OM GIRNAR CO (Regn No. : TNA/6 PADMAVATI NAGAR, 150 FEE	T ROAD, BHAYANDER (WEST	. 30.00.
ill No.: 165 FOR	3 JUNE 2015	Flat 705
articulars	The real light were accounted and the county were taken to the county of the county of the county of the county	700.00
. MAINTENENCE CHARGES 2. SINKING FUND 3. WATER CHARGES 4. REPAIR FUND 5. LEGAL AID FUND		50.00 400.00 200.00 75.00
DIAN BNK Chg No 50 29 10 Rs2	SUB TOTAL	0.00 0.00
Please pay by A/C. PAYEE CHEBLE only, in fav. "OM GISMAR C. H. S. LTD." Please write Flat No. on back of the cheque. PLEASE DROP CHEBE IN "DROP BOX" AT GR.GLOOR PLEASE DO NOT ATTACH THE BILL WITH CHEGLE.	rour of ; E. & O. E.	For ON GURNAR CO OF. HSG. SOC. LTD.
- 1 BHARA ENTERPRISES 0 9821086076 1	1 This is a special to	SEDRETARY



मुख्य कार्यालय छत्रपती शिवाजी महाराज मार्ग, भाईदर (प) ता जि जाणे ४०११०१. दुरम्जनी : २८१९२८२८/२८१८८३५३ (भुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे अनुसूचीतील प्रकरण ८ नियम ३९ अन्वये)

मालमत्ता कराचे देयक

भालमत्ता कराचे बिल वर्ष : २०१२ - २०१३

(दिनांक ०१/०४/२०१२ - ३१/०३/२०१३)

बिल क

2401867

दिनांक

17/10/2012

प्रभाग क

В

विभाग क्र.

06

मालमता क्र.

B060034037053

एकुण क्षेत्रफळ (चौ.फुट)

561.000

खोली/सदनिका क्र.

B705

वापराचा प्रकार

Residential

वार्षिक करयोग्य मुल्य रु. :

9689.76

मालकाचे नाव

CHETAN O. ZUNZUNWALA

पत्ता

Gimar, Padmavati Nagar, 150 FT Road, Bhayandar (W), Tal. Dist.- Thane.

		सांकेतांक	मागील बाकी	चालू रक्कम	एकुण रक्कम	
कराचे तपशिल		***		2907	2907	
House Tax	/ घरपट्टी	910	0		97	
Tree Tax	/ वृक्ष कर	948	0	97	582	
	/ शिक्षण कर	981	0	582		
Tax For Education Cess	/ शिक्षण कर (मनपा)	947	0	194	19	
Shikshan Kar Mahanagar Palika		916	0	97	9	
Agnishaman Kar	/ अग्निशमन कर (मनपा)	-	0	776	- 77	
Sewage Facility Tax	- । मलप्रवाह सुविधा लाभ	950		0.00	2.4	
	/ व्याज	991	0			
nterest	/ नोटीस फी	992	0	0	V "	
Notice Fee	/ दंड	994	0	0		
Penalty	/ 48		0	4653.00	4653.	
गुकुण			U	7000.5		
excess / Advance Amount					7	
nternal Adjustment Amount						
Payment Received After 31st Marc	h				4653	
कुण देयक रक्कम						

अक्षरी रूपये

Rupees Four Thousand Six Hundred and Fifty Three Only

वॉर्ड लिपिक

देयक स्विकारण्याची सही

Date .

(owner of the assets

http://5.9.80.247:8180/MBMC_PROPERTY/collection/printA

M. A. C. 49 m [Rule 78(1), 83(4), 85, 86(4) & 96(4)] भिरा-आईंदर सहानगरपालिका

1 APR-2013 TO 31-MAR-2014

(Original) Meena Poshapeer/15/01/2014 13:03:45

हमारतीचे नाव: G

CHETAN O. ZUNZUNWALA

मालमता क्रमांक :

B060034037053/B705

पावती क. :

मातमताधारक :

Gimar

15/01/2014

15012014/27/3301618

पायती बुक क्र. :

Cash

पेमेंट मोड :

भरणा केंद्र :

पेमेंट (क./-) : 14698

पेमेंट (रू./-) :

भरणा दिनांक :

Rupees Four Thousand Six Hundred and Ninety Eight and Zero paise on

र्वे १००० कार्याः भारतिस् (प.).

