



Certificate No.:- 2018

THANE MUNICIPAL CORPORATION, THANE
(Regulation No. 37)

Occupancy Certificate

Plot E- Bldg. Delanna - 23rd to 35th Floors

Plot E- Bldg. Aralia - LB + UB + Ground / Parking + 35th Floors

V.P. No. S06/0063/2010 TMC/TDD/0CC/1148/23 Date 11/04/2023

To, Sharmistha Mukerji Shinde (Architect)

M/s. Roma Builders Pvt. Ltd. (Owners)

Sub - Plot E- Bldg. Delanna - 23rd to 35th Floors
Plot E- Bldg. Aralia - LB + UB + Ground / Parking + 35th Floors
Ref. V. P. No. So6/0063/20
Your Letter No.: ८९१५ दि. १९/०२/२०२३

Sir,

The part/full development work/erection/re-erection alteration in / of building / part building no. वरील प्रमाण situated at कोलशेत - कावेसर Road / Street G.B.Road Ward No. Sector
No. 6 S.No. / C.T.S. No. / F.P. No. As behind कोलशेत-कावेसर Village under the
supervision of Sharmistha Mukerji Shinde Licensed Survey or / Engineer / Structural Engineer / Supervisor /
Architect / Licence No. CA/95/18614 may be occupied on the following conditions.

As set certificated completion plan is returned herewith

Office No.:

Yours faithfully

Office Stamp :

Date :

Municipal Corporation of
the city of Thane.

Copy to

- 1) Collector of Thane
- 2) Dy. Mun. Commissioner
- 3) E. E. (Water Works) TMC
- 4) Assessor Tax Dept. TMC
- 5) Vigilance Dept. T.D.D., TMC

Village Kavesar

S. No. 52 H. No. 2, 3,4,5,6,9 S. No. 54 H. No.2, 3, 4, 6, 7, 8, 9 S. No. 55H. No. 1, 2,4, 8, 10 S. No. 56 H. No. 2,3,6,7,8,9,10 S. No.57, S. No.58 H.No.1,3,4 & 5, S.No.59 H. No.1,2,3 & 4, S. No.60 H. No. 1(Pt), 2,3,5,6 & 7, S. No. 61 H. No. 1,2,3,4 & 5, S. No. 62 H. No. 1,2,3 A & 3 B, S. No 63 H. No.1,2 & 3, S. No. 64, S. No. 65 H. No. 1A,1B,2,3A & 3B , S. No. 66 H. No. 1,2,3,4,5,6,7,8,9 & 10, S.No.67 H.No.1,2,3,4 & 5, S.No.69 H.No.1(pt),2&3 S.No.70 H.No.1A, 1B,1C & 2 S.No.71 H.No.2,3,4,5,6 & 7, S. No. 72H. No. 2 & 5, S. No. 73 H. No.1,2 & 3, S. No. 74 H. No. 1,2 & 3, S. No. 75 H. No. 1,2,3,4,5,6, & 7, S. No.76 H. No. 5 & 6 A, S. No. 77 H. No.2,5, & 6, S. No. 115 H. No. 1 (PT) & 2, S. No. 116 H. No. 2(PT) & 4, S. No. 117 H. No. 1.2A,2 B, 3,4,5,6 & 7, S. No.118 H. No. 1 A & 1 B, S. No.120 H. No. 1A,1B,1C,1D,2A,2B & 3, S. No.123 H. No.7,12A,12B,12D & 12E , S. No. 281, S. No.312 (pt) , S. No. 313(pt) , S. No. 314(pt) , S. No. 315(pt) , S. No. 316, S. No.317 , S. No. 318,S. No. 319 S. No. 320 S. No. 60 H. No. 4, S. No. 72 H. No. 1,4,6, S. No. 123 H. No 5E, 11,12C, 12 F, S. No. 267 H. No. 6,8,12, S. No.60 H. No. 1 , S. No.267 H. No. 3 (pt), 13((pt),

