

गावाचे नाव : करंजाडे

(1)विलेखाचा प्रकार	अॅग्रीमेंट टू सेल
(2)मोबदला	2300000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1297890
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगडइतर वर्णन :, इतर माहिती: फ्लॉट क्र. 307,तिसरा मजला,साई मोक्ष सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादीत,भूखंड क्रमांक 11,सेक्टर 2 ए,करंजाडे,तालुका पनवेल,जिल्हा रायगड,क्षेत्रफळ 15.681 चौ. मीटर कार्पेट((Plot Number : 11 ; SECTOR NUMBER : 2A ;))
(5) क्षेत्रफळ	15.681 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-विनोद मधुकर कदम - - वय:-45 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: दूज अपार्टमेंट प्लॉट नं 21, सेक्टर 6A, कामोठे, ता. पनवेल, जि. रायगड, महाराष्ट्र, राईगार्:(:). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-AXJPK5475B 2): नाव:-प्रांजल विनोद कदम - - वय:-39 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: दूज अपार्टमेंट प्लॉट नं 21, सेक्टर 6A, कामोठे, ता. पनवेल, जि. रायगड, महाराष्ट्र, राईगार्:(:). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-GTOPK2878B
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-रविकांत विलास गुंजाळ - - वय:-26; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रानमळा, बेल्हे, पुणे, महाराष्ट्र, PUNE. पिन कोड:-412410 पॅन नं:-CCLPG3259G 2): नाव:-श्रीकांत विलास गुंजाळ - - वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रानमळा, बेल्हे, पुणे, महाराष्ट्र, PUNE. पिन कोड:-412410 पॅन नं:-CSBPG6785K
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	04/10/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	04/10/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	8499/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	138000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	23000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.