

## गावाचे नाव : गुंदवली गुंदवली

(1)विलेखाचा प्रकार	सेल सर्टिफिकेट
(2)मोबदला	22000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	21026101.255
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: 901, माळा नं: 9 वा मजला,डी विंग, इमारतीचे नाव: ग्रीन वूड्स को ऑप हौसिंग सोसायटी लि, ब्लॉक नं: अंधेरी पूर्व,मुंबई, रोड : सर मथुरादास वसंतजी रोड,अंधेरी कुर्ला रोड, इतर माहिती: सदनिकेचे क्षेत्र - 84.7 चौ मीटर बांधीव.,1 कार पार्किंग स्पेस सहित.,...(झोन नं - 40 / 207 अ).(( C.T.S. Number : 274, 281, 281 / 1 - 23, 282 ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	84.7 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-ओमकारा असेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रा लि (ओएआरपीएल) तर्फे ऑथोराइज ऑफिसर राजेंद्र देवार्डे वय:-47 पत्ता:-प्लॉट नं: सी / 515, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: कनकीया झिलीऑन, ब्लॉक नं: एल बी एस रोड व सीएसटी रोड जंक्शन, बीकेसी ऍनेक्स, कुर्ला पश्चिम, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400070 पॅन नं:-AABCO9884G
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-अवनी मनोज मुरारका - - वय:-41; पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिकाम क्र - डी / 902, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ग्रीन वूड्स कॉम्प्लेक्स, ब्लॉक नं: गुरुनानक पेट्रोल पंप जवळ, चकाला, अंधेरी पूर्व, मुंबई, रोड नं: अंधेरी कुर्ला मार्ग, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400093 पॅन नं:-ALOPD4083F 2): नाव:-मनोज मुरारका - - वय:-43; पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिकाम क्र - डी / 902, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ग्रीन वूड्स कॉम्प्लेक्स, ब्लॉक नं: गुरुनानक पेट्रोल पंप जवळ, चकाला, अंधेरी पूर्व, मुंबई, रोड नं: अंधेरी कुर्ला मार्ग, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400093 पॅन नं:-AGBPM0158N
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	01/09/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	01/09/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	14482/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1320000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.