

## गावाचे नाव : चिखलोली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	2706000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2439360
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:अंबरनाथइतर वर्णन .; इतर माहिती: , इतर माहिती: मौजे चिखलोली,कोहिनूर मॅक्ससिटी जवळ,अंबरनाथ प तालुका अंबरनाथ जिल्हा ठाणे येथील सर्वे न 144 हिस्सा न 3 सर्वे न 143 हिस्सा न 6 ब सर्वे न 140 हिस्सा न 3 पैकी,सर्वे न 143 हिस्सा 4 सर्वे न 142 हिस्सा न 5 सर्वे न 143,हिस्सा न 5 या जमीन अकृषिक जमीन मिळकत वर असेलेली बिल्डिंग नंबर 2 ब्लिस आणि विश्वजीत पॅरॅडाईस ब्लिस को-ऑपर्टिव्ह हौसिंग सोसायटी या नावाने ओळखल्या जाणार्या इमारती मधील पहिल्या मजल्यावरील सदनिका क्र 108 वर असलेला एक बी एच के ज्याचे क्षेत्रफळ 434 चौरस फूट म्हणजेच 40.31 चौरस मीटर कार्पेट( ( Survey Number : 144/3, 143/6B,140/3(pt),140/2,143/4,142/5,143/5 ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	434 चौ.फूट
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-राजकुमार सचानंद चीजवानी वय:-71 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: साई शरण अपार्टमेंट ४०३ , ब्लॉक नंबर ए /७९ , हेमराज डेअरी उल्हासनगर 1 , रोड नं: उल्हासनगर, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-421001 पॅन नं:-AAMPC7087M 2): नाव:-संतोष राजकुमार चीजवानी वय:-45 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: साई शरण अपार्टमेंट ४०३ , ब्लॉक नंबर ए /७९ , हेमराज डेअरी उल्हासनगर 1 , रोड नं: उल्हासनगर , महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-421001 पॅन नं:-ACRPC0493N
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-युवराज रमेश गोळे वय:-28; पत्ता:-प्लॉट नं: -६०१, माळा नं: -सहावा मजला , इमारतीचे नाव: -मानस हिल , ब्लॉक नं: -, रोड नं: वासिंद , महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-421601 पॅन नं:-BJLPG4819G 2): नाव:-पूनम युवराज गोळे उर्फ पूनम रामसुख पटेल वय:-28; पत्ता:-प्लॉट नं: -६०१, माळा नं: -सहावा मजला , इमारतीचे नाव: -मानस हिल , ब्लॉक नं: -वासिंद वेहळोली , रोड नं: लग्नापूर्वीच पत्ता १३२ गल्ली नंबर १ सरदार वलभाई पटेल नगर , एस एम रोड , अँटॉप हिल , अँटॉप हिल चर्च जवळ , मुंबई , ४०००३७ , महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-421601 पॅन नं:-CQWPP8803J
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	14/06/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	14/06/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	8364/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	162400
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	27060
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.