SrNo. Ref./Bill Date 1 2996072 30/09/20	Date	Description	Arrears	Current		Total	
	20.00		4	Part-I	Part-II	1	
		30/09/2013	House Tax	0.0	1453.0	1453.0	2906.0
-	2996073	30/09/2013	Tree Tax	0.0	48.0	48.0	96.0
3			Tax For Education Cess Residential	0.0	291.0	291.0	582.0
			Shikshan Kar Mahanagar Palika	0.0	97.0	97.0	194.0
			Agnishaman Kar MahanagarPalika	0.0	48.0	48.0	96.0
			Sewage Facility Tax	0.0	388.0	388.0	776.0
			Interest	0.0	22.0	22.0	44.0
			Advance	0.0	0.0	4.0	4.0
			Total	0.0	2347.0	2351.0	4698.

Seal & Signature



OM GIRNAR CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD.

Reg. No. TNA / (TNA) / HSG / (TC) / 17810 / 06-07

Padmavati Nagar, 150 Feet Road, Bhayander (Viest), Thone 401 101

THE ASST. GENERAL MANAGER, STATE BANK OF INDIA SMALL ENTERPRISE CREDIT CELL. LOCAL HEAD OFFICE. BANDRA-KURLA COMPLEX, BANDRA (EAST), MUMBAI 400 051.



DATE - 25/05/2015

WE OM GIRNAR COOPERATIVE HOUSING SOCIETY LIMITED HERE BY CERTIFY THAT

1) FLAT NO <u>705</u> IN <u>OM GIRNAR COOPERATIVE HOUSING SOCIETY LIMITED</u> SITUATED AT <u>PADMAVATI NAGAR, 150 FT, ROAD BHAYANDAR (WEST), THANE</u> <u>401101.</u> HAS BEEN

SHRI CHETAN JHUNJHUNWALA
SHRI OMPRAKASH JHUNJHUNWALA
SMT. SUMITRADEVI JHUNJHUNWALA

- 2) THAT THE TITLE TO THE SAID LAND AND BUILDING THEREON IS CLEAR, MARKETABLE AND FREE FROM ALL THE ENCUMBRANCE AND DOUBTS.
- 3) WE CONFIRM WE HAVE NO OBJECTION WHATSOEVER TO **SHRI CHETAN JHUNJHUNWALA** MORTGAGING THE FLAT TO STATE BANK OF INDIA AS SECURITY FOR THE AMOUNT ADVANCED BY THE BANK.
- 4) WE HAVE NOT BORROWED FROM ANY FINANCIAL INSTITUTION FOR PURCHASE OF LAND OR CONSTRUCTION OF BUILDING AND HAVE NOT CREATED AND WILL NOT CREATE ANY ENCUMBRANCES ON THE FLAT ALLOTTED TO HIM DURING CURRENCY OF THE LOAN SANCTIONED BY THE BANK TO HIM.
- 5) WE ARE AGREEEABLE TO THE STATE BANK OF INDIA AS NOMINE FOR THE FLAT NO 705 ALLOTTED TO SHRI CHETAN JHUNJHUNWALA, SHRI OMPRAKASH JHUNJHUNWALA&SMT. SUMITRADEVI JHUNJHUNWALA AND ONCE THE NOMINATION FAVOURING THE BANKHAS BEEN REGISTERED AND ADVISE SENT TO THE BANK OF HAVING DONE SO, WE NOTE **NOT** TO CHANGE THE SAME WITHOUT THE WRITTEN CONSENT OF BANK.

