

ANNEXURE "E2"

Certificate No. 001781



THANE MUNICIPAL CORPORATION, THANE

(Registration No. 3 & 24) SANCTION OF DEVELOPMENT PERMISSION COMMENCEMENT CERTIFICATE

इमारत टाईप 'ए' - वेन्चर + स्टिप्ट + २५ (पार्ट) मजले By Utilisation DRC 185 (Road)

दस्तावेज क्र. १७/२०१७ ०५/२०

V.P. No. १०१/००२५/११ TMC/TDD १०६५/१५ Date १३/०१/२०१५ To. Shri. Smt. ... (Architect) Shri. श्री. विपिन अर. जैन (मिथालक) - (Owners) मे. इण्डोनी लाइट साईट स्ट्रक्चर्स प्रा. लि.

With reference to your application No. २०१४ dated ०९.०६.१३ for development permission / grant of Commencement certificate under section 45 & 69 of the the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 to carry out development work and or to erect building No. टाईप ए in village ओवर्का Sector No. ६ Situated at Road/ Street घोडबंदर रोड S. No./C.S.T. No./F.P. No. जुना स.नं. ११/१(पि) नविन स.नं. १०१/१/१, जुना स.नं. ११/१(पि) नविन स.नं. १०१/१/२/१

The development permission / the commencement certificate is granted subject to the following conditions.

- 1) The land vacated in consequence of the enforcement of the set back line shall form Part of the public street.
2) No new building or part thereof shall be occupied or allowed to be occupied or permitted to be used by any person until occupancy permission has been granted.
3) The development permission / Commencement Certificate shall remain valid for a period of one year Commencing from the date of its issue.
4) This permission does not entitle you to develop the land which does not vest in you.
५. सी.सी. १२०६/००२५/११ टाईपसी/टीडीडी/०६८७/१२ दि.०४.१०.२०१२ मधील अटी विकासाकार बंधनकारक राहतील.
६. वापरपरवान्या पुर्वी स्टॅक पारकींग यंत्रणा बसविणे व ती कार्यान्वित करणे आवश्यक राहिल व संबंधीत विभागाचा काम पूर्णत्वाचा दाखला सादर करणे आवश्यक.
७. Fitness Centre चा वापर वाणिज्य वापरसाठी होणार नाही व सोसायटीचे सभासदांसाठी राहिल याची जबाबदारी विकासाक, सदनिका धारक/संबंधीत लहकारी गृहनिर्माण संस्थेची राहिल.
८. अग्निशमन विभागाकडील सुधारीत नाहरकत दाखला जाता पत्रावपत्रापूर्वी सादर करणेबाबत मूखंडधारक घानो दि.०४.०१.२०१४ रोजी दिलेले हमीपत्र त्यांचेवर बंधनकारक राहिल.

WARNING : PLEASE NOTE THAT THE DEVELOPMENT IN CONTRAVENTION OF THE APPROVED PLANS AMOUNTS TO COGNASIBLE OFFENCE PUNISHABLE UNDER THE MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT, 1966

साक्षरध्यान ... Yours faithfully ... Municipal Corporation of the city of Thane.