

1403676 16-10-2023 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	<b>सूची क्र.2</b>	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. ठाणे 4 दस्त क्रमांक : 14036/2023 नोदणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : नवघर</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	4000000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3662472.66	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मिरा-भाईदर मनपाइतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे नवघर,डब्लु वार्ड,विभाग क्र. 11/41 येथील जुना स.नं. 222,नविन स.नं. 190,हिस्सा नं. 1,आणि जुना स.नं. 223,नविन स.नं. 191,हिस्सा नं. 5 यावरील सदनिका क्र. 705,7 वा मजला,बसेरा हाईटस,इंद्रलोक फेज 3,भाईदर पूर्व,तालुका जिल्हा ठाणे,सदनिकेचे क्षेत्रफळ कारपेट 37.66 चौ.मीटर व इतर सदर दस्तामध्ये नमुद केल्याप्रमाणे.( ( Survey Number : नविन स.नं. 190, हिस्सा नं. 1, नविन स.नं. 191, हिस्सा नं. 5 ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	37.66 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-में. सिद्धिकि ग्रुपचे प्रोप्रायटर कमरुद्दीन एच. सिद्धिकी तर्फे कु.मु. म्हणुन विनय सी. राऊत -- वय:-51 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 203, अलमास अपार्ट., मदिना मंझील जवळ, एस.व्ही. रोड, गोरेगाव पश्चिम, मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400104 पॅन नं:-ACCPS1868A	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सुचिता शिवाजी कदम -- वय:-29; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: परब चाळ, रूम नं. 4, पारसी पंचायत रोड, पटेल टेरेस समोर, जिजामाता नगर, पंप हाउस, अंधेरी पूर्व, मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400093 पॅन नं:-EGXPK7448M 2): नाव:-चेतन शिवाजी कदम -- वय:-26; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: परब चाळ, रूम नं. 4, पारसी पंचायत रोड, पटेल टेरेस समोर, जिजामाता नगर, पंप हाउस, अंधेरी पूर्व, मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400093 पॅन नं:-EGOPK3214C 3): नाव:-शिवाजी गणपत कदम -- वय:-65; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: परब चाळ, रूम नं. 4, पारसी पंचायत रोड, पटेल टेरेस समोर, जिजामाता नगर, पंप हाउस, अंधेरी पूर्व, मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400093 पॅन नं:-APFPK9617M 4): नाव:-अश्विनी शिवाजी कदम -- वय:-55; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: परब चाळ, रूम नं. 4, पारसी पंचायत रोड, पटेल टेरेस समोर, जिजामाता नगर, पंप हाउस, अंधेरी पूर्व, मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400093 पॅन नं:-AZIPK8594J	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	02/08/2023	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	02/08/2023	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	14036/2023	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	280000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.