FOR OM GIRNAR CO-OP. HSG. SO

(SECRÈTARY) (CHAIRMAN)

forming Hitzard

AND MICHAEL COURSE

Porty 9012/2011

ह) ३. १०७ विभावेन प्राचित्र प्राचित्र । इस्ति ३०. ४२. २००४ ०७ ५०

STATE OF STA

THE THEORY OF THE TOTAL STREET OF THE TOTAL STREET, AND THE TOTAL

भी निराम्सार्थेर नार्ष्याच्या रम् म् साम्बर्धेन्तः -१८०१८-११, १६, ७३, ७३, ६९ जन्मे हुम्परीतः

ATTEMPT OF THE STATE OF THE STA

with the second part of the second se

८) के वेहता समिद्धार वाद्या है। ०८,०७ २०० ३० एकारको कार करिक स्थाप दाखार a more quires

SHADANUAR MUNICIPAL COUNTY

न्यात के कार महत्त्वर प्रमुद्धिमाहेल (म.) क्षेत्र साहित प्रवत १००.

GMAR TELEFORM

The state of the s

TO WALL BEING TO OR OR SER

े वा विकास मार्ग प्राप्त वा वा वा वा वा वा वा

न्तर विस्त यांभी सामस आता अत्त अवास्तर के निर्माण के अवास्तर के विस्तर के विस्तर के विस्तर के विस्तर के विस्तर

े के पार पर इस एसी बार सार सरे में के असी पर

BLE MALLANCE BENEFIT STATE SECTION

े दार दहर असमास यह क्रमण में केल मार्ग है।

The state of the s

भिया भाई है। नगरपालिका परिषद िला कार्यालय बाहेदर (प.)

पंतर जाता है। कारावान

स मिल्टा बेडरो समे , हाते वार्यक्रम अस्म द्वा मन्द्र ग्रह्म एक ए की ए एम अगर १३ ए आंद माना के प्रकार है। यह गह

अव्योग प्राचास कार्य करण्यासाठी, स्वानमे (नवाग्यामधी अवगर (वनने कर नुसार क्रिन् भट्टू क्योर से THE WATER THE THE THE THE THE

प्रत्यक्षेत्रका असम् नाम् म जनार व सम्पन्न आहे.

AT THE THE WATER THE THE STREET

केंद्र कर अन्यादिक कर अने हैंद्र अने के प्राप्त के लगा महिन्द के अने स्वाहत हैंद्र है

अस्य पूर्व द्वारा उपायमामा १४ क्षेत्र मुन्तायामामा स्थान प्राप्त स्थान स्थान स्थान 8. 3

क अनेन अपन्य नक्षा व वर्षा क्यांने पंतर ए ते असेन कामें क्या के स्टार क्यानातील अनामी सकते हैं क

the transfer of THE RESERVE OF THE PARTY OF THE

े सामग्राम्य प्रयोग ग्राम्य क्राम्य क्राम्य हेर



मिरा - भाईंदर महानगरपालिका

मुख्य कार्यालय छत्रपती शिवाजी महाराज मार्ग, भाईदर (ए.) ता.जि. ठाणे ४०११०१. दुरम्बनी . २८१९३८२८५ (महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनयम २०१२ चे अनुसूचीतील प्रकरण ८ नियम ३९ अन्वये)

मालमत्ता कराचे देयक

मालमत्ता कराचे बिल वर्ष : २०१३ - २०१४

(दिनांक ०१/०४/२०१३ - ३१/०३/२०१४)

बिल क्र.

2996073

दिनांक

30/09/2013

प्रभाग क्र.

В

विभाग क्र.

06

मालमता क्र.

B060034037053

एकुण क्षेत्रफळ (चौ.फुट)

561.000

खोली/सदनिका क्र.

B705

वापराचा प्रकार

Residential

मालकाचे नाव

: CHETAN O. ZUNZUNWALA

वार्षिक करयोग्य मुल्य रु. :

9689.76

पत्ता

Girnar, Padmavati Nagar, 150 FT Road, Bhayandar (W), Tal. Dist. - Thane.

