

[टिप्पणी] १४२०३

जा.क्र.उपनि/कल्याण/टिएनए/केएलएन/ए/चरसजी/सं. २००३
कार्यालय : उपनिबंधक, सहकारी संस्था, कल्याण तालुका
साईविहार बिल्डींग, २ रा मजला, शिवाजी पथ,
कल्याण (प)

दिनांक : १४ / ०१ / २००३

ज्ञापन :-

यंत्रणा आशिया को-ऑप. हीटिंग सोसायटी लि. सर्व्हे नं. २४२, हिस्सा नं. ४ [पार्ट] व सर्व्हे
नं. अश्लोडा हेरिटेज, मोपर विहारेज, नांदीवली, डोंबिवली [पूर्व] या संस्थेच्या

वतीने मुख्यप्रवर्तक, श्री.सौ. विनय डी. वालावलकर यांचेकडे

उपनिबंधक, सहकारी संस्था, कल्याण तालुका, कल्याण यांनी रितसर मंजूर केलेल्या पोटनियमांची एक

प्रत आणि नोंदणीचे प्रमाणपत्र क्रमांक टिएनए/(केएलएन)/एचरसजी/[टिप्पणी] १४२०३ सन २००३

दिनांक १४ / ०१ / २००३ सोबत पाठविण्यात येत आहे.

२. सहाय्यक/सहकारी अधिकारी (श्रेणी - १) कल्याण तालुका, कल्याण यांना उपनिबंधक,
सहकारी संस्था, कल्याण तालुका यांचे वतीने पहिल्या साधारण सभेत उपस्थित राहण्याचे आणि त्या
सभेच्या प्रतिवृत्तान्ताच्या प्रतीसह पोटनियमांच्या औपचारिक स्विकृतीचे निवेदन सादर करण्याबाबत
कळविले आहे.

३. पहिल्या साधारण सभेच्या वेळी मंजूर केलेल्या पोटनियमांची औपचारिक स्विकृती केली पाहिजे व
अशी सभा महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६१ चे नियम ५९ अन्वये नोंदणीचे दिनांकापासुन तीन
महिन्यांचे आत बोलाविली पाहिजे.

४. संस्था नोंदणीचे दिनांकापासुन ४ महिन्यांचे आत संस्थेच्या नावे जागेचे व इमारतीचे खरेदीखत
योग्यरित्या करून घ्यावे तसा पुर्तता अहवाल या कार्यालयाकडे पाठवावा.





उपनिबंधक,
सहकारी संस्था, कल्याण.

श्री.सौ. विनय डी. वालावलकर, मुख्यप्रवर्तक, यंत्रणा आशिया को-ऑप. ही. सो. लि.
लोडा हेरिटेज, मोपर विहारेज, नांदीवली, डोंबिवली [पूर्व], तालुका-कल्याण, जिल्हा-ठाणे.

२) श्री. जी. बी. ठाकरे सहाय्यक/सहकारी अधिकारी (श्रेणी - १)
त्यांना कळविण्यात येते की, पहिल्या साधारण सभेस हजर राहून प्रतिवृत्तान्ताच्या दोन प्रतिसह अहवाल
सादर करावा.

३) अध्यक्ष, ठाणे जिल्हा सहकारी गृहनिर्माण संस्थांचा संघ मर्यादित, ठाणे.

४) मा. जिल्हा विशेष लेखापरिक्षक, सहकारी संस्था, ठाणे.

५) मा. जिल्हा उपनिबंधक, सहकारी संस्था, ठाणे.



उपनिबंधक,
सहकारी संस्था, कल्याण.

कल्याण डोंबिवली महानगरपालिका, कल्याण.

जग. क्र. कसोमपा/नरचि/सी. सी. /डों. वि.
२७७५



कल्याण डोंबिवली महानगरपालिका,
कल्याण.

दिनांक :- १३/०९-२००९

विषय :- बांधकाम पूर्तिचा दाखला.

प्रति,

श्री. कचरु दाजी म्हात्रे व इतर
कु. मु. पत्र धारक, मे. लोटा डेव्हलपर्स, प्रा. लि.
द्वारा, श्री. एस. एस. पारेया, वास्तुशिल्पकार.

श्री. एस. एस. पारेया यांचे दिनांक १३/७/२००९ चे अर्जावसून दाखला देण्यात येतो की, क त्यांनी कल्याण डोंबिवली महानगरपालिका हद्ददीत सर्वे नं. २४२ व ३१ हि. नं. ४ पैकी मोजे भोपर येथे महानगरपालिका यांचे कडोले बांधकाम गरवानगी जा. क्र. डो. म. पा. /नरचि/ बां. प/डों. वि/ ७०६ - २०७ दिनांक १३/३/९७ अन्वये मंजूर केलेल्या नकाशाप्रमाणे राहणेसाठी/ वाणीज्य बांधकाम पूर्ण केलेले आहे. सबब त्यांना सोबतच्या नकाशांमध्ये हिरेच्या रंगाने दुकृती दाखविल्याप्रमाणे तसेच खालील अटीवर बांधकामाची वापर परवानगी देण्यात येत आहे.

इमारत डी-१ ते ३ प्रत्येकी

- सब
१. तळ मजला - चार गाळे आठ खोल्या रहिवासी
 २. पहिला मजला - चार गाळे आठ खोल्या रहिवासी.
 ३. दुसरा मजला - चार गाळे आठ खोल्या रहिवासी.
 ४. तिसरा मजला - चार गाळे आठ खोल्या रहिवासी.
 ५. चौथा मजला - चार गाळे आठ खोल्या रहिवासी.