Village Kolshet

S. No. 136 H. No.2,3,5,7,10,11 & 15, S. No.137 H. No.1,2,3,4A,4B,5,7,9 & 10. S. No. 138 H. No. 7 , 9 S. No.139 H. No. 1, S. No.141H. No.1, S. No.156 H. No. 1 (pt) , S. No. 157 H. No.2, S. No. 159 H. No. 1,3, S.No 161 H. No. 4 S. No.165 H. No. 2, 3, 4 S. No. 166 H. No. 1A&1B, 2A,2B,3,S. No. 167 S. No. 168 H. No. 2&3, S. No.169 H. No. 1,2 & 3, S. No.17 H. No. 4, S. No. 172 H. No. 2, S. No.173H. No.1, 2, 3, 4 S. No. 174 H.No. 1, 2, 4 S. No.176 H. No.4A & 4B , S. No. 177 H. No. 1, 2, 3/2, S.No. 179 H.No. 1, 2 S. No. 180 H. No.1 & 4 , S. No.181 H. No. 1, S. No. 182 H. No.1,2,3, & 4, S. No. 183 H. No. 1,2,3 & 4, S. No. 184 H. No.1,2A,2B,3A,4,5,6,7 & 8, S. No.185H. No. 2,3,4A,4B,6,7 & 8, S. No.186 H. No. 3,4,6,7 & 8, S. No.187 H. No.1,2A & 3, S. No.188 H. No. 1,2,3,4A,4B & 5, S. No.189 H. No. 1,2,3A,4 & 6, S. No. 191 H. No. 2,4 & 5, S. No. 193 H. No. 1 S. No. 194 H. No. 2B,2C,2D & 2E, S. No.197 H. No. 4 S. No.198H. No.2&4, S.No.215 H. No. 1, 3, 4(pt), 5, 6 & 8, S. No.217 H. No.1, 2 & 4, S. No.218 H. No. 2,3,4,6,7,8 & 9, S. No.221H. No.1,2A,3A,3B,4,5,6A,6B,7,8,9 & 11, S. No.227 H. No.3,4A & 4 B, S. No. 279, S. No. 156 H. No 1 E, S. No. 156 H. No. 1E, S. No. 161 H. No 4, S. No. 165 H. No 4 S. No. 171 H. No 5, S. No. 172 H. No 1 S. No. 180 H. No 3, S. No. 184 H. No 3, S. No. 186 H. No 1, 2, S. No. 188 H. No. 4 C, S. No. 216 H. No 2, S. No. 217 H. No 3,5, S. No. 227 H. No 7,9,10 S. No. 177 H. No. 2, S. No. 278 H. No. 2, 3, 4, 5 S. No. 296 H. No. 2, 4,5,8,9, S. No. 297 H. No. 2(Pt),3,4, 6, 8 S. No. 298 H. No. 1,2, 3 S. No.299

- १) अग्निशमन विभागाकडील अंतिम नाहरकत दाखल्यातील अटी विकासक / भोगवटादार यांचेवर बंधनकारक राहतील.
- २) वृक्ष, पाणी व ड्रनेज विभागाकडील नाहरकत दाखल्यातील अटी विकासक / भोगवटादार यांचेवर बंधनकारक राहतील.
- ३) इमारतीच्या अंतिम वापर परवान्यापूर्वी रेन वॉटर हार्वेस्टिंग व सौर ऊर्जेवर पाणी गरम करण्याची यंत्रणा, सी.सी. टीव्ही यंत्रणा कार्यान्वित ठेवण्याची जबाबदारी विकासक / भोगवटादार यांचेवर बंधनकारक राहतील.

सावधान

‘मजूर नकाशानुसार बांधकाम म करणें तसेच विकासक नियमावलीनुसार आवश्यक त्या परवानग्या न घेता बांधकाम वापर करणें, महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर स्थाना अधिनियमाचे कलम ५२ अनुसार दंडलपात्र गुन्हा आहे. त्यासाठी जास्तीत जास्त ३ वर्षे कैद व रु. ५०००/- दंड होऊ शकतो.’



Yours Faithfully

Assistant Director of Town Planning
Municipal Corporation of
the city of Thane.