

8686529
13-10-2023

सूची क्र. २

दुय्यम निबंधक :सह दु.नि.पनवेल 5

दस्तऐवज क्रमांक.:8686/2023

Note:-Generated Through eDisplay v2.1
Module,For original report please contact
concern SRO office.

नोंदणी :

Regn:63m

गाव : वारदोली

(1)हस्तापूर्व प्रकार	करारनामा
(2)मोबिलिटी	3783000
(3)जातारनाम (नॉनपट्ट्याच्या बाबतीतपट्ट्याकरा अकारणी देवा कि पट्ट्याचे कि मूल्य करावे)	1370000
(4)मूल्यांकन नोंदविल्या व परक्रमाक (असल्यास)	1) इतर माहिती : विभाग 35 /5.दर - 28800 /सदनिका क्रमांक - 2405.24 वा मजला,बाधवा वाईस सिटी,साऊथ ब्लॉक फेज - 1,प्लॉट क्रमांक आर.झेड.08,विल्डिंग क्रमांक - 4,विंग क्रमांक एफ - 2,वारदोली येथील स्थित सर्व्हे/गट क्रमांक 119.5(भाग),119.8(भाग),119.9(भाग),119.10(भाग),119.15(भाग),119.17,119.18,(भाग),119.19,119.20,119.21(भाग),119.22(भाग),128.1(भाग),128.2(भाग),128.3(भाग),128.4,128.5,128.6(भाग)128.7(भाग),128.8(भाग),128.9,128.12(भाग),145.2(भाग)पनवेल - 410221,मोजे - वारदोली,तालुका - पनवेल,जिल्हा - रायगड,यामपंचायत हद्द - वारदोली. सदरनेकेचे एकूण क्षेत्रफळ - 34.02 चौख मीटर कोर्पेट(रंग प्रमाण)जव बाळकनी क्षेत्र 1.89 चौख मीटर . प्रस्तुत दस्तावील मिळकत ही विशेष वसाहत प्रकल्प तथा एकात्मिकृत नगर वसाहत प्रकल्पाअंतर्गत येत असल्या कारणाने महाराष्ट्र शासनाच्या नगर विकास खाते,मंत्रालय द्वारे दिनांक 20/11/2018 रोजी जारी केलेल्या अधिसूचना क्रमांक टी.पी.एस.1818/1349/प्र.क्र.229/18/20(4)/मि-13 अन्वये देय मुद्रांक शुल्कामध्ये 50% सूट अपेक्षित असल्या कारणाने तसेच महाराष्ट्र जिल्हा परिषद व पंचायत समिती अधिनियम 1961 चे कलम 158 चे पोटकलम 1 अन्वये आणि नो. म. नि. व. म. रा. पुणे द्वारे दिनांक 18/02/2019 रोजी जारी केलेल्या पत्र क्रमांक को5/मुद्रांक19/प्र.क्र.22/17/101/219 नुसार महाराष्ट्र मुद्रांक अधिनियमचे कलम 9-अ अन्वये जिल्हा परिषद करामध्ये सुद्धा 50% सूट अपेक्षित असल्या कारणाने प्रस्तुत दस्तावर महाराष्ट्र मुद्रांक अधिनियम चे अनुच्छेद 25-ब नुसार देय असलेल्या मुद्रांक शुल्कात 50% सवलत घेउन एकूण 3%(2.5% मुळ मुद्रांक शुल्क + 0.5% जिल्हा परिषद कर,ह्रतके मुद्रांक शुल्क भरण्यात आलेले आहे आणि इतर संपूर्ण माहिती दस्तात नमूद केल्याप्रमाणे. रायगड
(5)क्षेत्रफळ	1) 34.02 चौ.मीटर
(6)अकारणी किंवा नुकी देण्यात आलेले नेशा	
(7)हस्तापूर्व करून वेळान्या / लिहून ठेवणाऱ्या पत्रकारांचे नाव किंवा विवाही न्यायालयाने हुकूमनामा किंवा अदिक असल्यास प्रतिबंधित नाव व पत्ता	1) वॅल्यूएशन प्रॉपर्टीज प्रायव्हेट लिमिटेड तर्फे आश्वत्यारी म्हणून वाधवा केन्ट्रुव्शन अँड इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रायव्हेट लिमिटेड तर्फे अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता/संचालक श्री मनोहर छात्रिया तर्फे कव्हीनजवाधारीता कुलमुसत्यार श्री जितेंद्र गायकवाड 30 प्लॉट नं : 158 माळा नं : - इमारतीचे नाव : दानी कोर्पेट पाके ब्लॉक नं : कलीना साताकृष्ण .पुर्वमुंबई रोड नं : सी. एस.टी. रोड महाराष्ट्र मुंबई. 400098 2) वाधवा केन्ट्रुव्शन अँड इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रायव्हेट लिमिटेड तर्फे अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता/संचालक श्री मनोहर छात्रिया तर्फे कव्हीनजवाधारीता कुलमुसत्यार श्री जितेंद्र गायकवाड 30 प्लॉट नं : ऑफिस नं 301 माळा नं : निसरा मजला इमारतीचे नाव : प्लॅटिना ब्लॉक नं : प्लॉट क्रमांक सी - 59 बांद्रा - पुर्व मुंबई रोड नं : बांद्रा कुला कॉम्प्लेक्स महाराष्ट्र मुंबई. 400098
(8)हस्तापूर्व करून वेळान्या पत्रकारांचे नाव किंवा विवाही न्यायालयाने हुकूमनामा किंवा अदिक असल्यास प्रतिबंधित नाव व पत्ता	1) पुनम महेश भोराल 37 प्लॉट नं : रूम नं.02 22/24 माळा नं : 1 सा मजला इमारतीचे नाव : कोराडिया निवास (प्रभु विल्डिंग) ब्लॉक नं : गवळीवाडी चंदनवाडी मुंबई रोड नं : - महाराष्ट्र मुंबई. 400002 2) महेश मोहन भोराल 38 प्लॉट नं : रूम नं.02 22/24 माळा नं : 1 सा मजला इमारतीचे नाव : कोराडिया निवास (प्रभु विल्डिंग) ब्लॉक नं : गवळीवाडी चंदनवाडी मुंबई रोड नं : - महाराष्ट्र मुंबई. 400002
(9)हस्तापूर्व करून विल्याचा दिनांक	26/05/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	26/05/2023
(11)सनुक्रमांक,सह व वृष्ट	8686/2023
(12)जातारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	113500
(13)जातारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)श्रेण	
सुन्याकरनामाद्वारे विचारात घेतलेला वारदोली -	

View Only Not for Legal Purpose