कराचे तपशिल			सांकेतांक	मागील बाकी	चालू रक्कम		एकुण रक्कम
(1)			(2)	(3)	(4)	(5)	=(3)+(4)+(5)
					भाग-१	भाग-२	
House Tax (30%)	1	घरपट्टी	910	0	1453	1453	2906
Tree Tax (1%)	1	वृक्ष कर	948	0	48	48	96
Tax For Education Cess Residential (6%)	1	शिक्षण कर	981	0	291	291	582
Education Cess Non Residential (0%)	1	शिक्षण कर	981	0	0	0	C
Employment Guaranty Cess (0%)	1	रोजगार हमी	982	0	0	0	C
Shikshan Kar Mahanagar Palika (2%)	1	शिक्षण कर (मनपा)	947	0	97	97	194
Agnishaman Kar MahanagarPalika (1%)	1	अग्निशमन कर (मनपा)	916	0	48	48	96
Sewage Facility Tax (8%)	1	मलप्रवाह सुविधा लाभ	950	0	388	388	776
BPMC Sec 267A - Shashti (60%)	1		996	0	0	0	(
Notice Fee (%)	1	नोटीस फी	992	0	0	0	(
Interest (%)	1	व्याज	991	0	0	C	
Penalty (%)	1	दंड	994	0	0	C	(
Others (0%)	1		919	0	0	C) (
एकुण				0	2325	2325	4650
cess / Advance Amount							
yment After 31st March) · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
कुण देयक रक्कम							4650

वरव्दनी हैनरी १११८ वर / १८ वर ३०२८ / १८ वर १८ वर १ देश हैं।

निरा - भाईदर महानगरपालिय

मुख्य कार्यालय भाईदर

MIRA BHAYANDAR MUNICIPAL CORPORATION

रवं इदिरागोधी गयन छत्रपती शिवाजी महाराज मार्ग, भाईदर (प.), ता. जि. ठाणे - ४०९ ९०%.

1 4 Sul 1 201 20 1 0 8 - 70 ..

दिनांक : 117 200

क में निरोत डिइंगईन कन्यलंटट यांचा कि 93/03/२००९ चा वार्खला अर्ज.

भी राहण भागिकारी नगरी राष्ट्रलेच वाणे गांचे कड़ीन आदेश कि. यु एक सी /ही शृयु एक सी /हिंद्/एटीपी/ म्बाइन्ड्रास्ट्रकार्यात् वित्रभावत्रिक्तं भूततेति भक्ती. भित्रकारिक में क्षित्र के समितिक के बाद के बाद के प्रश्तिक के अपने का कि स्वरंग के प्रश्निक के प्रश्निक के स्व

美国的国际公司

ं हिन्द्रहरूको हो। बोन्हर्क स्थानकाम प्रश्तानीती

क्रियेट मही महा महत्त्वीतिको (इपारकोन्द्राट - बी. बी. व साथी) पत्र का भागान्तर/परक/२००४ वर्षः

्रितं कार्या रेकेन्ड अच्चेये जोत्वाचा दाखेला

के में विभाविकाईन कम्मलटेट प्रीचा वि.२८/०५/२००८ अन्यये इमारत नुर्णत्यामा ताखला.

हिन्दी र नेप्रामाईल कारी ग्रीचा दि १५/०४/२००८ अन्तमे जुगारती है बांधकान रात्रिकदृष्टका गो प्रातेवावनचा राज्य

्रियोः हायस्य वे पटेलसाचे दि.१५/०३/२००७ अनामे इगारतीया स्वेवीन बाबतचा दाखला.

के जिल्हा हो त्रिमाक्षकीत पत्र के निमाश्राज्य/पर्य/२००७ ०८: हि २१/०८/२००७, ५२४/२००७ ०८, २९/०८ २००७ क्षेत्रक कर हर दि स्वित्रक्षिण व वश्यायक्षक है स्वित्रक्षण अन्यम् नाहरकत दृश्वता.

