

गावाचे नाव : चिखलोली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	2560000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2541000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:अंबरनाथइतर वर्णन ; इतर माहिती: , इतर माहिती: मौजे चिखलोली,ता.अंबरनाथ,जिल्हा ठाणे येथील सर्वे नं.144,हिस्सा नं. 3,सर्वे नं.143,हिस्सा नं.6 ब,सर्वे नं.140,हिस्सा नं.3 पैकी,सर्वे नं.140,हिस्सा नं.2,सर्वे नं.143,हिस्सा नं.4,सर्वे नं.142,हिस्सा नं.5,सर्वे नं.143,हिस्सा नं.5 यावरील बांधलेल्या विश्वजीत पॅराडाईज मधील मॅजेस्टिक बिल्डींग म्हणजेच आताची विश्वजीत पॅराडाईज मॅजेस्टिक को ऑप. हौसिंग सोसायटी लि. निवासी सदनिका नं. 703,सातवा मजला,क्षेत्र 434 चौ. फूट(कारपेट)अशी मिळकत.((Survey Number : 143,144 ;))
(5) क्षेत्रफळ	434 चौ.फूट
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-शालिनी त्रिम्बक खिरे वय:-75 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सदनिका नं. 202, साई रिद्धी अपार्टमेंट, प्लॉट नं. 38, सेक्टर 15, घणसोली, नवी मुंबई , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400701 पॅन नं:-ALHPK9948F 2): नाव:-त्रिम्बक राव खिरे वय:-78 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सदनिका नं. 202, साई रिद्धी अपार्टमेंट, प्लॉट नं. 38, सेक्टर 15, घणसोली, नवी मुंबई , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400701 पॅन नं:-BYQPK6655N
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-प्रदीप राजेंद्र मिस्तरी वय:-30; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: फ्लॉट नं. 703, मॅजेस्टिक बिल्डिंग, विश्वजीत पॅराडाईज, चिखलोली, अंबरनाथ, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421501 पॅन नं:-BOIPM4051C
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	21/06/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	21/06/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	8664/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	153600
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	25600
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.

