/-

मोबदला ₹.12300000/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क : ₹. 738000/-

सह दुय्यम निबंधक वर्ग - २
ठाणे क.३

1) देयकाचा प्रकार: DHC रकम: ₹.640/-

डीडी/घनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: 1023177207477 दिनांक: 17/10/2023

विक्रेते नाव व पत्ता:

2) देयकाचा प्रकार: eChallan रकम: ₹.30000/-

डीडी/घनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH009578682202324E दिनांक: 17/10/2023

विक्रेते नाव व पत्ता:

पक्षकाराची सही

मुळ दस्तऐवज परत मिळाला

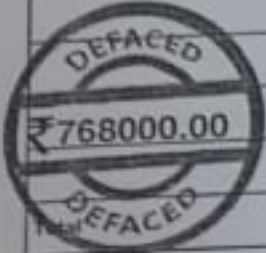
दु. नि. ठाणे-३



CHALLAN
MTR Form Number-6



GRN	MH000576052202324E	BARCODE	[Barcode]		Date	16/10/2023-18:07:01	Form ID	252
Department				Inspector General Of Registration				
Type of Payment				Stamp Duty Registration Fee				
Office Name				THAN3,THANE NO 3 JOINT SUB REGISTRAR				
Location				THANE				
Year				2023-2024 One Time				
Account Head Details			Amount In Rs.	Premises/Building				
0030046401 Stamp Duty			738000.00	Road/Street				
0030063301 Registration Fee			30000.00	Area/Locality				
				Town/City/District				
				PIN				
				Remarks (If Any)				
				PAN2-AADPG6396G-SecondPartyName-NEENA DEEPAK				
				NAIR-CA-12300000				
				Amount In				
				Seven Lakh Sixty Eight Thousand Rupees Only				
				Words				
			7,68,000.00					
Payment Details				IDBI BANK				
Cheque/DD Details				FOR USE IN RECEIVING BANK				
Cheque/DD No		Bank CIN	Ref. No	65103332023101620596	2833728062			
Name of Bank		Bank Date	RBI Date	16/10/2023-18:07:56	Not Verified with RBI			
Name of Branch		Bank-Branch		IDBI BANK				
		Scroll No., Date		Not Verified with Scroll				



Department ID: [Blank]
 NOTE: This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.
 धरणी: अशा द्यावयाच्या दस्तऐवजाचा नोंदणीसाठी याचलाना वापर करावा. नोंदणी न करता दस्तऐवजाची नोंद घेतली जाणार नाही.

Challan Defaced Details

Sr. No.	Remarks	Defacement No.	Defacement Date	Userid	Defacement Amount
1	(S)-75-20023	0005036145202324	17/10/2023-13:15:53	IGR115	30000.00
2	(S)-75-20023	0005036145202324	17/10/2023-13:15:53	IGR115	738000.00
Total Defacement Amount					7,68,000.00



ठाने - ३
 दस्त क्र. 20023/2023
 9/132

MUMBAI REAL ESTATE

Payment Details

Sr	Purchaser	Type	Verification no/Vehicle	GRN/Licence	Amount	Used Rs	Challan Number	Challan Code
1	SHARAD JAGANNATH PRASAD	eChallan	881033332023101620596	MH009578682202324E	738000.00	SD	0005038148202324	1711002023
2		DHC		1023177207477	640	RF	1023177207477D	1711002023
3	SHARAD JAGANNATH PRASAD	eChallan		MH009578682202324E	30000	RF	0005038148202324	1711002023

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

