

12799351

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.भिवंडी 2

16-10-2023

दस्त क्रमांक : 12799/2023

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : पुणे

(1)विलेखाचा प्रकार	विक्री करारनामा
(2)मोबदला	1450000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1273230
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: ठाणे इतर वर्णन :, इतर माहिती: , इतर माहिती: मौजे पूर्णा,ता.भिवंडी,जि.ठाणे येथील सर्व्हे नं. 100/1 या जागेवरील " दत्तनगरी कॉम्प्लेक्स " फेज -2 मधील बिल्डिंग नं. बी/1 या इमारती मधील तिसरा मजला निवासी सदनिका(फ्लॉट)नं. 305,क्षेत्र 435 चौ.फुट म्हणजेच 40.42 चौ.मी. बांधीव((Survey Number : 100/1 ;))
(5) क्षेत्रफळ	40.42 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-अश्विन दिपचंद दोषी यांच्या तर्फे क.ज. देणार मनिष अमृतलाल दोषी वय:-53 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: कार्यालयीन पत्ता - सर्व्हे नं. 76/1 , 100/1 , दत्त नगरी रेसिडेन्सी च्या मागे , बीएमसी पाईप लाईन रोड , पूर्णा , ता.भिवंडी , जि.ठाणे, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421302 पॅन नं:-AABPD8235D
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सूर्यतमा विधाधर तिवारी वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: ए/4, कोलशेत रोड , आझाद नगर , ठाणे वेस्ट , ठाणे , रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400607 पॅन नं:-AITPT3794R 2): नाव:-रेखा सूर्यतमा तिवारी वय:-38; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: ए/4, कोलशेत रोड , आझाद नगर , ठाणे वेस्ट , ठाणे, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400607 पॅन नं:-AXEPT3978R
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	15/09/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	15/09/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	12799/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	87000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	14500
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.

