



दूरध्वनी: २८९९२८२८ / २८९९३०२८ / २८९८९९८३ / २८९८९३५३ / २८९४५९८५

फॅक्स: २८९९७६३६

# मिरा - भाईंदर महानगरपालिका

मुख्य कार्यालय भाईंदर

## MIRA BHAYANDAR MUNICIPAL CORPORATION

स्व. इंदिरागांधी भवन, छत्रपती शिवाजी महाराज मार्ग, भाईंदर (प.), ता. जि. ठाणे - ४०९ ९०९.

जा. नं. मनपा नं ३२५९/०९-१०

दिनांक : १६/१२/०९

- वाचले - १. मे. आर्च युनिक यांचा दि.२९/०८/२००९ चा दाखला अर्ज.
२. मे. सखम प्राधिकारी नागरी संकुलन ठाणे यांचे कडील आदेश क्र. यु.एल.सी./टॅ-४/मिरा-भाईंदर/एस.आर-१७३ ते १७९ व १८३, १८४, दि.२७/०७/२००० अन्वयेची मंजूरी व दि.०४/०९/२००० व दि.२८/०८/२००४ चे सुध्दीपत्रक.
३. मे. जिल्हाधिकारी, ठाणे यांचेकडील आदेश क्र. महसूल/डेरक-३/एनएपी/एसआर-७३, दि.०६/०४/१९७८ व महसूल/क-१/टॅ-१/एनएपी/एसआर-१६३/९८, दि.२९/०२/२००२, एसआर-७९/२००२, एसआर-९७-९८, दि.०४/०७/२०००, दि.०८/०८/२००२, एसआर-२५, दि.२६/०३/२००३, एसआर-१४/०२, दि.१९/०६/२००३ ची अकृषिक मंजूरी.
४. मिरा भाईंदर महानगरपालिका पत्र क्र. मनपा/नर/२६००/२००५-०६, दि.२७/०९/२००६ अन्वये सुधारित रेखांकनासह बांधकाम परवानगी.
५. मिरा भाईंदर महानगरपालिका पत्र क्र. मनपा/नर/७२३/०६-०७, दि.०८/०६/०६ अन्वये जोत्याचा दाखला.
५. वास्तुविशारद मे. आर्च युनिक यांचा दि.२९/०८/२००९ अन्वयेचा इमारत पूर्णत्वाचा दाखला.
६. मे. जोशी कन्सलटंट यांचा दि.१६/०६/०७ अन्वये इमारतीचे बांधकाम तांत्रिकदृष्ट्या योग्यतेबाबतचा दाखला.
७. मे. एस.एम. फ्लंबर, मे. रमाकांत पाटील, मे. विजयप्रकाश शुक्ला, मे. सुविधा एंटरप्राईजेस, मे. पुजा कॉर्पोरेशन, मे. मनोज ल. चौधरी यांचे दि.१२/०९/२००८ अन्वये इमारतीच्या फ्लंभींग बाबतचा दाखला.
८. अग्निशमन अधिकारी यांचेकडील जा.क्र. मिमा/मनपा/नर/१०८/०९-१०, दि.०४/०८/०९ चा नाहरकत दाखला.
९. उद्यान व वृक्षप्राधिकरण विभागाकडील पत्र क्र. मनपा/वृ.प्रा./१७३/०९-१०, दि.२०/०७/०९ चा नाहरकत दाखला.
१०. विकासकाचे दि.२९/०६/२००९ रोजीचे हमीपत्र.

### // भाग भोगवटा दाखला //

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील मीजे - भाईंदर, स.क्र. ७३४ ते ७४८ व मीजे मिरा, स.क्र. १९४ ते २१४, २५२ ते २५४ येथील मंजूर रेखांकन नकाशांमधील इमारत प्रकार - अ-६० (तळ + ७), इमारत प्रकार अ (६५-६२) (तळ + ८), इमारत प्रकार - अ-३ (६३-६४) (तळ + ७), इमारत प्रकार - बी-३ (४२-४३) (तळ + ७), इमारत प्रकार - बी-३ (६५-६६) (तळ + ७) इमारत प्रकार - बी-३ (६७-६८) (तळ + ७), इमारत प्रकार - बी-३ (६९-७०) (तळ + ७) चे बांधकाम पत्र क्र. मनपा/नर/२६००/२००५-०६, दि.२७/०९/२००६ अन्वये मंजूर करण्यात आलेल्या नकाशा प्रमाणे पुर्ण झाल्या बाबतचा दाखला वास्तुविशारद मे. आर्च युनिक यांनी सादर केला आहे. इमारतीचे बांधकाम तांत्रिकदृष्ट्या योग्यतेबाबतचा दाखला मे. जोशी कन्सलटंट यांनी व इमारतीचे फ्लंभींगबाबतचा दाखला मे. एस.एम. फ्लंबर, मे. रमाकांत पाटील, मे. विजयप्रकाश शुक्ला, मे. सुविधा एंटरप्राईजेस, मे. पुजा कॉर्पोरेशन, मे. मनोज ल. चौधरी यांनी सादर केला आहे. यास्तव संदर्भिय क्र. ४ मधील अटीचे पालन करण्याच्या अटीवर उपरोक्त इमारत प्रकार वरील प्रमाणे चा वापर करणेस व सदर इमारतीस आवश्यक तेवढा विद्युत पुरवठा होणेस महानगरपालिकाची हरकत नाही. शहरातील पाणी टंचाई लक्षात घेता आपणास नळ कनेक्शन मिळेलच याची हमी महानगरपालिका देत नाही. सदरचा वापर परवाना हा मंजूर नकाशा, अनुज्ञेय वापर व मंजूर क्षेत्राच्या मर्यादित आहे. तसेच स्टिप्टचा वापर वाहनतळाव्यतिरिक्त अन्य कोणत्याही कोणत्याही कारणासाठी करणे येवू नये त्या संदर्भाने देण्यात आलेले प्रतिज्ञापत्राचे पालन करणे आपणावर बंधनकारक राहिल. तसेच आपले दि.१०/०८/२००९ व दि.१९/०४/२००८ रोजीचे हमीपत्र चे पालन करणे आपणावर बंधनकारक राहिल व त्याची पूर्तता झालेनंतरच सदर जागेतील इतर इमारतींना भोगवटा दाखला देण्यात येईल.

  
आयुक्त

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

प्रत - १) विकासक  
२) कर विभाग