कियोदि तुराप्राधिकरण विभागामासीत एवं के महाणात् अस्ति है । विभक्षाकरण विभाव विभागामासीत एवं का

॥ भोषटा दाखता ॥

कि विक्रिक्ट मोमिनियारिक क्षेत्रीतिक क्षेत्रीय भीते - भाईरक, घारा देवटार, ६६०/१, ६६०/१, ६१९/१,४ (०९०), किंगी है दिया है स्थाप (निवित्त) संबोध मेंगूर स्थापन निवासामील देगारत प्रयोग अ (भारतीवराहर प्रस्तान न हुन्द्री की (हार्ट ताल १ छ), प्रभारत प्रसाद है व (बास्युविशास्य प्रतातादित व्यवस्थिती) (मार्ट तळ १ छ), प्रभारत ५००० -मो (मारद्विकार्क प्रश्तावित नामकार) (तक १३) इपारक प्रवार नकि (वास्तुविसारक प्रस्तावित वेशक्षणण) (स्टब्स । क्षेत्र क्षेत्र (विस्तृविशास्य प्रस्तायित शिखेन्वर) (स्टिल्ट १ ७), झ्रोरतं प्रकार = सी १ (वास्तुविशास्य प्रस्तिविक (विस्तार) (विदेलर + ७) चे गावकां। पत्र क (इमादा प्रकार - से, अ १, सी साठ) एवं ४०. मन्पर्य रहे हैं के प्रति विकास कर है कि वर्ष के देन के विकास के विकास के विकास के विकास के विकास के विकास के व of दि रेडे (of अन्यों मंगूर करणात जातेला नकाशा प्रयाणे पुणी झाला वास्त्या पाखला वास्तुविशास्त्र में. दिस्ता थिक्काईन केन्स्सटेट गानी सावर केला आहे. इंगारतीचे बांपकाम वात्रिकवृष्ट्या योग्यतेनाबताचा दाखरा भी, रेनप्रोफाईल कन्त. यांची व इनारतीरो स्वरीमधानतचा वाखला श्री. राकेश अ. पटेल गांची सादर केला आहे. यारतव संदर्भिय के. ४ गरील अटीचे गाला हर्ने का बादीवर उपरोगः इमारत प्रकार वरील प्रमाणे या गापर करणेरा व सवस हगारतील आवश्यक तेवटा विज्ञ िपुरपूर्व होणेस महानेगरपालिकाणी हरकत् नाही. शहरातील पाणी ट्याई लक्षात चेता आपणाम नळ कर्वेक्सन गिळेलच मार्था हमी महानगरपार्तिका देश गही रादरचा वापर परवाना हा मंजूर नकाशा अनुद्रीय वापर य मंजूर क्षेत्राच्या प्यदिश आहे. तसेच स्टिस्ट्या यागर पाइन्तिकाव्यतिशिक्त अन्य कोण्डाही कोणत्याही कारणाराही करणेत येतू नये त्या संवर्धाने वेण्यात आलेले प्रतिकारिय के अलिंग करणे आगणावर पंचनकारक राहिलें

CHEOUR XEROX

each in

OM GIRNAR CO-OPERATIVE HSG. SOC. LTD.

(To

Regn. No. TNA / (T.N.A.)/HSG/(TC)/17810/06-07)

Padmavati Nagar, 150 Feet Road, Bhayandar (w). - 401 101.



SHARE GERTIFICATE

Mem. Reg. No. 1/51

This is to certify that Shri. / Smt. / Miss. Chefan O. Thunjhunwala,

Share Cert. No. 53

Sumitra O. Thunjhunwala & Omprakash S. Thunjhunwala

is the Registered Holder of 5 (Five) fully paid up Shares from TR-705

(Rupres Fifty Only) of Rs. 50/-

265

to

of Flat Shop No. –

Given under the common Seal of the said Society at BHAYANDAR this 31^{st} day of Alax μ 2009. OM GIRNAR CO-OP. HSG. SOCIETY LTD. Subject to the By-Laws of the said Society.

Rs. 250/-



SECRETARY

- Jes gendel CHAIRMAN