

2535353

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.पनवेल 2

17-10-2023

दस्त क्रमांक : 2535/2023

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : कळंबोली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	4700000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3920198.1
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगडइतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका नंबर 704,सातवा मजला,तिरुपती हार्ट्स को -ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड,प्लॉट नंबर 46 व 47,सेक्टर नंबर 17,कळंबोली,नवि मुंबई,तालुका पनवेल,जिल्हा रायगड,क्षेत्रफळ 348 चौ. फूट कारपेट((Plot Number : 46 आणि 47 ; SECTOR NUMBER : 17 ;))
(5) क्षेत्रफळ	348.00 चौ.फूट
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-सचिन सुरेश मस्के तर्फे अखत्यारी म्हणुन सुरेश उर्फ सुर्यकांत विश्वनाथ मस्के वय:-65 पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ई - 4, कुमठा नाका, सुर्वसे नगर, सोलापुर , रोड नं: ., महाराष्ट्र, सोलापुर. पिन कोड:-413003 पॅन नं:- AQCPM9020E
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सोमनाथ भागवत भालेराव वय:-38; पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ए-6, 2-16, सेक्टर नंबर 10, कळंबोली, तालुका पनवेल, जि. रायगड, रोड नं: ., महाराष्ट्र, राईगाड:(:). पिन कोड:-410218 पॅन नं:-APZPB4590C 2): नाव:-स्वाती सोमनाथ भालेराव वय:-36; पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ए-6, 2-16, सेक्टर नंबर 10, कळंबोली, तालुका पनवेल, जि. रायगड, रोड नं: ., महाराष्ट्र, राईगाड:(:). पिन कोड:-410218 पॅन नं:-AVVPB0482F
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	15/02/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	15/02/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	2535/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	329000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.