इमारत सी - १

१. तळ मजला - चार गाळे बारा खोल्या रहिवासी.
२. पहिला मजला - चार गाळे बारा खोल्या रहिवासी.
३. दुसरा मजला - चार गाळे बारा खोल्या रहिवासी.
४. तिसरा मजला - चार गाळे बारा खोल्या रहिवासी.
५. चौथा मजला - चार गाळे बारा खोल्या रहिवासी.

M. S. Porecha
ARCHITECT

M. S. PORECHA

B. Arch. A. I. A.

Regd. No. CA/84/8684

.....२/-

इमारत सी- २, ४, ५, करीता प्रत्येकी.

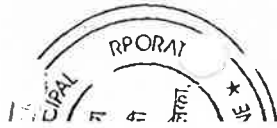
१. तळ मजला - दोन गाळे सहा खोल्या रडिवासी + चार दुकाने + एक सोसा. ऑफीस.
२. पहिला मजला - चार गाळे बारा खोल्या रडिवासी.
३. दुसरा मजला - चार गाळे बारा खोल्या रडिवासी.
४. तिसरा मजला - चार गाळे बारा खोल्या रडिवासी.
५. चौथा मजला - चार गाळे बारा खोल्या रडिवासी.

इमारत सी- ३, ६, इरोला प्रत्येकी.

१. तळ मजला - एक गाळा तीन खोल्या रडिवासी + सात दुकाने + एक सोसा. ऑफीस.
२. पहिला मजला - चार गाळे बारा खोल्या रडिवासी.
३. दुसरा मजला - चार गाळे बारा खोल्या रडिवासी.
४. तिसरा मजला - चार गाळे बारा खोल्या रडिवासी.
५. चौथा मजला - चार गाळे बारा खोल्या रडिवासी.

अटी :- १. भविष्यात रस्तास्वीकरणासाठी जागा लागल्यास ती इमारतीच्या सामासिक अंतरातून क.डो.म.पा.स विनामुल्य हस्तांतरित करावी लागेल.

२. मंजूरी व्यतिरिक्त जागेवर वाढीव बांधकाम केल्याचे आढळून आल्यास ते पूर्व सूचना न देता तोडून टाकण्यात येईल.



(Signature)

सहाय्यक संचालक, नगर रचना,
कल्याण डोंबिवली महानगर पालिका,

(Signature)
कल्याण, ११/१०/०१

पत्र :- करनिधारीक व संकलक. क.डो. म.पा.

(Signature)

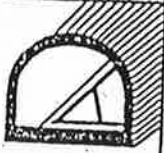
ARCHITECT
M. S. PORECHA

B. Arch. A.I.I.A.
Regd. No. CA/84/8684.

Dilip Deshmukh & Associates
Architects & Environmental Planner

DRG. STUDIO : 1ST FLOOR, RUKMINI GOPAL NIWAS, VIKASH SOC.,
SHASTRINAGAR DEVI CHOUK, DOMBIVLI (WEST) 421 202.
MOBILE : 9323552444

OFF. : 3057, BHANDUP IND. ESTATE, L.B.S. MARG, BHANDUP (W).
MUMBAI 400 078 TEL / FAX : 022 - 25907541, 022 - 25907542
email : archdeshmukh@rediffmail.com



Date 14/12/2005

TO WHOMSOEVER IT MAY CONCERN

THIS IS TO CERTIFY that the buildings known as 'CHANDRESH PARK (A to E Wings), CHANDRESH UDYAN (A to F Wings) CHANDRESH ASHISH (A to F Wings) and VASTU C & D Wings on land bearing Survey No.242 and 31 Hissa No.4(pt) at Village Bhooper, Dombivali (East), Dist. Thane, work has been completed and Ready for Possession.

The GRAM PANCHAYAT BHOPER-DESALIPADA has given Occupancy Certificate with vide their letter dated 07/12/2005, which is enclosed herewith.

FOR DILIP DESHMUKH & ASSOCIATES

DILIP DESHMUKH

Architect

Reg. No. C.A/86/9657.

M.S.P orecha

B.Arch. ALLA

ARCHITECT : INTERIOR DESIGNER

502, Vikas Apartment, Rajawadi Road,
Ghatkopar (E), Mumbai-400 077. Tel.5129587

November 19, 2001

TO WHOMSOEVER IT MAY CONCERN

THIS IS TO CERTIFY that the Project known as "LODHA HERITAGE", on land bearing No.31 and 242 Hissa No,4(PT) at Village Bhopar, Taluka Kalyan, Dist. Thane, is Completed and Ready for Occupation. The K.D.M.C. has given Occupancy Certificate with vide their Reference No.KDMC/NARVI/C.C/D.V/417 dated 13/11/2001, for the following Buildings.

Building No. as per
K.D.M.C. approved Plan

Building No. as per
Builder's Sales Plan Name

C-1, C-2, C-3 & C-4

CHANDRESH ASHISH (ABCD-WINGS)

C-5, C-6, D-2 & D-3

CHANDRESH KUNJ (ABCD-WINGS)

D - 1

CHANDRESH SHENAI (B - WING)

M.S.P

M. S. PORECHA

ARCHITECT

Reg. no. CA/84/8684