# बृहन्मुंबई महानगरपालिका

## करनिर्धारण व संकलन खाते

### मालमत्ता करदेयक

**बृहन्मुंबई महानगरपालिका अधिनियम, 1888 मधील कलम 200 अन्वये बजावण्यात आलेले मालमत्ता कराचे देयक.**

| लेखा क्रमांक | मालमत्ता करवर्ष | देयक क्रमांक | देयक दिनांक |
|---|---|---|---|
| RS0510243200079 | 2022-2023 | 202210BIL16328282<br>202220BIL16328283 | 01/10/2022 |

पक्षकाराचे नाव व पत्ता : Mr. HEMANT HASMUKHBHAI RATHOD

B-1004, B-WING, AURIGAE RESIDENCY CHS LTD, THAKUR COMPLEX , NEAR TERAPANTH BHAVAN, KANDIVALI EAST, THAKUR COMPLEX, , Mumbai, 400101, Maharashtra

प्रेषक -
Asstt. Assessor & Collector, R South Ward, Municipal Office Building, Mahatma Gandhi Cross Road No. 2, Near S. V. Patel Swimming Pool, Kandivali (West), Mumbai - 400 067.

ईमेल - aacrs.ac@mcgm.gov.in दूरध्वनी क्र. 022 2805 5246

मालमत्ता क्रमांक,सदनिका क्रमांक,इमारतीचे नाव/ विंग, सी.टी.एस क्र. / प्लॉट क्र., गावाचे नाव, मार्ग क्र., मार्गाचे नाव, ठिकाण, मालमत्तेचे वर्णन, करदात्याची नावे .
AURIGAE RESIDENCY CHS LTD, THAKUR COMPLEX, KANDIVALI EAST, Mumbai, 400101, VILLAGE POISAR, MS ADITYA CONSTRUCTION CO

| प्रथम करनिर्धारण दिनांक: | 01/12/2012 | जलजोडणी क्रमांक : | - | एकूण भांडवली मूल्य: | ₹ 2482180 |
|---|---|---|---|---|---|

एकूण भांडवली मूल्य: ₹ Twenty Four Lakh Eighty Two Thousand One Hundred Eighty Only
(अक्षरी)

दि.31/03/2010 या तारखेपर्यंतची थकबाकी ₹ 0 दि. 01/04/2010 ते 31/03/2022 या तारखेपर्यंतची थकबाकी ₹ 0

देयक कालावधी: 01/04/2022 ते 31/03/2023

(सर्व रक्कम रुपयांमध्ये)

| कराचे नाव | 01/04/2022 ते 30/09/2022 | 01/10/2022 ते 31/03/2023 |
|---|---|---|
| सर्वसाधारण कर | 20 | 20 |
| जले कर | 0 | 0 |
| जल लाभ कर | 13 | 13 |
| मलनिःसारण कर | 0 | 0 |
| मलनिःसारण लाभ कर | 5 | 5 |
| म.न.पा. शिक्षण उपकर | 7 | 7 |
| राज्य शिक्षण उपकर | [illegible] | [illegible] |
| रोजगार हमी उपकर | [illegible] | [illegible] |
| वृक्ष उपकर | 1 | 1 |
| पथ कर | 9 | 9 |
| एकूण देयक रक्कम | 62 | 62 |
| कलम152 अ नुसार दंडाची रक्कम | [illegible] | [illegible] |
| परताव्यावरील व्याजाची वसुली | [illegible] | [illegible] |
| आगाऊ अग्रिदानाचे समायोजन | [illegible] | [illegible] |
| भरावयाची निव्वळ रक्कम | 0 | 0 |
| प्रतिदानाची निव्वळ रक्कम | 62 | 62 |
| अक्षरी रुपये | 0 | 0 |
| | ₹ Sixty Two Only | ₹ Sixty Two Only |
| नियम देय दिनांक | 31/12/2022 | 31/12/2022 |

"To make payment through NEFT:
IFSC - SBIN0000300, Beneficiary A/C No:- MCGMPTRS0510243200079 , Name-BMC Property Tax. Please note, payment done through NEFT will be collected against oldest bills first. Cheque may be drawn in the name of BMC / बृहन्मुंबई महानगरपालिका

बृहन्मुंबई महानगरपालिका अधिनियम 1888 मधील कलम 152अ अन्वये, अवैध बांधकामांवर मालमत्ता कर व शास्ती बसविणे व ती गोळा करणे, यांचा, असे अवैध बांधकाम किंवा पुनर्बांधकाम, ते अस्तित्वात असेतोपर्यंतच्या कोणत्याही कालावधीसाठी विनियमित झाले आहे असा अन्वयार्थ लावला जाणार नाही.

*महाराष्ट्र आग प्रतिबंधक व जीव संरक्षक उपाययोजना अधिनियम 2006 मधील तरतुदीनुसार, इमारतीचे मालक / भोगवटादार यांनी अग्निप्रतिबंधक व अग्निशमन यंत्रणा सुस्थितीत असल्याचे 'प्रपत्र-ब' अग्निशमन दलास प्रतिवर्षी जानेवारी व जुलै मध्ये सादर करावे.*

सदरचे मालमत्ता कर देयक हे मुंबई महानगरपालिका अधिनियम, 1888 मध्ये कलम 154 (1 ह) चा अंतर्भाव होण्यासापेक्ष जारी करण्यात येत आहे.

महेश पाटील
करनिर्धारक व संकलक

User Category - mR-

E & OE