



20/09/2023

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. ठाणे 10

दस्त क्रमांक : 17018/2023

नोंदणी :

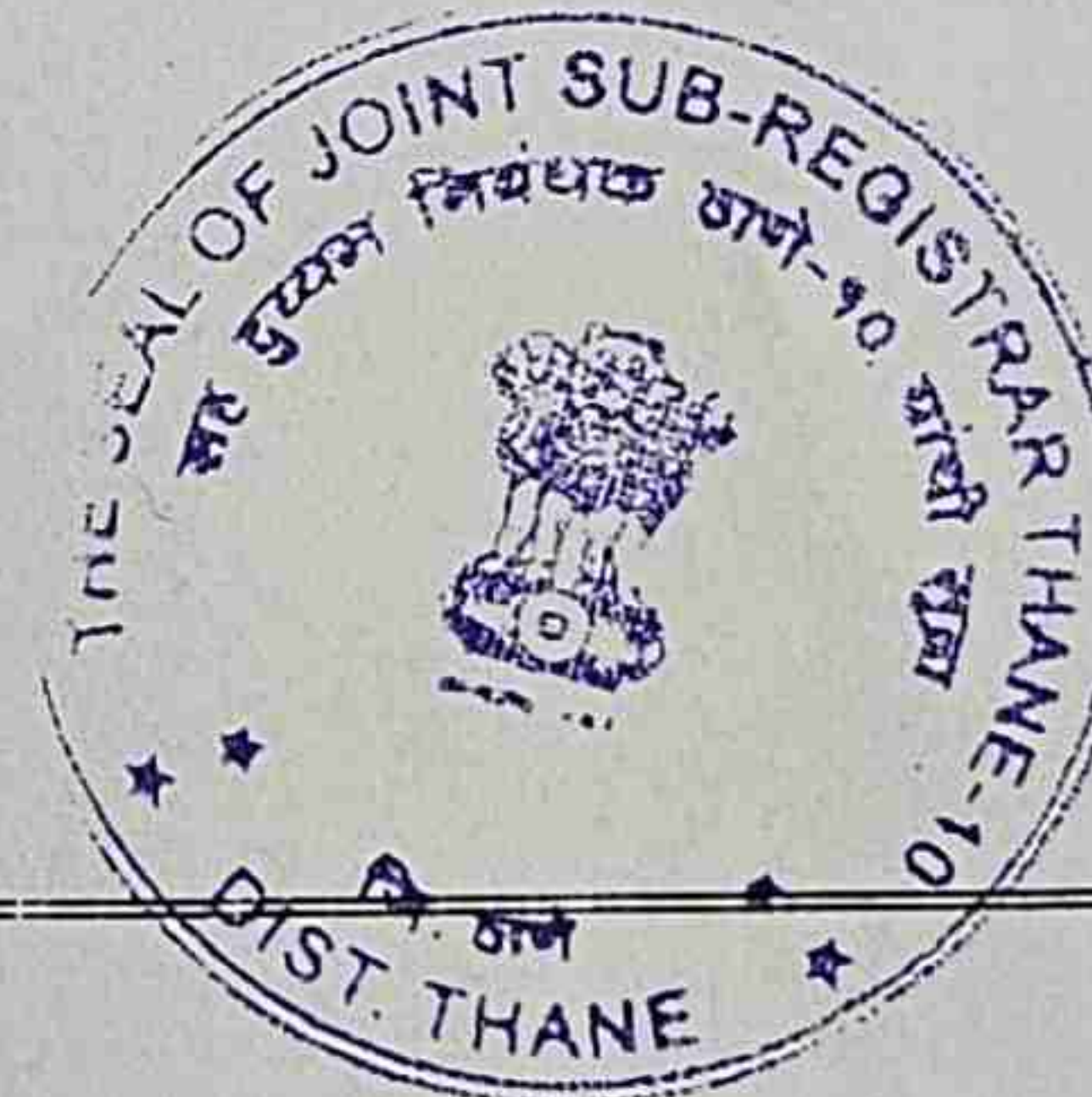
Regn:63m

गावाचे नाव : नवघर

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	18619550
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नसुद करावे)	12551200
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मिरा-भाईदर मतपा इतर वर्णन : इतर माहिती: मौजे नवघर,येथील सर्वे नं. 153/बी(पै.),बीई व्ही,विभाग 11/40,निवासी युनिट क्र. 2602,सव्हीसावा मजला,सनटेक स्काय पार्क 1,बिल्डींग/टॉवर -1,नवघर,तालुका व जिल्हा ठाणे,युनिट चे एकूण क्षेत्रफळ 97.62 चौ. मी. कारपेट + एक कार पार्कींग,((Survey Number : सर्वे नं. 153/बी (पै.) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 107.38 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-सनटेक लाईफस्पेस प्रायव्हेट लिमिटेडचे अंधोराइज्ड रिप्रेझेंटेटिव्ह ओमकार एच विश्वकर्मा तर्फे कु.मु. दिनेश शंकर तांबे वय:-43; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं: पाचवा मजला , इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: सनटेक सेंटर, 37-40, सुभाष रोड, विलेपार्ले पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400057 पॅन नं:-ABHCS2230H 2): नाव:-मान्यता देणार-1.सुरेशचंद्र देवचंद शाह (AAIPS0517N), 2.सुरेशचंद्र देवचंद शाह एचयुएफ (AAHS4346B) चे कर्ता सुरेशचंद्र देवचंद शाह 3.जितेंद्र देवचंद शाह (AAIPS0653H), 4.जितेंद्र देवचंद शाह एचयुएफ (AAAHJ0552Q) चे कर्ता जितेंद्र देवचंद शाह, 5.अतुल देवचंद शाह, (AAIPS0516P) 6.अतुल देवचंद शाह एचयुएफ (AAEHS9809R) चे कर्ता अतुल देवचंद शाह -- च्या तर्फे दस्तऐवज प्रवेशासाठी कु.मु. सनटेक लाईफस्पेस प्रायव्हेट लिमिटेडचे अंधोराइज्ड रिप्रेझेंटेटिव्ह ओमकार एच विश्वकर्मा तर्फे कु.मु. दिनेश शंकर तांबे वय:-43; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: एस डी सि एक्सपोर्ट्स, 122 ए, ब्लॉक नं:-, रोड नं: दत्त मंदिर जवळ, ठाकूरद्वार रोड, चर्नी रोड, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400002 पॅन नं:-AAEHS9809R
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-प्रवीण शर्मा - वय:-51; पत्ता:-प्लॉट नं: प्लॉट नं. 1206, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: हबटाऊन गार्डनिया कॉम्प्लेक्स, फेज 1, ब्लॉक नं: आयव्हीवाय, बिल्डींग नं. 2, रोड नं: जीसीसी क्लब जवळ, ऑफ. मीरा भाईदर रोड, मीरा रोड पूर्व, ठाणे, , THANE. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-AAIPS9685B 2): नाव:-पूनम शर्मा - वय:-46; पत्ता:-प्लॉट नं: प्लॉट नं. 1206, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: हबटाऊन गार्डनिया कॉम्प्लेक्स, फेज 1, ब्लॉक नं: आयव्हीवाय, बिल्डींग नं. 2, रोड नं: जीसीसी क्लब जवळ, ऑफ. मीरा भाईदर रोड, मीरा रोड पूर्व, ठाणे, , THANE. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-BJKPS3099F
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	20/09/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	20/09/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	17018/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1303400
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



सुविधा वाडवाले
सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२
ठाणे क्र. १०